



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE NÚM. 2014000023, CELEBRADA EL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2014

Assistents:

Alcalde-president

Rafael García García

Regidors

Olga Camps Contreras

Susana Marco Alarcón

José Ruiz Cervera

Manuel Mondragón Jiménez

Manuel Pérez Menero

Adela Pérez García

Emili Altur i Mena

Lluna Arias Cortina

M^a Cristina Subiela Escribá

Sonia Casaus Lara

Julián Carrillo Berruga

Vicente Valero Hernández

Maximiano Fernández Jiménez

José M. Molins Peñalver

Secretari

J. Rafael Arrebola Sanz

Interventora

M^a Dolores Miralles Ricós

No hi assisteixen:

Antonio J. Mir Ballester, regidor, qui n'excusa l'absència.

M^a José Bartual Martínez, regidora, qui n'excusa l'absència.

Salomé Andrés Català, regidora, qui n'excusa l'absència.

Cristina Tribaldos Perales, regidora, qui n'excusa l'absència.

Sonia Blasco González, regidora, qui n'excusa l'absència.

Començament: 11.09 h

Finalització: 11.30 h

Lloc: Sala de Plens

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A la ciutat de Burjassot, en la data i a l'hora indicada, es reuneixen a la Sala de Plens d'aquest Ajuntament els regidors esmentats més amunt, sota la presidència de l'alcalde-president de l'Ajuntament, per a celebrar la sessió extraordinària i urgent del Ple, en primera convocatòria. Hi actua com a secretari el qui ho és de la corporació.

Una vegada comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament el Ple, l'alcalde declara oberta la sessió i, tot seguit, s'hi tracten els assumptes que componen l'ordre del dia.

ASSUMPTES TRACTATS

1. APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA

Obert el torn d'intervencions, s'hi produeixen les següents:

Pel grup Popular, Cristina Subiela manifesta, respecte de la urgència i d'acord amb el vot que després emetran sobre el fons de l'assumpte que motiva la convocatòria d'aquesta sessió, que el seu grup s'abstindrà per no tindre clar el motiu d'aquesta operació de crèdit.

Pel grup Socialista, José Ruiz manifesta que l'equip de govern sí que considera que aquesta operació és beneficiosa i, atés que només hi ha temps fins al dia 31 de desembre, per això ho porten a aquesta sessió per urgència; per això el seu grup votarà a favor.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple, per nou vots a favor (7 PSOE i 2 Bloc) i sis vots en contra (6 PP), acorda aprovar la urgència de la sessió extraordinària i urgent.

HISENDA

2. PROMOCIÓ ECONÒMICA. CANCEL·LACIÓ DEL DEUTE AMB EL FONS DE PROVEÏDORS I REFINANÇAMENT AMB ENTITATS FINANCERES DELS PRÉSTECs (EXP. 000767/2014-08)

Vista la proposta del delegat de l'àrea, que a continuació es transcriu:

«Vist l'expedient relatiu a l'operació de préstec a concertar per un import de 4.517.335,04 €, amb destinació a cancel·lar el préstec formalitzat amb el Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors (ICO 2012).

Vistos els informes de Tresoreria, de data 27 de novembre de 2014, i d'Intervenció, núm. 268/2014, així com les diferents ofertes presentades per les entitats financeres participants en el procés.

Vist que l'operació de préstec s'ha d'adjudicar condicionada a l'obtenció de l'autorització preceptiva per part del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Vist que l'expedient s'ha tramitat conforme a les disposicions legals aplicables.

Vist que, en virtut de la Circular emesa pel Ministeri, el termini de sol·licitud finalitza el 31/12/2014.

FONAMENTS DE DRET

1. Reial Decret Llei 8/2014, de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i l'eficiència.
2. Capítol VII, del títol I del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
3. L'òrgan competent per a aquesta contractació és el Ple, de conformitat amb el que assenyala l'article 52.2 del TRLRHL.

Per tot això, i basant-se en les competències pròpies d'aquesta Regidoria, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD

Primer. Adjudicar el contracte de préstec a les entitats següents, per aquests imports i condicions:

- **Import:** 4.517.335,04 € import necessari per a cancel·lar en la seua totalitat el préstec.
- **Destinació:** Cancel·lar el préstec ICO 2012 del Pla de pagaments a proveïdors.
- **Durada:** Fins a 29/05/2022, data de finalització prevista del préstec que es pretén substituir.
- **Tipus d'Interés:**
 - **CaixaBank, SA:** Euríbor trimestral més un diferencial d'1,22% per a 2.000.000 €.
 - **Caixa Popular:** Euríbor trimestral més un diferencial d'1,37% per a 2.000.000 €.
 - **BBVA:** Euríbor trimestral més un diferencial d'1,81% per a 517.335,04 €.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- **Amortització:** Trimestral, mitjançant amortització constant de capital.
- **Comissions i despeses:** Aquesta operació no ocasionarà comissió de cap tipus

Segon. Aprovar el pla de reducció de deute següent a dos anys:

Data	Deute viu consolidat (€)	Amortització	% sobre RCL ¹
31/12/2013	25.651.645,03		109,93%
	2014 ordinària	2.646.016,47	
	2014 extraordinària (art. 32 LOEPSF) ²	766.790,69	
31/12/2014	22.238.837,87		95,30%
	2015 ordinària	2.449.103,35	
31/12/2015	19.789.734,52		84,81%
	2016 ordinària	2.458.209,97	
31/12/2016	17.331.524,55		74,27%

¹ RCL: Recursos Corrents Liquidats a 31/12/13, 23.333.586,79 €

² Aplicació de l'amortització extraordinària segons l'article 32 LOEPSF:

Préstec	Capital viu a 29/10/2014	Amortització extraordinària	Capital viu a 31/12/14
BANC SANTANDER 1,2M	1.043.307,69	766.790,69	276.517,00

Tercer. La formalització del préstec quedarà condicionada a l'autorització prèvia per part del Ministeri.

Quart. Sol·licitar l'autorització al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques abans del 31 de desembre de 2014 per a subscriure aquesta operació de préstec, amb la finalitat de cancel·lar el préstec formalitzat amb el Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors (ICO 2012).

Cinqué. Notificar aquest acord a les entitats adjudicatàries i manifestar-los que, en el moment en què es reba l'autorització del Ministeri, seran requerides per a la formalització del préstec.

Obert el torn d'intervencions, s'hi produeixen les següents:

Pel grup Popular, Cristina Sublela manifesta que el que se sotmet a debat i votació és la concertació d'un préstec amb tres entitats bancàries per un import de vora quatre milions i mig d'euros per a cancel·lar el que en el seu dia se sol·licità per al pagament a proveïdors de l'any 2012. Es tracta, per tant, d'un refinançament de préstecs que, segons diu l'expedient, serà més avantatjosa perquè es pagaran menys interessos i estarà en vigor fins a l'any 2022.

Diu que el seu grup Popular considera que, durant aquests 8 anys, potser les condicions del préstec varien i puguin ser fins i tot més beneficioses, però això no vol dir que no s'haja de continuar complint el Pla d'Ajust aprovat en el seu dia per a pagar vora tres mil factures que hi havia pendents.

Explica que, en el context economicofinancer de l'Ajuntament, el deute rondava els 30 milions d'euros perquè s'havien obtingut préstecs als quals no es podia fer front d'una altra manera, fins i tot algun d'ells destinat inversions que no es van realitzar mai. Diu que el grup Popular no ha estat mai d'acord amb aquesta gestió duta a terme anteriorment, i en coherència no ho està amb la refinançament que es planteja ara, encara que, en qualsevol cas, serà el Ministeri d'Hisenda qui haurà de donar-hi el vistiplau. No obstant això, el seu grup s'hi abstenirà. Diu que els préstecs que s'han tret per a determinades inversions no tenen res a veure amb el mecanisme que el govern posa en mans dels ajuntaments de tota Espanya per a fer front al pagament a proveïdors.

Explica que amb aquesta operació es pretén estalviar diners, perquè el govern deixa la possibilitat als ajuntaments de poder dirigir-se a qualsevol banc, sempre que s'obtinguen beneficis sobre el préstec anterior. Els serveis tècnics de l'Ajuntament s'han posat en contacte amb els bancs i han aconseguit reduir aquest tipus d'interès, la qual cosa comportarà un estalvi de 360.000 euros; la durada és fins al 2022, per això l'equip de govern veu la urgència en aquest assumpte.

Pel grup Popular, Cristina Subiela continua argumentant que no estan parlant de coses distintes, com diu el portaveu del grup Socialista, doncs estan parlant d'operacions de crèdits i d'operacions financeres. Estan parlant d'una operació a llarg termini i no saben si podran variar les condicions en el sentit d'afavorir els ajuntaments, perquè de fet pareix que el govern condonarà a les comunitats autònomes els interessos del préstec. El que el seu grup vol expressar és que aquesta operació és molt complexa i que els han donat únicament un dia per a poder-la estudiar, quan hi ha alguns informes, als quals fa referència l'expedient, que són del mes passat. Per això l'equip de govern no pot pretendre que el Partit Popular avale aquesta operació.

Pel grup Socialista, José Ruiz manifesta que no estan demanant al Partit Popular que avale res, només li demanen que vote a favor perquè el poble de Burjassot pague menys interessos al llarg de 8 anys i s'estalvie 360.000 euros. Aquesta proposta es planteja només per a estalviar diners i el termini finalitza el dia 31 de desembre. A més, el govern pot modificar les condicions que considere, però mentre això no succeeix els ajuntaments, que han sigut els que més s'han ajustat els cinturons, han de proposar el que es planteja ací i no esperar a veure què passa. Diu que gràcies a la política d'austeritat que s'ha dut a terme en aquest Ajuntament s'amortitzaran 766.000 euros de deute amb els bancs i, a més, hi ha el compromís amb el Ministeri d'Hisenda de reduir el percentatge d'endeutament en els pròxims cinc anys, d'un 109%, aproximadament, a menys del 75%, que és el que demana el Ministeri.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple, per nou vots a favor (7 PSOE i 2 Bloc-Compromís) i sis abstencions (6 PP), acorda aprovar, en els termes exactes, la proposta anteriorment transcrita, que ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de 19 de desembre de 2014».

I no havent-hi altres assumptes per tractar, el president alça la sessió, la qual, com a secretari, certifique i signe junt amb l'alcalde.

El secretari



Vist i plau
L'alcalde





AJUNTAMENT DE BURJASSOT

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DEL PLENO Nº 2014000023, CELEBRADA EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2014

Asistentes

Alcalde-presidente
Rafael García García

Concejales
Olga Camps Contreras
Susana Marco Alarcón
José Ruiz Cervera
Manuel Mondragón Jiménez
Manuel Pérez Menero
Adela Pérez García
Emili Altur i Mena
Lluna Arias Cortina

Mª Cristina Subiela Escriba
Sonia Casaus Lara
Julián Carrillo Berruga
Vicente Valero Hernández
Maximiano Fernández Jiménez
José M. Molins Peñalver

Secretario
J. Rafael Arrebola Sanz

Interventora
Mª Dolores Miralles Ricós

No asisten:
Antonio J. Mir Ballester, concejal, quien excusa su asistencia.
Mª José Bartual Martínez, concejala, quien excusa su asistencia.
Salomé Andrés Catalá, concejala, quien excusa su asistencia.
Cristina Tribaldos Perales, concejala, quien excusa su asistencia.
Sonia Blasco González, concejala, quien excusa su asistencia.

Comienzo: 11.09 h

Finalización: 11.30 h

Lugar: Salón de Sesiones

DESARROLLO DE LA SESIÓN

En la ciudad de Burjassot en la fecha y a la hora indicada, se reúnen en el Salón de Plenos de este Ayuntamiento los concejales arriba mencionados, bajo la presidencia del alcalde-presidente del Ayuntamiento, para celebrar la sesión extraordinaria y urgente del Pleno, en primera convocatoria. Actúa como secretario el que lo es de la corporación.

Comprobada la asistencia de miembros suficientes para constituirse válidamente el Pleno, el alcalde declara abierta la sesión y entra, seguidamente, a tratar los asuntos que componen el orden del día.

ASUNTOS TRATADOS

1. LECTURA Y APROBACIÓN DE LA URGENCIA

Abierto el turno de intervenciones, se producen las siguientes:

Por el grupo Popular, Cristina Sublela manifiesta, con respecto a la urgencia y en consonancia con el voto que luego emitirán sobre el fondo del asunto que motiva la convocatoria de esta sesión, que su grupo se abstendrá al no tener claro el motivo de esta operación de crédito.

Por el grupo Socialista, José Ruiz manifiesta que el equipo de gobierno sí que considera que esta operación es beneficiosa y, como solo hay tiempo hasta el día 31 de diciembre, por eso se trae a esta sesión por urgencia; por ello su grupo votará a favor.

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por nueve votos a favor (7 PSOE y 2 Bloc) y seis votos en contra (6 PP), acuerda aprobar la urgencia de la sesión extraordinaria y urgente.

HACIENDA

2. PROMOCIÓN ECONÓMICA. CANCELACIÓN DE LA DEUDA CON EL FONDO DE PROVEEDORES Y REFINANCIACIÓN CON ENTIDADES FINANCIERAS DE LOS PRÉSTAMOS (EXPTE. 000767/2014-08)

Vista la propuesta del delegado del área, que a continuación se transcribe:

«Visto el expediente relativo a la operación de préstamo a concertar por importe de 4.517.335,04 , con destino a cancelar el préstamo formalizado con el Fondo para la financiación de los pagos a proveedores (ICO 2012).

Vistos los informes de Tesorería, de fecha 27 de noviembre de 2014, y de Intervención, nº 268/2014, así como las diferentes ofertas presentadas por las entidades financieras participantes en el proceso.

Visto que la operación de préstamo se debe adjudicar condicionada a la obtención de la autorización preceptiva por parte del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

Visto que el expediente se ha tramitado conforme a las disposiciones legales aplicables.

Visto que, en virtud de la Circular emitida por el Ministerio, el plazo de solicitud finaliza el 31/12/2014.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Real Decreto-ley 8/2014, de 4 de julio, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia.
2. Capítulo VII, del título I del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLRHL).
3. El órgano competente para la presente contratación es el Pleno, de conformidad con lo señalado en el artículo 52.2 del TRLRHL.

Por todo ello, y en base a las competencias propias de esta Concejalía, propone al Pleno del Ayuntamiento la adopción del siguiente

ACUERDO

Primero. Adjudicar el contrato de préstamo a las siguientes entidades y por estos importes y condiciones:

- **Importe:** 4.517.335,04 € importe necesario para cancelar en su totalidad el préstamo.
- **Destino:** Cancelar el préstamo ICO 2012 del Plan de pagos a proveedores.
- **Duración:** Hasta 29/05/2022, fecha de finalización prevista del préstamo que se pretende sustituir.
- **Tipo de interés:**
 - **CaixaBank, SA:** Euribor trimestral más un diferencial de 1,22% para 2.000.000 euros.
 - **Caixa Popular:** Euribor trimestral más un diferencial de 1,37% para 2.000.000 euros.



AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- **BBVA:** Euribor trimestral más un diferencial de 1,81% para 517.335,04 euros.
- **Amortización:** Trimestral, mediante amortización constante de capital.
- **Comisiones y gastos:** Esta operación no acarreará comisión de ningún tipo

Segundo. Aprobar el siguiente plan de reducción de deuda a dos años:

Fecha	Deuda viva consolidada (€)	Amortización	% sobre RCL ¹
31/12/2013	25.651.645,03		109,93%
	2014 ordinaria	2.646.016,47	
	2014 extraordinaria (art. 32 LOEPSF) ²	766.790,69	
31/12/2014	22.238.837,87		95,30%
	2015 ordinaria	2.449.103,35	
31/12/2015	19.789.734,52		84,81%
	2016 ordinaria	2.458.209,97	
31/12/2016	17.331.524,55		74,27%

¹RCL: Recursos Corrientes Liquidados a 31/12/13, 23.333.586,79 €

²Aplicación de la amortización extraordinaria según el artículo 32 LOEPSF:

Préstamo	Capital vivo a 29/10/2014	Amortización extraordinaria	Capital vivo a 31/12/14
BANCO SANTANDER 1,2M	1.043.307,69	766.790,69	276.517,00

Tercero. La formalización del préstamo quedará condicionada a la previa autorización de la misma por parte del Ministerio.

Cuarto. Solicitar autorización al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, antes del 31 de diciembre de 2014, para suscribir esta operación de préstamo con la finalidad de cancelar el préstamo formalizado con el Fondo para la Financiación de los Pagos a Proveedores (ICO 2012).

Quinto. Notificar este acuerdo a las entidades adjudicatarias, manifestándoles que en el momento se reciba la autorización del Ministerio, se les requerirá para la formalización del préstamo.

Abierto el turno de intervenciones, se producen las siguientes:

Por el grupo Popular, Cristina Subiela manifiesta que lo que se somete a debate y a votación, es la concertación de un préstamo con tres entidades bancarias por un importe de unos cuatro millones y medio de euros, para cancelar el que en su día se solicitó para el pago a proveedores del año 2012. Se trata por tanto de una refinanciación de préstamos que según se dice en el expediente, será más ventajosa porque se pagarán menos intereses y estará en vigor hasta el año 2022.

Que su grupo Popular considera que durante esos 8 años, puede que las condiciones del préstamo varíen y puedan ser incluso más beneficiosas. Que eso no supondrá que no se tenga que seguir cumpliendo ese plan de ajuste que se aprobó en su día para pagar unas tres mil facturas que había pendientes.

Que en el contexto económico-financiero del Ayuntamiento, la deuda rondaba los 30 millones de euros, porque se habían obtenido préstamos a los que no se podía hacer frente de otra manera, incluso alguno de ellos destinado inversiones que nunca se realizaron. Que el grupo Popular no ha estado nunca de acuerdo con esta gestión que se ha llevado a cabo con anterioridad y en coherencia no lo va a estar con la refinanciación que ahora se plantea, aunque, en cualquier caso será el Ministerio de Hacienda el que tendrá que dar el visto bueno. No obstante, su grupo se abstendrá.

No tiene nada que ver los préstamos que se han sacado para determinadas inversiones con el mecanismo que el gobierno pone en manos de los ayuntamientos de toda España, para hacer frente al pago a proveedores.

Que con esta operación se pretende ahorrar dinero, porque el gobierno deja la posibilidad a los ayuntamientos de poder dirigirse a cualquier banco, siempre y cuando se obtengan beneficios sobre el préstamo anterior. Los servicios técnicos del Ayuntamiento se han puesto en contacto con los bancos y han conseguido rebajar ese tipo de interés, lo que va a suponer un ahorro de unos 360.000 euros, siendo su duración la misma, hasta el 2022, por ello el equipo de gobierno ve la urgencia en este asunto.

Por el grupo Popular, Cristina Subiela manifiesta que no se está hablando de cosas distintas como dice el portavoz del grupo Socialista, pues se está hablando de operaciones de créditos y de operaciones financieras. Que se está hablando de una operación a largo plazo y no se sabe si podrán variar las condiciones en el sentido de favorecer a los ayuntamientos, pues de hecho parece ser que el gobierno va a condonar a las comunidades autónomas los intereses del préstamo. Que lo que su grupo quiere expresar es que esta operación es muy compleja y que se les ha dado únicamente un día para poder estudiarla, cuando hay algunos informes, a los que se hace referencia en el expediente, que son del mes pasado, por ello el equipo de gobierno no puede pretender que el Partido Popular avale esta operación.

Por el grupo Socialista, José Ruiz manifiesta que no se está pidiendo al Partido Popular que avale nada, solo se le pide que vote a favor de que el pueblo de Burjassot pague menos intereses a lo largo de 8 años y se ahorre 360.000 euros. Que esta propuesta se plantea solo para ahorrar dinero y el plazo finaliza el día 31 de diciembre. Además, el gobierno puede modificar las condiciones que considere, pero mientras eso no suceda, los ayuntamientos, que han sido los que más se han ajustado los cinturones, tienen que proponer lo que aquí se plantea y no esperar a ver lo que pasa. Que gracias a la política de austeridad que se ha llevado a cabo en este Ayuntamiento, se van a amortizar 766.000 euros de deuda con los bancos y además existe el compromiso con el Ministerio de Hacienda, de rebajar el porcentaje de endeudamiento, en los próximos cinco años, de aproximadamente un 109% a menos del 75%, que es lo que pide el ministerio.

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por nueve votos a favor (7 PSOE y 2 Bloc-Compromís) y seis abstenciones (6 PP), acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de 19 de diciembre de 2014».

Y no habiendo otros asuntos a tratar, el presidente levanta la sesión, de la cual, como secretario, certifico y firmo junto con el alcalde.

El secretario



Visto bueno,
El alcalde

