



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE BURJASSOT DE 16 DE FEBRERO DE 2015

Miembros asistentes:

Rafa García, alcalde-presidente
Olga Camps, concejala delegada de Comunicación,
Igualdad, Sanidad, Cementerio, Consumo e IMCJB
Manuel Pérez Menero, concejal de Policía y Tráfico,
Fiestas y Protocolo
Ángel Vázquez, representante del Bloc Coalició
Compromís
Sonia Casaus, representante del Partido Popular
As. Vecinos Acceso-Ademuz-Rajolar 613 V
As. Vecinos Blasco Ibáñez i adj
As. Vecinos Isaac Peral
As. Vecinos Lauri Volpi
As. Vecinos Lauri Volpi Dos- Els olvidats
As. Vecinos Mestre Lope
As. Vecinos Plaza Concordia, Isabel la Católica
Associació Bordissot
Amics de Sant Roc
Associació Burjaweb
Club de Ajedrez de Burjassot
Col·lectiu Bordissot
Cultural Ferroviaria Burjassot
Entitat Cultural Valenciana El Piló
Federación de As. Vecinos Independientes de
Burjassot
David Sánchez
José Serrador
Juan José Cano Mora
M^a Ángeles Navarro Banacloy
Vicente Felipe Ros Gómez

Técnicos:

Francisco J. Goerlich Gisbert, catedrático de
Fundamentos del Análisis Económico de la UVEG y
profesor investigador del IVIE.

Ernest Reig Martínez, catedrático de Economía
Aplicada UVEG y profesor investigador del IVIE.

Secretaria: M^a Cruz Expósito Lillo, técnica de
Participación Ciudadana.

Comienzo: 19.00 h

Finalización: 20.30 h

Lugar: Sala de Actos. Casa de Cultura

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Abre la sesión Rafael García, alcalde de Burjassot,
agradece la asistencia a los miembros presentes y
presenta a los técnicos que harán la presentación
del informe «Reflexiones sobre el futuro de
Burjassot», **Francisco J. Goerlich Gisbert** y **Ernest
Reig Martínez**.

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL CONSELL MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA DE BURJASSOT DE 16 DE FEBRER DE 2015

Membres assistents:

Rafa García, alcalde-president
Olga Camps, regidora delegada de Comunicació,
Igualtat, Sanitat, Cementeri, Consum i IMCJB
Manuel Pérez Menero, regidor de Policia i Trànsit,
Festes i Protocol
Àngel Vázquez, representant del Bloc-Coalició
Compromís
Sonia Casaus, representant del Partido Popular
Assoc. Veïns Accés Ademús-Rajolar 613 V
Assoc. Veïns Blasco Ibáñez i Adjacents
Assoc. Veïns Isaac Peral
Assoc. Veïns Lauri Volpi
Assoc. Veïns Lauri Volpi II–Els Olvidats
Assoc. Veïns Mestre Lope
Assoc. Veïns Plaça Concòrdia–Isabel la Católica
Associació Bordissot
Amics de Sant Roc
Associació Burjaweb
Club de Ajedrez de Burjassot
Col·lectiu Bordissot
Cultural Ferroviaria Burjassot
Entitat Cultural Valenciana El Piló
Federació de Assoc. Veïns Independents de
Burjassot
David Sánchez
José Serrador
Juan José Cano Mora
M^a Ángeles Navarro Banacloy
Vicente Felipe Ros Gómez

Tècnics:

Francisco J. Goerlich Gisbert, catedràtic de
Fonaments de l'Anàlisi Econòmica de la UVEG i
professor investigador de l'IVIE.

Ernest Reig Martínez, catedràtic d'Economia
Aplicada UVEG i professor investigador de l'IVIE.

Secretària: M^a Cruz Expósito Lillo, tècnica de
Participació Ciutadana.

Començament: 19.00 h

Finalització: 20.30 h

Lloc: Sala d'Actes. Casa de Cultura

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Obri la sessió Rafael Garcia, alcalde de Burjassot,
agraeix l'assistència als membres presents i
presenta als tècnics que faran la presentació de
l'informe «Reflexions sobre el futur de Burjassot»,
Francisco J. Goerlich Gisbert i **Ernest Reig
Martínez**.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Se presenta el trabajo para recoger las sugerencias y aportaciones que cualquier miembro quiera presentar. Se trata de un trabajo metódico de campo, concienzudo, hecho de manera profesional que contiene un análisis pormenorizado de los datos y que permite arrojar estas reflexiones que se recogen en el trabajo que compartimos en esta sesión.

1. LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Se aprueba el acta de la sesión anterior. Se comunica que se trabajará el documento del informe anual por la Comisión Permanente. También que se ha recibido una solicitud para crear el Consejo Sectorial de la Mujer. Se pondrá en funcionamiento en breve. Se ruega que se firme en la hoja de asistencia y se anima a los presentes que no son miembros a inscribirse.

2. PRESENTACIÓN DE «REFLEXIONES ESTRATÉGICAS SOBRE EL FUTURO DE BURJASSOT» DEL IVIE

Ernest Reig Martínez, este trabajo arranca debido a un encargo que realizó el IMCJB al IVIE (Instituto Valenciano de Investigaciones Económicas) con la idea de realizar un diagnóstico de la situación de Burjassot para formular una serie de líneas estratégicas. Comienza especificando que se trata de un trabajo no estrictamente académico, sino un estudio que pretende ofrecer información que permita deducir una serie de líneas de trabajo. Los datos a nivel municipal son peores que los que se refleja a nivel estatal, así que las explotamos al máximo, haciendo uso de la información del censo municipal de 2011, y así pudimos preparar un primer documento que fue el diagnóstico, para poder pedir opinión a quién nos había encargado el estudio y a grupos determinados de población. A partir de aquí se preparó un DAFO y se llevó a cabo un planteamiento estratégico.

Francisco J. Goerlich Gisbert situa geográficamente a Burjassot en el área metropolitana de Valencia. Es un municipio con alta densidad demográfica y muy cercano a Valencia, además está encajado por una serie de ejes de comunicación que lo limitan: CV-35 y líneas ferroviarias. La evolución demográfica de Burjassot se expone en unas gráficas, viéndose la evolución durante las últimas décadas. La densidad de población es muy superior no solo a la media de la provincia sino a la de la misma capital de provincia. Se debe tener en cuenta la previsión de prestación de servicios a la población.

Es presenta el treball per a recollir els suggeriments i aportacions que qualsevol membre vulga presentar. Es tracta d'un treball metòdic de camp, consciencios, fet de manera professional que conté una anàlisi detallada de les dades i que permet llançar aquestes reflexions recollides en el treball que compartim en aquesta sessió.

1. LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova l'acta de la sessió anterior. Es comunica que la Comissió Permanent treballarà el document de l'informe anual. També que s'ha rebut una sol·licitud per a crear el Consell Sectorial de la Dona. Es posarà en funcionament en breu. Es prega que se signe en el full d'assistència i s'anima als presents que no són membres a inscriure's.

2. PRESENTACIÓ DE «REFLEXIONS ESTRATÈGIQUES SOBRE EL FUTUR DE BURJASSOT» DE L'IVIE

Ernest Reig Martínez explica que aquest treball es posa en marxa per un encàrrec realitzat per l'IMCJB a l'IVIE (Institut Valencià d'Investigacions Econòmiques) amb la idea de realitzar un diagnòstic de la situació de Burjassot a fi de formular una sèrie de línies estratègiques. Comença especificant que es tracta d'un treball no estrictament acadèmic, sinó d'un estudi que pretén oferir informació a partir de la qual deduir una sèrie de línies de treball. Les dades municipals són pitjors que les estatals, així que les explotem al màxim, fent ús de la informació del cens municipal de 2011, i així pogueren preparar un primer document que va ser el diagnòstic, amb el qual poder demanar opinió a qui havia encarregat l'estudi i a grups determinats de població. A partir d'ací es va preparar un DAFO i es va dur a terme un plantejament estratègic.

Francisco J. Goerlich Gisbert situa geogràficament Burjassot a l'àrea metropolitana de València. És un municipi amb alta densitat demogràfica i molt proper a València, a més està encaixat per una sèrie d'eixos de comunicació que el limiten: la CV-35 i les línies ferroviàries. L'evolució demogràfica de Burjassot s'exposa en unes gràfiques, veient l'evolució durant les darreres dècades. La densitat de població és molt superior no solament a la mitjana de la província sinó a la de la mateixa capital de província. S'ha de tindre en compte la previsió de prestació de serveis a la població.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

La población vinculada a Burjassot es muy importante.; personas que no residen y que se desplaza a Burjassot para estudio o trabajo.

Ernest Reig Martínez, el peso de la actividad económica en Burjassot ocupa la 7ª posición en un índice global, aunque este dato no es importante puesto que corresponde a su tamaño. Sí es importante que la mayoría de esta actividad corresponda al comercio minorista. Dispone de unos 500 establecimientos comerciales y su área de actividad capta las poblaciones próximas.

Se analizan los datos de la tasa de actividad, comparando con la ciudad de Valencia y la Comunidad. La tasa de paro en Burjassot es más elevada que en el entorno. Esto ocurre por el colapso del sector de la construcción.

El sector industrial en Burjassot es reducido.

El sector agrario dejó de ser una fuente de empleo hace años, la superficie es muy pequeña (unas 70 Ha), se debe reforzar la vinculación del agricultor con el pueblo y acciones en ese sentido.

La población sin estudios secundarios es de un 25,4%, 10 puntos por debajo de la media de la AMV.

Francisco J. Goerlich Gisbert, la calidad de vida, comprende aspectos como el uso del suelo, movilidad,... factores que no se relacionan de forma directa con la actividad productiva. Burjassot tiene una superficie reducida y en su mayoría, la superficie es artificial y de uso residencial, muy por encima de la media de la provincia e incluso de la ciudad de Valencia.

Tiene buena comunicación con la Ciudad de Valencia pero no tan buena con los municipios cercanos. En comparación con municipios del entorno, tiene buena movilidad.

La Universidad aporta una elevada población vinculada, tanto alumnos como trabajadores.

Ernest Reig Martínez, hoy en día las ciudades se contemplan como centros de consumo, con servicios públicos y privados que proporcionan bienestar al ciudadano, independientemente del centro de producción. Esto genera la calidad de vida. Disponibilidad de espacios públicos, para facilitar la sociabilidad, las características de la estética urbana, entornos que han mantenido el entorno natural y el patrimonio histórico son los más demandados para vivir, atraen a ciudadanos que requieren una elevada calidad de vida.

La població vinculada a Burjassot és molt important: persones que no resideixen i que es desplacen a Burjassot per a estudi o treball.

Ernest Reig Martínez explica que el pes de l'activitat econòmica a Burjassot ocupa la 7a posició en un índex global, encara que aquesta dada no és important ja que correspon a la seua mida. Sí que és important que la majoria d'aquesta activitat corresponga al comerç minorista. Disposa de vora 500 establiments comercials i la seua àrea d'activitat capta les poblacions properes.

S'analitzen les dades de la taxa d'activitat, comparant-la amb la ciutat de València i la Comunitat. La taxa d'atur a Burjassot és més elevada que a l'entorn. Això passa pel col·lapse del sector de la construcció.

El sector industrial a Burjassot és reduït.

El sector agrari va deixar de ser una font d'ocupació fa anys, la superfície és molt xicoteta (unes 70 ha), s'ha de reforçar la vinculació de l'agricultor amb el poble i accions en aquest sentit.

La població sense estudis secundaris és d'un 25,4%, 10 punts per sota de la mitjana de l'AMV.

Francisco J. Goerlich Gisbert intervé per a dir que la qualitat de vida comprén aspectes com l'ús del sòl, la mobilitat, etc., factors que no es relacionen de forma directa amb l'activitat productiva. Burjassot té una superfície reduïda i majoritàriament la superfície és artificial i d'ús residencial, molt per sobre de la mitjana de la província i fins i tot de la ciutat de València.

Té bona comunicació amb la Ciutat de València però no tan bona amb els municipis propers. En comparació amb municipis de l'entorn, té bona mobilitat.

La Universitat aporta una elevada població vinculada, tant alumnes com treballadors.

Ernest Reig Martínez diu que hui dia les ciutats es veuen com a centres de consum, amb serveis públics i privats que proporcionen benestar al ciutadà, independentment del centre de producció. Això genera la qualitat de vida. Disponibilitat d'espais públics per a facilitar la sociabilitat, les característiques de l'estètica urbana, etc. Els entorns que han mantingut l'entorn natural i el patrimoni històric són els més sol·licitats per a viure, atrauen ciutadans que requereixen una elevada qualitat de vida.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Burjassot pertenece al área metropolitana, analizando los datos, se ven movimientos dentro del área, no solo de forma radial. El éxito de la ciudad no se puede reducir a la producción industrial o de viviendas, sino al buen diseño de las políticas tanto municipales como autonómicas. Un organismo de tipo área metropolitana permitiría a unos municipios beneficiarse de los aspectos positivos de los grandes.

Francisco J. Goerlich Gisbert, Burjassot ha de aprovechar las ventajas de ser un municipio pequeño al lado de una gran ciudad.

Se muestra el DAFO resultante, que da lugar a unas líneas de acción que se pueden englobar en 7 líneas: aprovechar la alta densidad, consolidar el sector comercial, favorecer sinergias con la Universitat de València, superar la fragmentación del municipio, sostenibilidad social y medioambiental, reforzar la oferta cultural y hacer una administración transparente y participativa.

Olga Camps agradece a los ponentes su intervención y da paso al siguiente punto.

3. TURNO ABIERTO DE PALABRAS

Debido a que el IMCJB ha extendido la invitación a la presente sesión a todas las asociaciones del municipio, se producen intervenciones de personas que no son miembros del consejo y que no suponen aportaciones ni sugerencias al tema objeto de la presente sesión.

Vicente Felipe Ros, ¿existe algún plan previsto para poner en marcha estas líneas? La participación con este ayuntamiento ha quedado en agua de borrajas.

Rafa García, este estudio lo conocemos prácticamente a la vez, son reflexiones y las adaptaremos al paso del tiempo.

Vicent Sanchis, en los últimos cinco años se han sucedido cambios importantes: Agenda 21 local, PGOU, y ahora, el futuro de Burjassot. ¿Esto no habría sido más interesante antes del PGOU? Nosotros en 2010 realizamos una ficha socioeconómica dinámica de Burjassot por la cual recibimos una subvención del Ayuntamiento de 200€. El apoyo posterior fue nulo.

Ernest Reig Martínez, la idea es que si el Ayuntamiento lo considera oportuno se vaya actualizando, esto es como una foto del momento actual.

Burjassot pertany a l'àrea metropolitana, analitzant les dades, es veuen moviments dins de l'àrea, no solament de forma radial. L'èxit de la ciutat no es pot reduir a la producció industrial o d'habitatges, sinó al bon disseny de les polítiques tant municipals com autonòmiques. Un organisme de tipus àrea metropolitana permetria a uns municipis beneficiar-se dels aspectes positius dels grans.

Francisco J. Goerlich Gisbert diu que Burjassot ha d'aprofitar els avantatges de ser un municipi xicotet al costat d'una gran ciutat.

Es mostra el DAFO resultant, que dona lloc a unes línies d'acció que es poden englobar en 7 línies: aprofitar l'alta densitat, consolidar el sector comercial, afavorir sinergies amb la Universitat de València, superar la fragmentació del municipi, sostenibilitat social i mediambiental, reforçar l'oferta cultural i fer una administració transparent i participativa.

Olga Camps agraeix als ponents la seua intervenció i dona pas al següent punt.

3. TORN OBERT DE PARAULES

Com que l'IMCJB ha fet extensiva la invitació a aquesta sessió a totes les associacions del municipi, es produeixen intervencions de persones que no són membres del consell i que no suposen aportacions ni suggeriments al tema objecte d'aquesta sessió.

Vicente Felip Ros pregunta si hi ha algun pla previst per a posar en marxa aquestes línies? La participació amb aquest Ajuntament ha quedat en foc d'encenalls.

Rafa García diu que aquest estudi el coneixem pràcticament a la vegada, són reflexions i les adaptarem al pas del temps.

Vicent Sanchis diu que en els últims cinc anys s'han succeït canvis importants: Agenda 21 local, PGOU, i ara, el futur de Burjassot. Això no hauria estat més interessant abans del PGOU? Nosaltres en 2010 vam realitzar una fitxa socioeconòmica dinàmica de Burjassot per la qual vam rebre una subvenció de l'Ajuntament de 200 €. El suport posterior va ser nul.

Ernest Reig Martínez diu que la idea és que si l'Ajuntament ho considera oportú vaja sent actualitzat; això és com una foto del moment actual.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Rafa García, a la anterior intervenció: hemos intentado impulsar la participación. A esta: el PGOU está en la fase final, yo creo que es complementario y compatible. Así podemos tener más reuniones.

José Serrador, el Consejo de Participación debería ser realmente de participación, que si se expone un presupuesto, sea el que después va a Pleno. En Burjassot, hay zonas con saturación acústica, y se aprobará el Plan Acústico Municipal en el siguiente Pleno. ¿Se incluyen medidas concretas en él? Se dijo que cuando pasara por la Generalitat contemplaría esas medidas.

Rafa García, no deberíamos intervenir los partidos políticos en el consejo, las personas que no tienen esa vinculación política tienen que intervenir. Los presupuestos son limitados en inversiones y es complicado que el ciudadano pueda aportar. Pero sí que se puede informar sobre él. Respecto al Plan Acústico sí que se han planteado y las veremos en el foro correspondiente.

Un ciudadano sin identificar, existe algún problema de tráfico, muy localizado hacia las universidades, los residentes que van a trabajar fuera y otro de vehículos que van a otras poblaciones y usan Burjassot de paso. ¿Se ha planteado buscar una ciudad residencial? Con comercio local, arbolada, con restricción de tráfico, dinamización del mercado...

Francisco J. Goerlich Gisbert, en el estudio sí que se contempla la restricción del tráfico en el centro. Ya existen unos aparcamientos periféricos y las alturas de edificios están limitadas por ley.

Ernest Reig Martínez, añadir que si se remodela el antiguo Mercado se le podría dar otro aspecto y otros usos. En grandes ciudades han tenido mucho éxito, p.e. el Mercado de San Miguel. Para que esto tenga sentido se ha de tener una perspectiva metropolitana, buscar una oferta más allá de la tradicional y que no se limite al municipio.

Rafa García, el mercado tendrá actividad comercial, tendremos reuniones con la gente de Jorge Juan y adyacentes.

Vicent Campos, este estudio servirá para un futuro, pediría al ayuntamiento que desgrane el documento y que hablemos y participemos en base a este estudio que pienso que está bien hecho. Se podría habilitar un proceso con participación para que todo el mundo pudiera aportar y consensuar las líneas de trabajo.

Rafa García, sobre l'anterior intervenció, diu que han intentat impulsar la participació. Sobre l'última, diu que el PGOU està en la fase final i que creu que és complementari i compatible. Així podem tindre més reunions.

José Serrador diu que el Consell de Participació hauria de ser realment de participació, que si s'exposa un pressupost, siga el que després va a Ple. A Burjassot, hi ha zones amb saturació acústica, i s'aprovarà el Pla Acústic Municipal en el següent Ple. S'hi inclouen mesures concretes? Digueren que quan passara per la Generalitat s'inclourien aquestes mesures.

Rafa García diu que els partits polítics no haurien d'intervindre en el Consell; les persones que no tenen aquesta vinculació política han d'intervindre-hi. Els pressupostos són limitats en inversions i és complicat que el ciutadà pugui aportar-hi. Però sí que es pot informar sobre ell. Respecte al Pla Acústic sí que s'han plantejat i les veurem en el fòrum corresponent.

Un ciutadà sense identificar explica que hi ha algun problema de trànsit, molt localitzat, cap a les universitats. Els residents que van a treballar fora i altres vehicles vénen d'altres poblacions i usen Burjassot de pas, s'han plantejat buscar una ciutat residencial? Amb comerç local, arbrada, amb restricció de trànsit, dinamització del mercat, ...

Francisco J. Goerlich Gisbert diu que en l'estudi sí que es preveu la restricció del trànsit al centre. Ja hi ha uns aparcaments perifèrics i les altures dels edificis estan limitades per llei.

Ernest Reig Martínez vol afegir que si es remodela l'antic Mercat se li podria donar un altre aspecte i altres usos. En grans ciutats han tingut molt èxit, per exemple, el Mercat de Sant Miquel. Perquè això tinga sentit cal tindre una perspectiva metropolitana, buscar una oferta més enllà de la tradicional i que no es limiti al municipi.

Rafa García diu que el mercat tindrà activitat comercial, tindrem reunions amb la gent de Jorge Juan i adyacentes.

Vicent Campos diu que aquest estudi servirà per a un futur, demanaria a l'Ajuntament que desgrane el document i que parlen i participen sobre la base d'aquest estudi que pensa que està ben fet. Es podria habilitar un procés amb participació perquè tot el món poguera aportar i consensuar les línies de treball.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Rafa García, gracias a todos por asistir y a los técnicos Francisco J. Goerlich Gisbert i Ernest Reig Martínez, haremos más reuniones para seguir pormenorizando el documento.

Acabado el turno abierto de palabras, **Rafa García** finaliza agradeciendo la presencia y la colaboración de todos los asistentes.

Y no habiendo otros asuntos a tratar, el presidente levanta la sesión, la cual, como secretaria, firmo junto al alcalde.

Rafa García dona les gràcies a tots per assistir-hi, i als tècnics Francisco J. Goerlich Gisbert i Ernest Reig Martínez; avança que faran més reunions per a seguir detallant el document.

Acabat el torn obert de paraules, **Rafa García** finalitza agraint la presència i la col·laboració de tots els assistents.

I no havent-hi altres assumptes per tractar, el president alça la sessió, de la qual, com a secretària, signe junt amb l'alcalde.

La secretària del CPC

Vist i plau,
L'alcalde