



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE BURJASSOT DE 7 DE MAYO DE 2014

Miembros asistentes:

Emili Altur, concejal de Hacienda
Rafa García, concejal de Participación Ciudadana
Manuel Pérez Menero, concejal de Policía y Tráfico, Fiestas y Protocolo
Pepe Ruíz, concejal de Urbanismo
Ángel Vázquez, representante del Bloc
Sonia Casaus, representante del Partido Popular
Adela Pérez, representante del PSOE
As. Vecinos Acceso-Ademuz-Rajolar 613 Viviendas
As. Vecinos Isaac Peral
As. Vecinos Lauri Volpi
As. Vecinos Lucense
As. Vecinos Mestre Lope
As. Vecinos Nucli Antic
As. Vecinos San Juan
Asociación Burjaweb
Asociación Gitana Nuevas Ilusiones
Associació teatral Paraules i Dones
Roc Senent, representante del CEMEF
Círculo Católico San Roque
Club de Ajedrez de Burjassot
Col·lectiu Bordissot
Cultural Ferroviaria Burjassot
Dones en Bloc
Federación de As. Vecinos de Burjassot
José Serrador Ariete
Juan José Cano Mora
David Sánchez
Felipe Sanchis

Secretaria: M^a Cruz Expósito Lillo, técnica de Agenda 21 y Participación Ciudadana

Comienzo: 19.10 h

Finalización: 20.30 h

Lugar: Salón de Plenos del Ayuntamiento

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Abre la sesión Emili Altur, concejal de Hacienda, disculpando la asistencia del alcalde Jordi Sebastià y de Rafa García, que se encuentra en una presentación y llegará más tarde. Agradece también la asistencia a los miembros presentes.

1. LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

Se aprueba el acta de la sesión anterior.

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL CONSELL MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓ CIUDADANA DE BURJASSOT DE 7 DE MAIG DE 2014

Membres assistents:

Emili Altur, regidor d'Hisenda
Rafa García, regidor de Participació Ciutadana
Manuel Pérez Menero, regidor de Policia i Trànsit, Festes i Protocol
Pepe Ruíz, regidor d'Urbanisme
Ángel Vázquez, representant del Bloc
Sonia Casaus, representant del Partit Popular
Adela Pérez, representant del PSOE
Assoc. Veïns Acceso-Ademuz-Rajolar 613 Viviendas
Assoc. Veïns Isaac Peral
Assoc. Veïns Lauri Volpi
Assoc. Veïns Lucense
Assoc. Veïns Mestre Lope
Assoc. Veïns Nucli Antic
Assoc. Veïns San Juan
Associació Burjaweb
Associació Gitana Nuevas Ilusiones
Associació teatral Paraules i Dones
Roc Senent, representant del CEMEF
Círculo Católico San Roque
Club de Ajedrez de Burjassot
Col·lectiu Bordissot
Cultural Ferroviaria Burjassot
Dones en Bloc
Federació d'As. Veïns de Burjassot
José Serrador Ariete
Juan José Cano Mora
David Sánchez
Felipe Sanchis

Secretària: M^a Cruz Expósito Lillo, tècnica d'Agenda 21 i Participació Ciutadana

Començament: 19.10 h

Finalització: 20.30 h

Lloc: Saló de Plens de l'Ajuntament

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Obri la sessió Emili Altur, regidor d'Hisenda, que disculpa l'absència de l'alcalde Jordi Sebastià i de Rafa García, que es troba en una presentació i arribarà més tard. Agraeix també l'assistència dels membres presents.

1. LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova l'acta de la sessió anterior.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

2 PRESUPUESTO EJERCICIO 2014

Emili Altur comienza diciendo que va a hacer una exposición sobre las diferencias de presupuesto con respecto al anterior. Todos los miembros disponen de los documentos sobre ingresos y gastos, con lo que no tiene sentido volver a leerlo. Después dará respuesta a consultas y preguntas que puedan surgir.

Después de esta sesión se pasará a comisión (con presencia de los partidos con representación en el pleno) el presupuesto y posteriormente a pleno.

En la parte de ingresos se observa una disminución de la recaudación, la causa es la disminución de impuestos a la construcción (por la disminución de las obras), la plusvalías e impagados. También refleja una disminución en los tributos por parte del estado por un error que se cometió por parte del gobierno central en 2010, que se ha ido subsanando estos años.

Han disminuido unos 200.000€ los ingresos por otras administraciones, sobretodo los concernientes a servicios sociales por parte de la Generalitat.

En total ha habido una reducción de ingresos ordinarios 1.400.000€, no se ha querido aumentar la capacidad impositiva a los ciudadanos. También es voluntad del equipo de gobierno no disminuir ni la cantidad ni la calidad de los servicios prestados a los ciudadanos.

Se pretende suplir las disminuciones de ingresos con una rentabilización de activos.

Hay una pequeña subida de gastos, principalmente por un aumento del precio de la vida, más o menos 500.000€: gastos de energía y suministros... Hay que tener en cuenta que los gastos no son solo del edificio del Ayuntamiento, si no que hay más instalaciones que pertenecen a este Ayuntamiento. De hecho, la mayoría de servicios se prestan fuera de este edificio.

En el capítulo 5 hay una subida, en el año 2010 se sacó a licitación el suministro de aguas potables, en el 2014 cumple un pago de 400.000€. Además, se pretende sacar a licitación el parking de Mestre Lope, se calculan unos 2.000.000 € de canon. La finalidad es no aumentar la deuda pública.

El parking de Mestre Lope se hará en forma de concesión, de manera que el inmueble vuelva a revertir en el Ayuntamiento cuando pase el período.

2. PRESSUPOST EXERCICI 2014

Emili Altur comença dient que farà una exposició de les diferències de pressupost respecte de l'anterior. Tots els membres disposen dels documents sobre ingressos i despeses, amb la qual cosa no té sentit tornar a llegir-ho. Després respondrà les consultes i preguntes que puguin sorgir.

Després d'aquesta sessió, el pressupost passarà a comissió (amb presència dels partits amb representació en el Ple) i posteriorment a Ple.

En la part d'ingressos, s'observa una disminució de la recaptació, la causa de la qual és la disminució d'impostos a la construcció (per la disminució de les obres), la plusvàlues i els impagats. També s'hi reflecteix una disminució en els tributs per part de l'estat per un error comés pel Govern central en 2010, que s'ha anat esmenant aquests anys.

Han disminuït uns 200.000 € els ingressos per altres administracions, sobretot els concernents a serveis socials per part de la Generalitat.

En total hi ha hagut una reducció d'ingressos ordinaris d'1.400.000 €: no s'ha volgut augmentar la capacitat impositiva als ciutadans. També és voluntat de l'equip de govern no disminuir ni la quantitat ni la qualitat dels serveis prestats als ciutadans.

Es pretén suplir les disminucions d'ingressos amb una rendibilització d'actius.

Hi ha una xicoteta pujada de despeses, principalment per un augment del preu de la vida, més o menys 500.000 €: despeses d'energia i subministraments... Cal tindre en compte que les despeses no són només de l'edifici de l'Ajuntament, si no que hi ha més instal·lacions que pertanyen a aquest Ajuntament. De fet, la majoria de serveis es presten fora d'aquest edifici.

En el capítol 5 hi ha una pujada: l'any 2010 es va traure a licitació el subministrament d'aigües potables; en el 2014 compleix un pagament de 400.000 €. A més, es pretén traure a licitació l'aparcament de Mestre Lope, on es calculen uns 2.000.000 € de cànon. La finalitat és no augmentar el deute públic.

L'aparcament de Mestre Lope es farà en forma de concessió, de manera que l'immoble torne a revertir en l'Ajuntament quan passe el període.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

<p>Hay unas partidas que se han movido a otras y por eso muestran diferencias con respecto al año pasado.</p> <p>Ha habido unas sentencias que el Ayuntamiento ha perdido en el Área de Deportes en materia de personal, se han debido cumplir, por lo que aumenta la partida correspondiente. La piscina va a pasar a depender del Ayuntamiento, por lo que sus trabajadores son asumidos por la partida de Personal.</p> <p>Las transferencias a entidades y asociaciones han subido un 0,33%, en perjuicio de las que no son de Burjassot. Para las del municipio no afecta.</p> <p>Este año hemos pagado menos intereses, porque hemos amortizado más, disminuyendo de esta manera la deuda (10%). Así pagamos menos intereses. Es uno de los parámetros de la ley presupuestaria, así que nos beneficia.</p> <p>Aumentan las inversiones debido a la realización de nichos nuevos, obligada su construcción por la limitación en el Cementerio, y el taller Burjanatura.</p> <p>Se ha disminuido la partida de servicios, disminuyendo unos 190.000€ la partida destinada a limpieza y jardinería.</p> <p>La partida destinada a Renta Garantida ha pasado de 100.000 € a 0 € porque el Ayuntamiento solo hacía de repartidor, porque el dinero venía de Conselleria, así evitamos ser un mero intermediario.</p> <p>Hay varias novedades: un sistema de comedor de verano, para niños de familias con pocos recursos, se destinan unos 40.000€; un programa de un taller de ocupación; se crea una entidad nueva: la Oficina presupuestaria que ejercerá un control sobre el gasto y optimizará el presupuesto.</p> <p>Como conclusión: se mantiene el volumen de los servicios y se cumplen los objetivos del Plan Económico-financiero.</p> <p>Se pasará a todos la presentación.</p>	<p>Hi ha unes partides que s'han mogut a altres i per això mostren diferències respecte a l'any passat.</p> <p>Hi ha hagut unes sentències que l'Ajuntament ha perdut en l'Àrea d'Esports, en matèria de personal, que ha hagut complir, per això augmenta la partida corresponent. La piscina passarà a dependre de l'Ajuntament, de manera que els seus treballadors són assumits per la partida de Personal.</p> <p>Les transferències a entitats i associacions han pujat un 0,33%, en perjudici de les que no són de Burjassot. A les del municipi, no els afecta.</p> <p>Enguany hem pagat menys interessos perquè hem amortitzat més, disminuint d'aquesta manera el deute (10%). Així paguem menys interessos. És un dels paràmetres de la llei pressupostària; així que ens beneficia.</p> <p>Augmenten les inversions a causa de la realització de casetes noves, construcció obligada per la limitació del Cementeri, i el taller Burjanatura.</p> <p>Ha disminuït la partida de serveis en uns 190.000 € la partida destinada a Neteja i Jardineria.</p> <p>La partida destinada a Renda Garantida ha passat de 100.000€ a 0 € perquè l'Ajuntament només feia de repartidor, perquè els diners venien de Conselleria; així evitem ser un mer intermediari.</p> <p>Hi ha diverses novetats: un sistema de menjador d'estiu per a xiquets de famílies amb pocs recursos: s'hi destinen 40.000 €, aprox.; un programa d'un taller d'ocupació; es crea una entitat nova: l'Oficina Pressupostària que exercirà un control sobre la despesa i optimitzarà el pressupost.</p> <p>Com a conclusió: es manté el volum dels serveis i es compleixen els objectius del Pla Economicofinancer.</p> <p>Es passarà a tots la presentació.</p>
---	--



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

3. PROPUESTA DE FORMACIÓN DE LA COMISIÓN PERMANENTE PARA PREPARAR LOS TRABAJOS DEL CONSEJO.

Se plantea la formación de la Comisión Permanente recogida en el Reglamento. Se piden como máximo 15 voluntarios. Se ofrecen, por orden:

1. José Serrador
2. Sonia Casaus
3. Juan José Cano
4. David Sánchez
5. Adela Pérez
6. M^a José García
7. Andrés Galera
8. Sheila
9. Rosa Alonso
10. M^a Ángeles Navarro
11. José M^a Alonso
12. Cristina Tribaldos
13. Àngel Vázquez
14. Pepe Ruíz
15. Vicente Sanchis

Queda en reserva José M^a Mayor, por si hubiera alguna baja de última hora.

4. TURNO ABIERTO DE PALABRAS

José Serrador pregunta: ¿es posible a estas alturas del año sacar a licitación el parking por 2.000.000 €? Si no sucede se condena el presupuesto a un déficit por esa cantidad. ¿Es viable que suceda esto?

Emili Altur responde que es consciente de que una concesión no se saca en un día. Se ha realizado un estudio de mercado. Y si no se llega a esa cantidad, se han preparado planes alternativos. Además los concejales saben que no pueden hacer un gasto basándose en esto. La semana que viene será la comisión correspondiente al presupuesto.

Reme Blázquez (Asoc. Vecinos Lauri Volpi) pregunta ¿en la partida para comedores de verano, se podría tener en cuenta el fin de semana? No solo dar de comer entre semana.

Emili Altur dice que no he entrado al detalle al explicarlo, lo hemos estudiado, cada programa tiene una memoria y este no está cerrado. El año pasado, el número de solicitantes se triplicó con

3. PROPOSTA DE FORMACIÓ DE LA COMISSIÓ PERMANENT PER A PREPARAR ELS TREBALLS DEL CONSELL

Es planteja la formació de la Comissió Permanent continguda en el Reglament. Es demanen com a màxim 15 voluntaris. S'hi ofereixen, per ordre:

1. José Serrador
2. Sonia Casaus
3. Juan José Cano
4. David Sánchez
5. Adela Pérez
6. M^a José García
7. Andrés Galera
8. Sheila
9. Rosa Alonso
10. M^a Ángeles Navarro
11. José M^a Alonso
12. Cristina Tribaldos
13. Àngel Vázquez
14. Pepe Ruíz
15. Vicente Sanchis

Queda en reserva José M^a Mayor, per si hi haguera alguna baixa d'última hora.

4. TORN OBERT DE PARAULES

José Serrador pregunta: és possible a aquestes altures de l'any traure a licitació l'aparcament per 2.000.000 €? Si no succeeix es condemna el pressupost a un dèficit per aquesta quantitat. És viable que succeísca açò?

Emili Altur respon que és conscient que una concessió no es trau en un dia. S'ha realitzat un estudi de mercat. I si no s'arriba a aquesta quantitat, s'han preparat plans alternatius. A més, els regidors saben que no poden fer una despesa basant-se en açò. La setmana que ve serà la comissió corresponent al pressupost.

Reme Blázquez (Assoc. Veïns Lauri Volpi) pregunta: en la partida per a menjadors d'estiu, es podria tindre en compte el cap de setmana? No sols donar de menjar entre setmana.

Emili Altur diu que no he entrat al detall en explicar-ho, que ho han estudiat; cada programa té una memòria i aquest no està tancat. L'any passat, el nombre de sol·licitants es va triplicar respecte al que s'havia previst, així que es va



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

respecto a lo previsto, así que se redujo de otras partidas. El año pasado muchas entidades se interesaron por este sistema.

Reme Blázquez (Asoc. Vecinos Lauri Volpi) es importante luchar por esos servicios de los que disfrutamos, a pesar de la nueva Ley de Racionalización.

Emili Altur dice que, como ayuntamiento, seguiremos prestándolos hasta que la Generalitat nos aclare algo al respecto.

Pepe Palanca (Asoc. Lucense) pregunta: ¿la nueva Oficina Presupuestaria, crea puestos de empleo? ¿No existe ya un interventor? ¿No se duplican funciones?

Emili Altur explica que la cantidad que requieren las administraciones es ingente, además, la plaza de interventor está vacante; se está realizando ahora la selección. El interventor y la oficina serán colaboradores.

Pepe Palanca (Asoc. Lucense) pregunta: ¿tendrá poder ejecutivo?

Emili Altur contesta que sí: lo que diga en su ámbito competencial debe ser cumplido.

José Serrador afirma que la partida de 500.000 € para la Oficina Tributaria sigue siendo excesiva, ¿qué intención hay al respecto? ¿no está a punto de acabar la concesión?

Emili Altur contesta que en marzo de 2015 acaba la concesión. La gestión interna requiere medios, mi idea cuando empecé era prescindir, pero hoy en día no lo veo igual, el Ayuntamiento no podría soportar ese trabajo. No se puede ampliar plantilla, no se pueden crear nuevas plazas. Habrá que valorarlo muy detenidamente.

Juan José Cano afirma que se pierden 600.000€ en gestión deportiva con la piscina, ¿qué pasa con la piscina?

Emili Altur lo gestionará en propio el Ayuntamiento. Me reuní con 4 licitadores y quedé desierto el concurso; después dijeron que esta vez sí que se presentaban y volvió a quedar desierto.

Vicent Sanchis dice que en el IBI se disminuyen 30.000 € y pregunta: ¿se han dado de baja viviendas? ¿La ley no obliga a presupuestar con los datos del Padrón?

reduir d'altres partides. L'any passat moltes entitats es van interessar per aquest sistema.

Reme Blázquez (Assoc. Veïns Lauri Volpi) és important lluitar per aquests serveis dels quals gaudim, a pesar de la nova Llei de Racionalització.

Emili Altur diu que, com a ajuntament, seguiran prestant-los fins que la Generalitat aclarisca les coses al respecte.

Pepe Palanca (Assoc. Lucense) pregunta: la nova Oficina Pressupostària crea llocs de treball? No existeix ja un interventor? No es dupliquen funcions?

Emili Altur explica que la quantitat que requereixen les administracions és ingent. A més, la plaça d'interventor està vacant; s'està realitzant ara la selecció. L'interventor i l'oficina seran col·laboradors.

Pepe Palanca (Assoc. Lucense) pregunta: tindrà poder executiu?

Emili Altur contesta que sí, que el que diga en el seu àmbit competencial ha de ser complit.

José Serrador afirma que la partida de 500.000 € per a l'Oficina Tributària continua sent excessiva, i pregunta: quina intenció hi ha al respecte? no està a punt d'acabar la concessió?

Emili Altur contesta que al març de 2015 acaba la concessió. La gestió interna requereix mitjans, la seua idea quan va començar era prescindir-ne, però hui dia no ho veu igual: l'Ajuntament no podria suportar aquest treball. No es pot ampliar plantilla, no es poden crear noves places. Caldrà valorar-ho molt detingudament.

Juan José Cano afirma que es perden 600.000 € en gestió esportiva amb la piscina i pregunta què passa amb la piscina?

Emili Altur contesta que la gestionarà en propi l'Ajuntament i explica que es reuní amb 4 licitadors i el concurs va quedar desert; després van dir que aquesta vegada sí que s'hi presentarien i va tornar a quedar desert.

Vicent Sanchis diu que en l'IBI es disminueien 30.000 € i pregunta: s'han donat de baixa vivendes? La llei no obliga a presupostar amb les dades del Padró?



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Emili Altur explica que se hace la valoración de lo realmente cobrado en 2013. Hice la consulta en su día y me confirmaron que se contabilizaba así.

Sonia Casaus dice que no le consta que haya una subvención para Espai Dona como ha comentado.

Emili Altur aclara que, exactamente, hay una disminución de 150.000 € en servicios sociales, que puede haberme equivocado al decirlo.

Sonia Casaus pregunta: ¿cuál se la subvención para el taller Burjanatura?

Emili Altur dice que ahora no lo sabe. Lo consultará.

Sonia Casaus has comparado presupuesto de 2013 y 2014, se debería comparar lo realmente gastado en 2013 pues ha habido variaciones.

Emili Altur existe un Pleno donde se aprueba esa liquidación de presupuesto, estáis invitados y se puede hacer de manera previa una exposición en el Consejo.

José Serrador ¿se podría remitir el acta del pleno del presupuesto de 2013?

Emili Altur sí.

Sonia Casaus respecto del parking, ¿el personal contratado que pasará?

Emili Altur existirá obligación de subrogar.

José M^a Mayor los tributos que no se han cobrado, ¿se pueden saber?

Emili Altur sí.

Juan José Cano en multas en 2013 300.000 € y en 2014 90.000 €, ¿se puede saber la ejecución?

Emili Altur este año se ajusta a lo cobrado en 2013.

Vicent Sanchis ¿está previsto la disminución de plusvalías para herencias en la vivienda habitual del fallecido vinculado a que se mantengan un tiempo las viviendas? El pago a veces es demasiado.

Emili Altur explica que es fa la valoració del que realment s'ha cobrat en 2013. Diu que va fer la consulta en el seu dia i li confirmaren que es comptabilitzava així.

Sonia Casaus diu que li consta que hi haja una subvenció per a Espai Dona com ha comentat.

Emili Altur aclareix que, exactament, hi ha una disminució de 150.000 € en serveis socials, que es pot haver equivocat a l'hora de dir-ho.

Sonia Casaus pregunta: quina es la subvenció per al taller Burjanatura?

Emili Altur diu que ara no ho sap, que ho consultarà.

Sonia Casaus diu ha comparat els pressupostos de 2013 i 2014, però que hauria d'haver comparat el que realment s'ha gastat en 2013, perquè hi ha hagut variacions.

Emili Altur hi ha un Ple on s'aprova la liquidació de pressupost; esten invitats i es pot fer prèviament una exposició en el Consell.

José Serrador pregunta: es podria remetre l'acta del ple del pressupost de 2013?

Emili Altur respon que sí.

Sonia Casaus respecte de l'aparcament pregunta què passarà amb el personal contractat.

Emili Altur contesta que existirà obligació de subrogar.

José M^a Mayor pregunta si els tributs que no s'han cobrat es poden saber.

Emili Altur respon que sí.

Juan José Cano diu que en multes, en 2013, 300.000 € i en 2014, 90.000 €; pregunta si es pot saber l'execució?

Emili Altur respon que enguany s'ajusta al que s'ha cobrat en 2013.

Vicent Sanchis pregunta: està prevista la disminució de plusvàlues per a herències en la vivenda habitual del difunt vinculat al fet que es mantinguen un temps les vivendes? I diu que el pagament de vegades és massa.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Emili Altur no se ha planteado. Viene mucha gente pidiendo no pagar o pagar menos en 3ª o 4ª viviendas, en esos casos está claro. Recogeré la idea y la valoraré.

Vicent Sanchis las daciones en pago, ¿qué postura tiene el Ayuntamiento? ¿Siguen siendo deudores del Ayuntamiento?

Emili Altur se está estudiando, no es voluntad tirar a nadie de su casa por impuestos municipales.

José Serrador la partida «Retribución a altos cargos» sube.

Rafa García, como delegado de Recursos Humanos, contesta que el año pasado hubo un error en la paga extra que se anuló y se ha subsanado este error.

Emili Altur dice los presupuestos se pondrán a disposición de los ciudadanos en la web.

Acabado el turno abierto de palabras y no habiendo otros asuntos a tratar, el presidente levanta la sesión, la cual, como secretaria, firmo junto al alcalde.

Emili Altur diu que no s'ha plantejat. Ve molta gent demanant no pagar o pagar menys en terceres o quarts vivendes; en aquests casos està clar. Diu que recull la idea i la valoraà.

Vicent Sanchis pregunta quina postura té l'Ajuntament en les dacions en pagament, si continuen sent deutors de l'Ajuntament?

Emili Altur contesta que s'està estudiant i que no és voluntat tirar a ningú de sa casa per impostos municipals.

José Serrador afirma que la partida «Retribució a alts càrrecs» puja.

Rafa García, com delegat de Recursos Humans, contesta que l'any passat va haver-hi un error en la paga extra que es va anul·lar i s'ha esmenat aquest error.

Emili Altur diu que els pressupostos estaran a disposició dels ciutadans en la web.

Una vegada acabat el torn obert de paraules, i no havent-hi altres assumptes per tractar, el president alça la sessió, la qual, com a secretària, signe junt amb l'alcalde.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde