



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE NÚM. 2015000014, CELEBRADA EL DIA 28 DE JULIOL DE 2015

**Alcalde-president**  
Rafael García García

**Regidors:**  
Olga Camps Contreras  
Estefanía Ballesters Martínez  
Manuel Pérez Menero  
M<sup>a</sup> Carmen Hortelano Gómez  
Manuel Lozano Relaño  
Laura Espinosa Pérez

Sonia Casaus Lara  
Antonio J. Mir Ballester  
M<sup>a</sup> José Bartual Martínez  
Vicente Valero Hernández

Emili Altur Mena  
Lluna Arias i Cortina  
Roc L. Senent Sánchez  
Maria Viu Rodríguez

Tatiana Sanchis Romeu  
David Sánchez Pérez

José A. López Camarilles  
Alicia Moreno Martínez

Adrián Juste Agulló

**Secretari**  
J. Rafael Arrebola Sanz

**Interventora**  
M<sup>a</sup> Dolores Miralles Ricós

**No hi assisteix:**  
José Ruiz Cervera, regidor, qui n'excusa l'absència.

**Començament:** 20.03 h

**Finalització:** 21.18 h

**Lloc:** Sala de Plens

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A la ciutat de Burjassot, en la data i a l'hora indicada, es reuneixen en la Sala de Plens d'aquest Ajuntament els regidors esmentats més amunt, davall la presidència de l'alcalde-president de l'Ajuntament, per a celebrar la **sessió ordinària** del Ple, en primera convocatòria. Hi actua com a secretari el qui ho és de la corporació.

Comprovada l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament el Ple, l'**alcalde** declara oberta la sessió i comença, a continuació, a tractar els assumptes que componen l'ordre del dia.



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

## ASSUMPTES TRACTATS

### SECRETARIA

- 1. SECRETARIA. LECTURA I APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS NÚM. 11, 12 I 13, DE DATES 13, 22 I 30 DE JUNY DE 2015, RESPECTIVAMENT (EXP. 000093/2015-00)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

Havent donat compte dels esborranys de les actes de les sessions anteriors, núm. 11, 12 i 13, celebrades respectivament els dies 13, 22 i 30 de juny de 2015.

Respecte de la sessió núm. 11, de 13 de juny de 2015, hi ha la intervenció següent:

**Pel grup EUPV, José A. López** manifesta que en el Ple núm. 13, en la intervenció de la seua companya Alicia Moreno, no sols va dir «Sí que promet», per això sol·licita incloure el text íntegre que va llegir quan va prendre possessió.

Comprovada la gravació pel **secretari**, s'esmena, en els següents termes, el contingut de la intervenció en la pàgina 5 de l'esborrany de l'acta, i on diu:

**Alicia Moreno Martínez** «Sí, promet».

Ha de dir:

**Alicia Moreno Martínez:**

«Promet, per la meua consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Burjassot, per imperatiu legal, amb lleialtat al poble, i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat, així com l'Estatut d'Autonomia».

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple, per unanimitat, aprova les actes de les sessions anteriors, núm. 11, 12 i 13, celebrades els dies 13, 22 i 30 de juny de 2015, respectivament, tal com han sigut redactades pel **secretari**, amb la rectificació anterior.

- 2. SECRETARIA. CORRESPONDÈNCIA I PUBLICACIONS LEGALS (EXP. 000094/2015-00)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, que es transcriu a continuació:

«El **secretari** dóna compte de la següent correspondència i publicacions:

- Llei 17/2015, de 9 de juliol, del Sistema Nacional de Protecció Civil (BOE núm. 164, de 10/07/2015).
- Llei 18/2015, de 9 de juliol, per la qual es modifica la Llei 37/2007, de 16 de novembre, sobre Reutilització de la Informació del Sector Públic (BOE núm. 164, de 10/07/2015).
- Reial Decret Llei 9/2015, de 10 de juliol, de mesures urgents per a reduir la càrrega tributària suportada pels contribuents de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i altres mesures de caràcter econòmic (BOE núm. 165, d'11/07/2015).

Els membres del Ple en queden assabentats».



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### **3. SECRETARIA. CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE DELS DECRETS D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA I DELS DELEGATS D'ÀREA, AIXÍ COM DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL (EXP. 000095/2015-00)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«D'acord amb el que disposa l'article 42 del ROFRJ de les entitats locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, es dóna compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia i pels regidors delegats d'àrees en matèria de la seua competència, des de la núm. 1729, de 16/06/2015, a la núm. 2113, de data 15/07/2015, ambdues inclusivament; així com dels acords de la Junta de Govern Local núm. 20, de 29 de juny de 2015; núm. 21, 22 i 23 de 6, 13 i 20 de juliol de 2015, respectivament, als efectes de control i fiscalització dels òrgans de govern municipal pel Ple, competència atribuïda per l'article 22.a) i 46.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i per l'article 104 del ROF.

El Ple en queda assabentat».

### **4. SECRETARIA 0.06. DONAR COMPTE DELS ESCRITS PRESENTATS PELS REGIDORS SONIA CASAUS LARA I ROC L. SENENT SÁNCHEZ PELS QUALS OPTEN PER SER REGIDORS PER LA DECLARACIÓ D'INCOMPATIBILIDAD (EXP. 000080/2015-00)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«Vist l'acord de Ple de data 13 de juny de 2015 en el qual es reconeix la incompatibilitat de regidors següents, pels els motius que s'hi indiquen:

- Sonia Casaus Lara, treballadora del Consorci Pactem-Nord entitat que en l'actualitat depèn de l'Ajuntament de Burjassot.
- Roc L. Senent Sánchez, gerent de la mercantil CEMEF, SLU, empresa pública dependent de l'Ajuntament de Burjassot.

Vistes les notificacions realitzades a ambdós regidors en què se'ls concedeix un termini de deu dies perquè opten entre la renúncia a la condició de regidor o l'abandó de la situació que origina la incompatibilitat referida.

Es dóna compte dels escrits presentats pels interessats:

- Escrit presentat per Sonia Casaus Lara (reg. d'entrada núm. 12325, de data 2/07/2015), en què manifesta la seua intenció de continuar exercint les tasques de càrrec públic representatiu de l'Ajuntament; acompanya l'escrit de la concessió d'una excel·lència forçosa en el Consorci Pactem-Nord.
- Escrit presentat per Roc L. Senent Sánchez (reg. d'entrada núm. 12288, de data 02/07/2015), en què comunica la seua opció per la presa de possessió i acceptació del càrrec de regidor.

Els membres del Ple en queden assabentats».

## **BENESTAR SOCIAL**

### **5. BENESTAR SOCIAL. RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA SOBRE L'APROVACIÓ DEL NOU TEXT DE L'ESBORRANY DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ A SUBSCRIURE ENTRE L'AJUNTAMENT DE BURJASSOT I LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, CULTURA I ESPORT, PER AL FINANÇAMENT DEL CENTRE DOCENT D'EDUCACIÓ DE PERSONES ADULTES PER A L'EXERCICI 2015 (EXP. 000031/2015-02)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

«Vist el Decret d'Alcaldia núm. 2015002034, de data 8 de juliol de 2015, sobre l'aprovació del nou text de l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Burjassot i la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, per al finançament del Centre Docent d'Educació de Persones Adultes per a l'exercici 2015.

Per tot això, proposa al Ple municipal que adopte el següent

### ACORD

**Únic.** Ratificar el Decret d'Alcaldia susdit, el text del qual es transcriu literalment tot seguit:

*Decret: 2015002034*

*Data: 8 de juliol de 2015*

*Expedient: BENESTAR SOCIAL - 000031/2015-02*

*Rafael García García, alcalde-president de l'Ajuntament de Burjassot, en virtut de les atribucions conferides en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i la resta de disposicions que la complementen i despleguen.*

*Vist que en data 28 d'abril de 2015, el Ple municipal va aprovar l'esborrany del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Burjassot i la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, per al finançament del Centre Docent d'Educació de Persones Adultes per a l'exercici 2015.*

*Vist que en data 12 de maig de 2015 es va presentar en la Conselleria d'Educació la documentació requerida per a la subscripció de l'esmentat conveni.*

*Vist el correu electrònic rebut de la Conselleria d'Educació, en data 22 de juny de 2015, mitjançant el qual remetia el nou text del projecte del conveni de col·laboració, als efectes de la seua nova aprovació per aquest Ajuntament, en el qual s'havia introduït una nova clàusula (12) sobre la garantia del pagament, en compliment de l'article 57 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.*

*Vista la proposta de la regidora d'Educació, de data 8 de juliol de 2015.*

### RESOLC

**Primer.** *Aprovar el nou text de l'esborrany del conveni entre la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport de la Generalitat i l'Ajuntament de Burjassot, destinat al finançament del Centre d'Educació de Persones Adultes, de titularitat municipal, per a l'exercici 2015, l'import global màxim d'ajuda del qual ascendeix a cent trenta-huit mil euros (138.000 €).*

**Segon.** *Facultar l'alcalde-president per a la firma del conveni i de tots els documents necessaris per a la tramitació del conveni.*

**Tercer.** *Remetre el certificat d'aquest acord a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport perquè en prenga coneixement i als efectes oportuns.*

**Quart.** *Ratificar el Ple municipal aquest acord.»*

Sense intervencions, el Ple acorda, per unanimitat, aprovar la proposta anteriorment transcrita en els termes exactes, la qual ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de Benestar Social de data 23 de juliol de 2015.



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

## GOVERNACIÓ

### 6. GOVERNACIÓ. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ESQUERRA UNIDA DE BURJASSOT SOBRE LA SOL·LICITUD A L'AJUNTAMENT DE VALÈNCIA DE LA PROPIETAT DE LES SITGES DE BURJASSOT (EXP. 000007/2015-01)

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«José A. López Camarilles, portaveu del GM d'Esquerra Unida a Burjassot, exposa:

#### MOCIÓ

Els canvis impulsats per la situació política sorgida després de les Eleccions Locals i Autonòmiques celebrades el passat dia 24 de maig, han fet possible que els Ajuntaments de Burjassot i València, i inclús la Generalitat Valenciana, estiguen en sintonia, la qual cosa permet mantindre unes relacions molt més fluïdes.

Com és ben sabut, les Sitges de Burjassot estan situades en el cor del municipi de Burjassot, junt a l'edifici de l'Ajuntament, a més de ser el símbol més emblemàtic de la nostra ciutat, a la que es coneix precisament com "la ciutat de Les Sitges". Però a pesar d'això, l'Ajuntament de València seguia negant-se a cedir la propietat de l'immoble, per quant que van ser els jurats d'eixa ciutat els que van impulsar la seua construcció al 1573.

A pesar de les múltiples gestions que s'han dut a terme al llarg del temps, l'Ajuntament de València s'ha negat en tot moment a reconèixer que les circumstàncies que van impulsar la construcció d'este conjunt en el segle XVI, com a graner de la ciutat de València, no tenen res a veure amb les que concorren en l'actualitat, cinc segles més tard, i que en este moment este conjunt monumental, reconegut com a Monument Històric de Caràcter Nacional en 1982, és part intrínseca de l'acerv cultural i patrimonial de Burjassot.

A pesar del constant clamor popular dels veïns de Burjassot, que han reivindicat en tot moment la titularitat d'este conjunt monumental, tan sols va obtindre de València la cessió d'ús en favor de l'Ajuntament de Burjassot, mitjançant un acord del 7 de febrer de 1975, si bé en unes condicions que han fet inviable al nostre Ajuntament escometre les necessàries obres de consolidació i rehabilitació, imprescindibles per a assegurar el seu manteniment i escometre la posada en valor d'este valuós conjunt monumental.

Per tot això, este grup polític d'Esquerra Unida (EUPV) eleva al Ple la proposta següent:

#### ACORDS

**Primer.** Sol·licitar formalment a l'Ajuntament de València la cessió de la propietat del conjunt monumental de les Sitges en favor de l'Ajuntament de Burjassot.

**Segon.** Traslladar, l'Ajuntament de Burjassot, l'acord a tot el teixit associatiu del municipi».

Obert el torn d'intervencions, s'hi produeixen les següents:

**Pel grup Totes, Adrián Juste** manifesta que Burjassot té la sort de comptar amb les Sitges, un monument històric, preciós, que és referència a la comarca. Des de fa anys, i a pesar que les institucions municipals són les que es fan càrrec de la major part del seu manteniment, la titularitat és de la ciutat de València i açò ha dificultat històricament que la gent de Burjassot pugua gaudir-ne. Diu que el seu grup portava en el seu programa reclamar la titularitat de les Sitges perquè precisament des de l'Ajuntament es poguera tindre la capacitat de fer més assequible el lloc i donar-hi major oferta cultural i turística. Per tant, aplaudeix la iniciativa: [d'una banda] per un comunicat de l'equip de govern, [segons el qual] l'alcalde es va entrevistar amb l'alcalde de València per a tractar aquest assumpte; i d'altra banda, per aquesta proposta d'EU, que pensen que donarà més força i més sentit a una reivindicació que consideren lògica i legítima. Per això, el seu grup votarà a favor.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

**Pel grup EUPV, José A. López** manifesta que aquesta proposta és una vella reivindicació de tot el poble de Burjassot. Afirmar que ha sigut molta gent la que ha lluitat perquè es faça justícia i que, després de 600 anys, el monument torne a ser d'aquesta ciutat. Quan diu *fer justícia* es refereix al fet que no és lògic que el monument que millor representa la nostra ciutat siga d'una altra ciutat i, a més, perquè és una forma de posar en valor nostre poble, el nostre patrimoni i canviar el model productiu que, com se sap, està molt malament i amb altes taxes de desocupació. Diu que amb la recuperació de les Sitges es vol, continuant amb la línia de l'última legislatura, apostar per un turisme cultural i sostenible perquè, a més de donar més valor a la nostra ciutat i al nostre patrimoni, es creen més llocs de treball.

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** manifesta que el seu grup votarà a favor d'aquest moció perquè considera que és el monument més emblemàtic de Burjassot i ha de ser propietat del poble. Això no obstant, volen insistir que caldrà dotar-lo d'activitat, i això requerirà una partida pressupostària concreta, caldrà analitzar quant costarà i com es podrà finançar en una situació tan delicada com l'actual.

**Pel grup Compromís, Emili Altur** manifesta que el seu grup també donarà suport a la moció. Diu que, efectivament, en la reunió que va tindre l'alcalde, com a representant de l'Ajuntament, amb l'alcalde de València, li féu arribar aquest sentiment sobre el monument, que prèviament havia consensuat amb els portaveus de totes la forces polítiques ací representades. Per això, el seu grup votarà a favor, perquè volen que l'edifici siga d'aquest poble, independentment que en totes les legislatures s'haja fet aquesta petició a València.

**Pel grup PP, Sonia Casaus** manifesta que des del seu grup també donaran suport a aquesta moció, però el seu posicionament en aquest tema, des de sempre, ha sigut que tota la ciutadania pugua gaudir-lo en les millors condicions possibles i, per a això, l'administració ha de tindre un pla de manteniment i conservació, i proposen, com sempre cada any, unir voluntats de totes les administracions possibles per a fer possible aquest manteniment d'un monument que hauria de ser municipal.

**Pel grup PSOE, Manuel Lozano** manifesta que el seu grup donarà suport a la moció, perquè sempre s'ha manifestat per part de tots els ací presents en un moment donat el desig que les Sitges siga propietat del poble. En la Junta de Portaveus, el 16 de juny, l'alcalde va anunciar que demanaria la titularitat a l'alcalde de València i, en principi, s'ha mostrat molt receptiu a desenvolupar aquesta proposta i concedir-la. Diu que han trobat a faltar que aquesta moció no fóra conjunta de tots els grups i espera que així es faça amb les següents, perquè considera que farien més força de cara a l'Ajuntament de València.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple acorda, per unanimitat, aprovar la proposta anteriorment transcrita en els termes exactes, la qual ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de Governació de data 23 de juliol del 2015.

### **7. GOVERNACIÓ. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL ESQUERRA UNIDA SOBRE LA CELEBRACIÓ DEL CENTENARI DE LA CONSTRUCCIÓ DE LA CASA CONSISTORIAL I LES ESCOLES (EXPTE. 000009/2015-01)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«José A. López Camarilles, portaveu del grup municipal d'EU a l'Ajuntament de Burjassot, en nom i representació d'aquest, i a l'empara del que estableix la normativa aplicable, eleva al Ple de la corporació, per al seu debat, la següent

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Enguany se celebra el primer centenari de la finalització de les obres de l'edifici que alberga l'actual casa consistorial.

L'edifici, de nova planta, es va projectar per a albergar les escoles municipals i la casa consistorial. La iniciativa va ser impulsada per l'Ajuntament (de majoria republicana) amb el seu alcalde, Roc Riera Juan, al capdavant, si bé va comptar amb el suport i la participació de tots els veïns i veïnes, que fins i tot van aportar fons per a aquesta finalitat. Fou un projecte de tots i per a tots.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

El projecte, obra de l'arquitecte municipal Francisco Almenar, és de data 16 de juliol de 1914, i les obres van començar al novembre d'aquell mateix any i finalitzarien l'any següent. La corporació municipal va celebrar la seua primera sessió plenària en aquest edifici el dia 14 d'agost de 1915.

La localització triada va ser la capçalera de la plaça resultant de l'eixample del municipi, al peu de les Sitges. Amb aquest eixample es pretenia revitalitzar el municipi i atendre la creixent demanda de vivendes, al mateix temps que es dotava Burjassot d'uns serveis públics dignes.

Amb el pas del temps, les escoles es van traslladar a altres emplaçaments més adequats, de manera que tot l'edifici es dedicà a casa consistorial. Després de successives reformes hem arribat a l'edifici actual, que encara conserva la façana original.

Es dóna la circumstància que enguany es commemora també el 150 aniversari de l'adquisició al Reial Col·legi del Corpus Christi de l'edifici que albergava l'anterior casa consistorial, localitzat a la plaça de Sant Joan de Ribera.

Una data tan assenyalada no pot passar inadvertida. Els veïns i veïnes que habiten aquest municipi han de compartir un sentiment d'identitat i, precisament, la història i les tradicions d'un poble són un dels principals aglutinants d'aquest sentiment, fonamental per a plantejar un futur en comú.

Per tot això, plantegem els següents:

### ACORDS

**Primer.** Commemorar amb un acte solemne el centenari de la posada en funcionament de l'actual casa consistorial, a ser possible coincidint amb dates pròximes a les del primer Ple municipal.

**Segon.** Retre homenatge als veïns i veïnes que, fa cent anys, van fer possible que Burjassot tinguera escoles municipals i una casa consistorial.

**Tercer.** Traslladar, l'Ajuntament de Burjassot, els seus acords al teixit associatiu de Burjassot».

L'alcalde manifesta que, en primer lloc, s'ha de debatre l'esmena, obrint a l'efecte un torn d'intervencions en què es produeixen les següents:

**Pel grup Totes, Adrián Juste** manifesta que té un dubte perquè no ha entès bé si el 14 d'agost se celebraria el Ple extraordinari o la festa.

L'alcalde li aclareix que el que entén és que aquest dia es vol celebrar un Ple, al marge de les actuacions que posteriorment es puguen fer.

Diu que el seu grup, al no haver tingut la possibilitat d'estudiar l'esmena, s'abstindrà i optarà per referir-se únicament a la moció original d'Esquerra Unida.

**Pel grup EUPV, José Alberto López** manifesta que li agraeix a la portaveu de C's que haja fet una esmena a la seua moció, però troba a faltar un poc de consideració per no haver-li facilitat una còpia de l'esmena per a poder-la tractar abans. Diu que l'esmena no se separa molt de la línia de la seua moció en el punt primer, que és commemorar amb un acte solemne el centenari de la posada en funcionament de l'actual casa consistorial, a ser possible, i fer-lo coincidir amb dates pròximes a les del primer Ple municipal.

Diu que el seu grup entén que, com és una festa de tot el poble de Burjassot i davant d'una data tan assenyalada, no hauria de restringir-se ni limitar-se. La moció, en aquest sentit, és oberta, sense restringir ni limitar les persones invitades i la forma de celebrar-se. Per tant, el vot del seu grup serà en contra de l'esmena.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

**Pel grup Compromís, Emili Altur** manifesta que li ha sorprès un dada de l'esmena que pot desvirtuar la commemoració que sol·licita Esquerra Unida. De tots és sabut que quan es va construir aquesta casa consistorial, en el govern espanyol estava instaurada la república i, a Burjassot, l'alcalde, Roc Riera Juan, era republicà. Per això, el seu grup considera que no procedeix la invitació a entitats religioses ni fer-les partícips d'un acte que respon al centenari d'una institució que naix en un moment determinat i amb una filosofia determinada. Per això votaran en contra de l'esmena.

**Pel grup PP, Sonia Casaus** manifesta que aquesta esmena tampoc s'ha facilitat al seu grup, ni estava en l'expedient. Diu que no s'hauria de mesclar aquesta commemoració tan important amb la celebració de les festes patronals, encara que no els pareixeria malament que es fera partícip tot el teixit associatiu, clavaries i altres; no creu que s'haja de tancar la data de la celebració. Per tant, s'abstindran en la votació d'aquesta esmena.

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** manifesta que es tracta del dia 14 d'agost, data en què estem celebrant les festes patronals i el motiu d'invitar les clavaries i altres és perquè en aquestes dates pot haver-hi menys públic i és una manera de donar més entitat a aquesta data en què es va celebrar el primer Ple que es va fer en aquest Ajuntament. Diu que el seu grup considera que aquest acte s'ha de celebrar en aquesta data i no es pot ajornar. Per això, i com estem en festes, es podria invitar les clavaries, no per ser una entitat religiosa sinó per ser els festers dels patrons del poble. És una forma de donar més categoria a aquesta celebració. Fa igual qui vinga, s'ha d'omplir la Sala de Plens i fer-ne un acte institucional.

**Pel grup PSOE, Manuel Lozano** manifesta que no passa res per fer esmenes *in voce*, perquè han sigut habituals en totes les legislatures. El seu grup s'abstindrà perquè el PSOE ja ha publicat que està plantejant alguns actes commemoratius per a la celebració del centenari. La idea original era celebrar durant el mes de setembre, i fins i tot realitzar, un Ple simbòlic en reconeixement a totes les persones del poble que van fer aportacions econòmicament perquè es construïra aquesta casa.

**Pel grup Totes, Adrián Juste** manifesta que el seu grup està d'acord amb les mocions *in voce*, però opina que el cas de la celebració d'una festa per a poble, pel centenari, hauria sigut millor aprovar la moció i en compte de restringir, veure les possibles aportacions i tindre la capacitat perquè totes i tots puguen participar-hi.

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** manifesta que el seu grup està d'acord amb la moció d'EU i hi donaran suport, però els pareixeria correcte que es fera un Ple extraordinari el dia 14 d'agost, encara que posteriorment es realitzen altres actes.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple per dos vots a favor (2 C's), sis vots en contra (2 EUPV i 4 Compromís) i dotze abstencions (7 PSOE, 4 PP i 1 Totes), acorda rebutjar l'esmena *in voce* presentada pel grup municipal Ciudadanos a la moció del grup EUPV.

A continuació, passen a debatre la moció inicialment presentada pel grup municipal EUPV. Obert el torn d'intervencions, hi ha les següents:

**Pel grup Totes, Adrián Juste** manifesta que el seu grup considera que Burjassot és un poble amb molta història i que la commemoració del centenari és una bona ocasió per a donar a conèixer el patrimoni historicocultural del poble i fer un esdeveniment amb austeritat que compte amb la participació de la gent i dels col·lectius i que no siga només un sopar i un discurs. Diu que hi ha moltes coses del poble que la gent desconeix i aquest moment és molt important i es podria aprofitar per a donar a conèixer la història i el patrimoni del nostre poble. Aprofita per a recordar que el seu grup està ací perquè s'estima Burjassot i vol que siga cada vegada una ciutat millor; per tant, donaran suport a la moció.

**Pel grup EUPV, José A. López** manifesta que com bé ha dit la companya de C's, el dia 14 d'agost se celebra el centenari del primer Ple que es va celebrar en aquest edifici, edifici que va dissenyar Francisco Almenar davall el mandat de l'alcalde republicà, Roc Riera, que va posar part del seu patrimoni, igual que moltes altres persones del poble, perquè aquesta ciutat tinguera per fi una casa consistorial i unes escoles. El seu grup opina, igual que el company de Totes, que és una oportunitat per a promocionar el gran patrimoni cultural, històric i arquitectònic que té Burjassot i per a apostar per un pla de turisme cultural i sostenible que ajude a





## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

generar ocupació al nostre poble. En definitiva, consideren que és una bona oportunitat. Diu que no cal precipitar-se, perquè es té tot el que queda d'any per a poder fer actes i homenatges a totes les persones que van participar en la construcció i, especialment, a l'alcalde, i promocionar el nostre poble.

**Pel grup Compromís, Emili Altur** manifesta que el seu grup també donarà suport a la moció. Diu que no sols s'han de valorar les propietats i el patrimoni del nostre poble, sinó també les persones que en un moment determinat feren un esforç i una aposta amb l'alcalde d'aleshores, Roc Riera Juan, que fou el primer a demanar a l'alcalde de València la titularitat del Pati de les Sitges. Per tant, consideren que la figura d'aquest primer alcalde ha de tindre una especial rellevància en els actes que se celebren en la commemoració del centenari. Per això, prega a l'equip de govern que en la Comissió que es pugui fer per a aquesta commemoració estiguen representades totes les forces polítiques de l'Ajuntament de Burjassot.

**Pel grup PP, Sonia Casaus** manifesta que el seu grup també donarà suport a la moció i ja que l'alcalde ja havia comunicat la seua idea de dur a terme uns actes commemoratius per a celebrar el centenari, volen donar suport a la proposta del company de Compromís i crear una comissió de treball per a poder participar en les propostes.

**Pel grup PSOE, Manuel Lozano** manifesta que la seua proposta era una proposta de consens i, tal com ja ha dit al portaveu d'EU, tant aquesta moció com la de les Sitges, ja que tracten temes tan importants per al poble de Burjassot, s'haurien de presentar sempre de forma conjunta, d'aquesta manera tots podrien fer aportacions per a enriquir-la, com per exemple, fer un reconeixement especial a les veïnes i veïns que van fer aportacions econòmiques, o a Josep Carsí, que sense l'aportació de la seua parcel·la no s'hauria pogut construir l'Ajuntament. Diu que el seu grup encara que done suport a aquesta moció, considera que és millorable perquè tots els partits polítics podrien haver-hi aportat informació. Quant a la creació d'una comissió, és el que s'havia plantejat des del principi, crear-la amb tots els grups polítics perquè tots puguen aportar-hi propostes.

**Pel grup EUPV, José A. López** agraeix a tots els grups polítics el suport a la seua moció i els convida a, quan hi haja mocions semblants, aprofiten les comissions informatives per a fer-hi les seues aportacions.

Finalitzat el torn d'intervencions el Ple acorda, per unanimitat, aprovar la proposta anteriorment transcrita en els termes exactes, la qual ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de Governació de data 23 de juliol del 2015.

### **8. GOVERNACIÓ. SOL·LICITUD DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES AUTONÒMIQUES EN EL MUNICIPI DE BURJASSOT (EXP. 000154/2015-01.02.02)**

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«L'Ajuntament de Burjassot presta des de fa anys les competències següents:

1. Prevenció de la violència contra la dona.
2. Manteniment i gestió de dues escoles infantils d'educació de titularitat pública de primer cicle d'Educació Infantil al Barri de les 613 vivendes (plaça Nou d'Octubre) i al carrer Isabel la Catòlica, núm. 42.

I realitza les següents activitats complementàries als centres docents:

- Ajudes per a l'adquisició de material escolar
- Ajudes a l'escolarització
- Gabinet Psicopedagògic
- Centre Docent d'Educació de Persones Adultes
- Horts escolars
- Nutricionista
- Projectes educatius mediambientals
- Campanyes de matriculació en centres de Primària i Secundària



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

La Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) ha introduït, en matèria de competències, importants modificacions en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

Així, la nova redacció de l'article 7.1 de la LRBRL estableix que les competències de les entitats locals són pròpies o atribuïdes per delegació.

**Les competències pròpies** es detallen en l'article 25.2 de la LRBRL. No obstant això, la Circular de 18 de juny del 2014 de la Direcció General d'Administració Local, sobre el nou règim competencial previst en la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (DOCV núm. 7300, de 20 de juny del 2014), en relació amb les competències pròpies, estableix que:

*Podem concloure, per tant, que els municipis de la Comunitat Valenciana que exercien com a pròpies, a l'entrada en vigor de la LRSAL, competències atribuïdes tant per l'article 33 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, com per la legislació sectorial autonòmica en vigor, continuaran fent-ho, amb independència que es referisquen o no a matèries incloses en la llista de l'article 25.2.*

S'ha de tindre en compte que, recentment, aquesta Circular ha sigut derogada per la disposició derogatòria única de l'Ordre 1/2015, de 26 de maig, conjunta de la Conselleria de Presidència, i Agricultura, Pesca, Alimentació i Aigua i la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública, per la qual es regula el procediment per a l'obtenció dels informes preceptius previstos en l'article 7.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, per a l'exercici de les competències dels ens locals diferents de les pròpies i de les atribuïdes per delegació (DOCV núm. 7545, d'11 de juny de 2015).

**Les competències delegades** s'han d'exercir d'acord amb l'article 27 de la LRBRL, en els termes establits en la disposició o en l'acord de delegació, segons corresponga, amb subjecció a les regles establides en aquesta disposició, i han de preveure tècniques de direcció i control d'oportunitat i eficiència. Les competències que poden ser delegades per l'Administració de l'Estat o per la comunitat autònoma es detallen en l'article 27.3 de la LRBRL.

Respecte al finançament de les competències delegades, l'article 27.6 de la LRBRL afig que la delegació haurà d'anar acompanyada en tot cas del finançament corresponent, per a la qual cosa caldrà l'existència de dotació pressupostària adequada i suficient en els pressupostos de l'administració delegatòria per a cada exercici econòmic; altrament sense aquesta dotació serà nul·la.

L'incompliment de les obligacions financeres per part de l'administració autonòmica delegatòria facultarà l'entitat local delegada a compensar-les automàticament amb altres obligacions financeres que aquesta tinga amb aquella.

Al seu torn, l'article 146 a 149 de la Llei 8/2010, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, en regular la delegació de competències en ajuntaments exigeix que aquesta delegació de funcions i competències es realitze mitjançant una llei de les Corts.

Per tot això, i de conformitat amb l'informe de Secretaria núm. 31/2015, de 20 de juliol de 2015, proposa al Ple, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa de Governació, l'adopció del següent

### ACORD

**Únic.** Sol·licitar a la Comunitat Valenciana la delegació de les competències següents:

- **Prevenició de la violència contra la dona** (article 27.3.c) LRBRL), competència que presta l'Ajuntament de Burjassot.
- **Manteniment i gestió de les dues escoles infantils d'educació de titularitat pública de primer cicle d'Educació Infantil** (article 27.3.e) LRBRL), actualment en funcionament al Barri de les 613 Vivendes (plaça Nou d'Octubre) i al carrer Isabel la Catòlica, núm. 42.



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- **Realització de les activitats següents, complementàries als centres docents (article 27.3.f) de la LRBRL):**
  - Ajudes per a l'adquisició de material escolar
  - Ajudes a l'escolarització
  - Gabinet Psicopedagògic
  - Centre Docent d'Educació de Persones Adultes
  - Horts escolars
  - Nutricionista
  - Projectes educatius mediambientals
  - Campanyes de matriculació en centres de Primària i Secundària»

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les següents:

**Pel grup Totes, Adrián Juste** manifesta que el seu grup, com a plataforma municipalista, està d'acord amb les delegacions de competències a l'Ajuntament, que en aquest cas són la prevenció i lluita; la gestió de les escoles de 0 a 3 anys de les 613 Vivendes i d'Isabel la Catòlica, i tota una llista d'activitats complementàries als centres educatius, com ara els serveis psicopedagògics, etc. Per tant, votaran a favor i esperen que en un futur siga possible que hi haja més competències en l'Ajuntament.

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** manifesta que ací s'està parlant de les competències de prevenció contra la violència de gènere, del manteniment de les dues guarderies públiques i d'altres aspectes relacionats amb l'educació, com les ajudes de llibres, que ara són competència autonòmica encara que el servei estava prestant-lo l'Ajuntament. Amb la nova Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local, hauria de gestionar-los la Generalitat, si no es reclamen. Per tant, el seu grup està a favor de la municipalització dels serveis i, per això, votarà a favor.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple, per unanimitat, acorda aprovar, en els termes exactes, la proposta anteriorment transcrita, que ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de Governació de 23 de juliol del 2015.

## HISENDA

### 9. RENDES I EXACCIONS. MODIFICACIÓ PER SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAT AMB BAIXA PER ANUL·LACIÓ (EXP. 000007/2015-07.02.02)

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«Vista la proposta d'aquesta Alcaldia sobre l'aprovació d'un suplement de crèdit núm. 000007/2015-07.02.02 a la partida pressupostària següent:

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
151 60000	Expropiacions i interessos de preus justos	30.099,24 €

Vist la interlocutòria de la Sentència d'execució definitiva núm. 2/000656/2007-ELI, on es condemna l'Ajuntament de Burjassot al pagament d'interessos per expropiacions per un import de **trenta-cinc mil noranta-nou euros amb vint-i-quatre cèntims (35.099,24 €)**.

Vist que l'Ajuntament no interposarà recurs i que, a pesar que la sentència no és ferma i escau recurs de súplica, accepta la liquidació d'interessos proposada.

Vist l'informe de la Intervenció núm. 289/2015, de data 29 de juny de 2015.

Vista la proposta de l'Oficina Pressupostària, de modificació pressupostària a fi d'habilitar crèdit suficient per a fer front al que estableix la interlocutòria de sentència.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Vist l'informe d'Intervenció núm. 297/2015, que figura en l'expedient, favorable al suplement de crèdit de la partida pressupostària susdita per un import de **trenta-cinc mil noranta-nou euros amb vint-i-quatre cèntims** (30.099,24 €), modificació aquesta finançada amb la baixa per anul·lació de les partides pressupostàries següents:

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
011 35900	Despeses de comissions i interessos de comptes bancaris	30.099,24 €

Atés el que disposen els articles 177 i 169 del RDLEG 2/2004, 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es regulen els tràmits a seguir per a l'aprovació d'aquest expedient.

Per tot això, eleva al Ple la proposta següent:

### ACORD

**Primer.** Aprovar, inicialment, l'expedient de modificació pressupostària per suplement de crèdit núm. 000007/2015-07.02.02 a la partida pressupostària següent:

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
151 60000	Expropiacions i interessos de preus justos	30.099,24 €

Modificació aquesta finançada amb la baixa per anul·lació de les partides pressupostàries següents:

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
011 35900	Despeses de comissions i interessos de comptes bancaris	30.099,24 €

**Segon.** sotmetre a informació pública l'expedient amb la publicació d'un anunci en el BOP durant un termini de quinze dies hàbils a fi que s'hi puguin presentar en contra les reclamacions que els interessats consideren pertinents. Si durant aquest termini no s'hi presenten reclamacions, es considerarà aprovada definitivament.

**Tercer.** Publicar l'aprovació definitiva en el *Butlletí Oficial de la Província*, resumit a nivell de capítols.

**Quart.** Incorporar la modificació en el Pressupost de l'exercici 2015».

Sense intervencions, el Ple, per unanimitat, acorda aprovar, en els termes exactes, la proposta anteriorment transcrita, que ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Economia, de 23 de juliol de 2015.

### 10. RENDES I EXACCIONS. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2015. BASE 26: ASSIGNACIONS ALS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ (EXP. 000015/2015-07)

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

«En virtut de l'acord de Ple de data 22 de juny de 2015, en el qual s'aprovà l'assignació als membres de la corporació i atés que les Bases d'Execució del Pressupost han de contindre aquestes assignacions, cal modificar la base 26 de les Bases d'Execució del Pressupost en vigor, en els termes següents:

Base 26, redactada segons l'acord d'aprovació del Pressupost General de 2015, en el Ple de 28 d'abril de 2015.

#### **BASE 26. ASSIGNACIONS A MEMBRES DE LA CORPORACIÓ**

De conformitat amb el que estableixen els articles 75 i 75 bis de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (en la seua nova redacció donada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local), i 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/86 de 28 de novembre, aquesta entitat local estableix les retribucions i indemnitzacions següents per als seus membres, que seran fixades en funció



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

del Salari Mínim Interprofessional (SMI) en els termes acordats en la Moció d'Austeritat Municipal.

## 1. PERCEPCIONS DELS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ AMB DEDICACIÓ EXCLUSIVA TOTAL O PARCIAL

- Alcalde 7 vegades el SMIP
- Regidor d'àrea 6,5 vegades el SMIP
- Regidor amb delegació 6 vegades el SMIP
- Regidor sense delegació 5 vegades el SMIP

Aquestes retribucions i indemnitzacions dels membres de la corporació amb dedicació exclusiva es percebran en 12 mensualitats, i les de juny i desembre seran dobles.

Les retribucions per a la dedicació parcial seran proporcionals a les anteriors.

## 2. INDEMNITZACIONS ALS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ

- Alcalde 2,5 vegades el SMIP
- Regidor d'àrea 2,25 vegades el SMIP
- Regidor amb delegació 2 vegades el SMIP
- Regidor sense delegació 1,25 vegada el SMIP

Els membres adscrits a les diferents comissions informatives que no assistisquen a les sessions corresponents, i en cas que no els substituïska un suplent, tindran una penalització de 0,10 SMIP per sessió, penalització que es farà efectiva en tot cas independentment de la dedicació exclusiva o no del regidor.

Els descomptes per penalitzacions als membres de les comissions informatives es practicaran a partir de la segona sessió de la comissió de l'àrea a què no assistisquen.

Atés que les indemnitzacions previstes en aquesta base d'execució es corresponen amb la indemnització per assistència a òrgans col·legiats, amb una periodicitat mensual –sent previsible que es produïsquen més assistències– a més de les derivades de les convocatòries ordinàries, aquestes concurrències efectives es compensaran amb una indemnització addicional que es farà efectiva a càrrec del mes d'agost.

El pagament d'indemnitzacions durant el mes d'agost tindrà la naturalesa jurídica d'abonaments a compte, donada la fixació de les retribucions d'aquests regidors en còmput anual mitjançant una indemnització global, prorratejada en 12 mesos, que comprén la totalitat de les assistències necessàries en funció dels requeriments del càrrec, a fi d'adequar els actes administratius conduents a l'ordenació del pagament al principi pressupostari del servei fet, regulat en l'article 21 de la Llei 47/2003, General Pressupostària.

S'hauran de tindre en compte les incompatibilitats regulades en els apartats 1, 2 i 3 de l'article 75, de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, així com l'article 5 de la Llei 53/84 d'Incompatibilitats del Personal al Servei de l'Administració Pública.

## 3. FONS DE GRUP

1º) En exercici de la facultat establida en l'article 73.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, segons la redacció donada per la Llei 11/1999 de 21 d'abril, s'estableix el següent règim d'assignacions als grups polítics municipals per a atendre les finalitats i amb les limitacions que el mateix text legal indica.

- 0,25 vegades el SMIP per regidor pertanyent al grup polític al mes
- 0,25 vegades el SMIP per grup polític al mes

2º) Als efectes de la liquidació de l'import en funció del nombre de membres del grup polític s'atindrà al certificat del resultat de les eleccions locals.

3º) Els imports indicats es liquidaran i abonaran per 1/12 parts els dies 1 de cada mes als grups polítics municipals.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

4º) *Les assignacions obtingudes no es podran destinar al pagament de remuneracions de personal de qualsevol tipus al servei de la corporació o a l'adquisició de béns que puguin constituir actius fixos de caràcter patrimonial.*

5º) *Els grups polítics hauran de portar una comptabilitat específica de la dotació assignada, que hauran de posar a disposició del Ple de la corporació sempre que aquest ho demane.*

*En virtut de la moció aprovada pel Ple de la corporació en sessió d'1 d'octubre de 2008, sobre l'austeritat municipal, les referències al SMIP (Salari Mínim Interprofessional) es consideraran fetes al vigent en l'any 2008, sense que les despeses a què es refereix aquesta base tinguin cap increment.*

Nova base 26, redactada segons l'acord plenari de 22 de juny de 2015:

### **BASE 26. ASSIGNACIONS A MEMBRES DE LA CORPORACIÓ**

De conformitat amb el que estableixen els articles 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i 13 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, es proposen al Ple les següents retribucions, indemnitzacions i assistències als membres de la corporació, que seran fixades en funció del Salari Mínim Interprofessional (SMI) en la quantia determinada a continuació.

Per tot això, proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Fixar les retribucions, indemnitzacions i assistències següents:

#### **A) RETRIBUCIONS DELS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ AMB DEDICACIÓ EXCLUSIVA TOTAL I PARCIAL**

Alcalde .....	7,0 vegades el SMI
Regidor d'àrea .....	6,5 vegades el SMI
Regidor amb delegació .....	6,0 vegades el SMI
Regidor sense delegació .....	5,0 vegades el SMI

Aquestes retribucions als membres de la corporació amb dedicació exclusiva i parcial es percebran en 12 mensualitats i les de juny i desembre seran dobles.

#### **B) INDEMNITZACIONS ALS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ**

Per les despeses efectives ocasionades en l'exercici del seu càrrec es retribuiran, de conformitat amb el que estableix el Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, d'indemnitzacions per raó del servei, i les que en el seu desplegament approve el Ple en un acord específic o a través de la bases d'execució del pressupost.

#### **C) ASSISTÈNCIES DELS MEMBRES DE LA CORPORACIÓ SENSE DEDICACIÓ EXCLUSIVA NI PARCIAL**

Alcalde .....	2,50 vegades el SMI
Regidor d'àrea .....	2,25 vegades el SMI
Regidor amb delegació .....	2,00 vegades el SMI
Regidor sense delegació .....	1,25 vegades el SMI

Aquests imports tenen un caràcter de màxims de manera que amb independència de les sessions del Ple, de la Junta de Govern Local, de les comissions informatives permanents o especials i de la Mesa de Contractació que se celebren i a les quals efectivament assisteixen, l'alcalde i regidors que no tinguin dedicació exclusiva o parcial no podran percebre més que aquests imports. No obstant això, els excessos d'assistència que es produïsquen es percebran a mes d'agost, sense que tampoc es puguin excedir aquests límits.



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Les diferències entre els imports s'ha fixat tenint en compte com a precedent que en el mateix Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, d'indemnitzacions per raó del servei, en l'annex IV, s'estableixen uns imports per assistència a tribunals d'oposició o concurs o altres òrgans encarregats de personal, les quanties per sessió de la qual són distintes per al president i els vocals.

La penalització per no assistir als òrgans col·legiats dels quals formen part es fixa en el **0,10 SMI** per sessió.

## D) FONS DE GRUP

- Per cada grup polític **0,175 vegades el SMI** al mes.
- Per cada regidor pertanyent al grup polític **0,175 vegades el SMI** al mes.

L'import del SMI que es tindrà en compte a aquests efectes és el fixat en el Reial Decret 1763/2007, de 28 de desembre, pel que es fixa el salari mínim interprofessional per a 2008, que el va establir en 600 euros.

Per tot això, eleva al Ple la proposta següent:

### ACORD

**Únic.** Modificar la **Base 26. Assignacions als membres de la corporació** de les Bases d'Execució de l'exercici 2015, en els termes acordats en l'acord plenari de 22 de juny de 2015».

Sense intervencions, el Ple, per dènou vots a favor (7 PSOE, 4 PP, 4 Compromís, 2 C's 2 EUPV) i una abstenció (1 Totes), acorda aprovar, en els termes exactes, la proposta anteriorment transcrita, que ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de Promoció Econòmica de 23 de juliol dl 2015.

## PROMOCIÓ ECONÒMICA

### 11. PROMOCIÓ ECONÒMICA. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR DE PROPOSTA DE CREACIÓ DEL CONSELL AGRARI MUNICIPAL (EXP. 000017/2015-05.60.01)

Vista la proposta del delegat de l'àrea, que es transcriu a continuació:

«Sonia Casaus Lara, portaveu del grup municipal del Partit Popular, a l'empara de l'article 97 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenta, per al seu debat i, si escau, la seua aprovació pel Ple de la corporació, la següent

### MOCIÓ

La defensa de l'horta de Burjassot ha de ser una prioritat per al nostre municipi pel gran valor patrimonial, cultural i ambiental que representa per a Burjassot mantindre l'horta, que hem de protegir perquè no desaparega.

En els últims anys ha descendit la quantitat de terreny d'horta al nostre poble i s'ha produït un abandó per part dels agricultors que treballen els camps per la mala situació econòmica per la qual travessa el sector primari.

Des del grup Popular pensem que és necessària la creació d'un Consell Agrari Municipal a Burjassot que assumisca les relacions amb el sector agrari, realitze funcions d'informació, assessorament i proposta d'iniciatives municipals relacionades amb el sector, i també que canalitze la participació dels agricultors en els assumptes municipals relacionats amb les activitats agràries.

Els consells agraris municipals estan regulats mitjançant la Llei 5/1995, de 20 de març, de Consells Agraris Municipals, que en l'article 2n determina que:

*Estaran representats tots els grups polítics integrants de la corporació; els presidirà l'alcalde o el regidor en qui delegue.*



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

I en l'article 3 estableix que:

*(...) formaran part dels consells agraris municipals representants de les organitzacions professionals agràries més representatives, de cambres agràries i representants de les organitzacions sindicals de treballadors agraris més representatives en l'àmbit de la Comunitat Valenciana. Així mateix, també es podrà preveure la participació d'altres organitzacions agràries implantades al municipi.*

Hem de donar tot el suport institucional possible per part de la corporació municipal als agricultors de Burjassot perquè continuen amb la seua tasca i el sector agrícola a Burjassot dispose d'un òrgan de suport, que avalue els problemes i les necessitats del sector, i propose mesures que milloren les condicions dels agricultors i propicien el desenvolupament local de Burjassot.

Per tot això, el grup Popular proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

### ACORDS

**Primer.** Instar a l'equip de govern municipal la creació d'un consell agrari municipal i el seu reglament de funcionament, segons el que estableix la Llei 5/1995, de 20 de març, de Consells Agraris Municipals, amb l'objectiu de millorar les necessitats del sector agrícola i protegir millor la nostra horta.

**Segon.** Traslladar aquest acord a tot el teixit associatiu de Burjassot.

**Tercer.** Donar compte d'aquesta moció en el pròxim butlletí municipal, així com en qualsevol dels mitjans de comunicació públics.

**Quart.** Traslladar l'expedient a l'Oficina de Sostenibilitat perquè realitze les gestions necessàries per a la creació del Consell Agrari Municipal».

Obert el torn d'intervencions, hi ha les següents:

**Pel grup Totes, Adrián Juste** manifesta que un consell agrari és un òrgan previst en la legislació i que està compost per totes les forces polítiques representants al municipi, que serveix per a donar suport i administració al sector agrari i a totes les seues necessitats, entre les quals pensa que està la protecció de l'horta com a patrimoni municipal.

Des de Totes amb Burjassot han de confessar la seua sorpresa per aquesta moció del Partit Popular, perquè segons la seua opinió en els últims anys en la província de València no ha sigut capdavanter en aquest assumpte, i encara que desconeixen el motiu del canvi, l'aplaudeixen i hi donen suport, i per tant votaran a favor.

També els agrada la proposta de l'equip de govern que la gestió la porte l'Oficina de Sostenibilitat. Espera que entre tots i totes es tinga l'oportunitat de crear un nou espai de participació i transparència per a poder donar un servei al poble que consideren essencial, com és la protecció del nostre patrimoni natural i el suport i reconeixement del sector agrari. Per tot això, votaran a favor.

**Pel grup EUPV, José A. López** saluda la proposta del Partit Popular de crear un consell agrari ja que Burjassot no pot entendre's sense l'horta. L'horta, l'agricultura, ha de ser una opció de futur, no sols per a Burjassot, sinó també per al País Valencià i per a l'Estat espanyol si es vol recuperar la sobirania alimentària. És un sector de la nostra economia molt important i encara hauria de ser-ho més, i pensa que són els professionals, els qui treballen la terra, els qui millor ho coneixen i és segur que amb aquesta proposta en el nostre poble faran un bon treball.

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** manifesta que sempre que s'aposte per un organisme perquè hi haja més coordinació, més comunicació, més participació i més transparència, i sobretot que no coste diners als veïns i veïnes, Ciutadans estarà a favor. Això no obstant, quan es van reunir amb els agricultors i agricultores de Burjassot no els van traslladar moltes preocupacions en aquest sentit; de fet, tenien problemes més greus,





## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

com els preus tan baixos que no arriben a cobrir els costos o la producció; no obstant això, donaran suport a aquesta moció si el Partit Popular creu que cal aquest consell i amb la condició que no coste diners als veïns de Burjassot.

**Pel grup Compromís, Emili Altur** manifesta que des que el seu grup ha tingut representació en aquest consistori des de l'any 2003, sempre han defensat l'horta, en diferents mocions, propostes, etc., perquè creuen que és una entitat viva i, per tant, organismes com el Consell Agrari poden afavorir aquesta riquesa del patrimoni natural i ecològic que té el poble de Burjassot. Per tant, votaran a favor d'aquesta moció.

**Pel grup PP, Sonia Casaus** manifesta que no comparteix l'opinió del portaveu de Totes, ja que al Partit Popular li preocupa molt el sector agrícola perquè entén que és un sector que pot ser generador d'ocupació al municipi i, per tant, cal donar-li suport i promocionar-lo. Diu que el seu grup entenia que aquesta moció seria votada a favor per tots els grups polítics perquè és fruit d'un treball coordinat amb els agricultors de Burjassot i en el seu equip de treball compta amb un jove agricultor, per això sap que està ben assessorada en aquest tema. Diu que aquest Consell és un punt de partida perquè les persones que estiguen treballant en el sector agrícola estiguen en primera línia amb l'equip de govern per a poder fer les seues pròpies propostes i que aquestes siguen escoltades per l'administració local.

**Pel grup PSOE, Manuel Lozano** agraeix al Partit Popular aquesta moció perquè la creació del Consell Agrari no és opcional, sinó que per llei de l'any 1995 s'havia d'haver-se creat l'any 1996, ja que la llei hi donava un any de termini. Afirmar que la creació d'aquest Consell és necessària perquè a Burjassot hi ha 52 hectàrees d'horta, la majoria, cultivada. El 79% d'aquestes parcel·les són hortícoles; l'11% cítrica; el 3% per a l'ús de cavalleria. I només un 7% de parcel·les estan abandonades. Per això, cal aquest Consell Agrari i articular-lo a través de l'Oficina de Sostenibilitat, perquè cal fer un reglament que l'articule i portar-lo al Consell de Participació Ciutadana, i fins i tot crear el Consell Agrari a través del Consell General de Participació Ciutadana, amb la finalitat d'aprofitar el nivell tècnic dels professionals que dirigeixen l'Oficina de Sostenibilitat. Amb aquest consell sectorial es potenciaria la participació de tot el poble i no sols dels agricultors, encara que evidentment són els principals protagonistes.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple, per unanimitat, acorda aprovar, en els termes exactes, la proposta anteriorment transcrita, que ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa de Promoció Econòmica de 23 de juliol del 2015.

### URBANISME I MEDI AMBIENT

#### 12. URBANISME I MEDI AMBIENT. AUTORITZACIÓ PRÈVIA DE LA CESSIÓ I SUBROGACIÓ DE LA MERCANTIL BACORETA INVESTMENTS, SL, EN LA POSICIÓ DE LA MERCANTIL NOVES ACTIVITATS URBANES, SL, EN EL CONVENI URBANÍSTIC SOBRE LA PARCEL·LA DEL PLA PARCIAL SECTOR ADEMÚS I LA CONCESSIÓ DEMANIAL SOBRE EL ZV 1 PP ADEMÚS (EXP. 000002/2010-03.24.01)

Vista la proposta del delegat de l'àrea, transcrita tot seguit:

#### «ANTECEDENTS

1. En data 21 de gener de 2011 es va subscriure un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Burjassot i les mercantils Nuevas Actividades Urbanas, SL, i Hospivalencia 2008, SL, l'objecte principal del qual era la implantació d'un hospital de titularitat privada a la parcel·la 1-A del Pla Parcial Ademús.
2. A fi de desplegar els compromisos assumits en l'esmentat conveni s'han realitzat les actuacions següents:
  - 1) La modificació puntual del Pla Parcial del Sector Terciari Ademús. Aquesta modificació puntual fou aprovada definitivament per acord del Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 8 d'abril de 2011, i el text íntegre publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 107, de data 7 de maig de 2011.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- 2) La concessió demanial sobre el subsòl de la zona verda ZV-1. Prèviament a la tramitació de l'expedient oportú, per acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 26/04/2011, s'aprovà atorgar a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, la concessió demanial per a la utilització privativa d'una porció de subsòl públic situada al subsòl de la Zona Verda ZV-1 del Pla Parcial Ademús, modificada per acord plenari adoptat en la sessió de data 27/12/2011, i formalitzada en escriptura pública atorgada pel notari de València César Belda Casanova, en data 15/05/2012, amb núm. de protocol 343
- 3) Les llicències d'obres per a la construcció de l'hospital, tant a la parcel·la A-1 del Pla Parcial Ademús com a la superfície objecte de concessió demanial. Correspon als expedients següents:
  - a) Llicències d'obres:
    - 000176/2011-03.05.01
    - 000037/2011-03.04.01
    - 000021/2011-03.04.01
  - b) Llicència d'activitat:
    - 000015/2011-03.02.01
3. En data 15/05/2015, el representant legal de la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, presentà un escrit en què comunica la intenció de la mercantil de transmetre la parcel·la A-1 del Pla Parcial Ademús a Bacoreta Investments, SL, que duria a terme el projecte de construcció i explotació de l'hospital privat projectat per Nuevas Actividades Urbanas, SL, on es ressenyava expressament que:

*(...) és condició essencial que l'Ajuntament de Burjassot autoritze la transmissió de la titularitat de la concessió administrativa a favor de Bacoreta Investments en els mateixos termes en què aquesta fou concedida a NAU.*
4. En data 8 de juny de 2015 es remet un requeriment de documentació a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, necessari per a tramitar el que sol·licitava.
5. En data 16/06/2015 la representació legal de Nuevas Actividades Urbanas, SL, presentà un escrit al qual adjuntava la documentació següent:
  - Escriptura de protocolització de formalització d'acords de la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, on consten els poders de representació atorgats a Manuel Setién Zuriaga.
  - Còpia del certificat tècnic subscrit per Francisco Nebot Miralles i Luis Rodrigo Benito, arquitectes, acreditatiu que l'execució de les obres de construcció de l'edifici per a ús hospitalari es troben executades en un 22% de la totalitat.
6. La mercantil Bacoreta Investments presentà un escrit, en data 16/06/2015, on manifestava la seua conformitat amb el contingut de l'escrit presentat per Nuevas Actividades Urbanas, SL, en data 15/05/2015
7. En data 08/07/2015, la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, presentà un altre escrit acompanyat de la documentació següent:
  - Document subscrit conjuntament per les mercantils Nuevas Actividades Urbanas, SL, i Bacoreta Investments, SL, a qual s'adjuntava la documentació següent:
    - 1º) Escriptura de declaració de canvi de soci únic, atorgada per la companyia Bacoreta Investments, SL, unipersonal, de data 18/05/2015, atorgada pel notari de Madrid Enrique R. García Romero, amb núm. de protocol 873
    - 2º) Escriptura d'elevació a públic de decisions de soci únic atorgada en data 18/05/2015, pel notari de Madrid Enrique R. García Romero, amb núm. de protocol 874, on es modifica el domicili social i es nomenen administradors mancomunats i s'acorda, així mateix, l'adquisició de la finca sítia a Burjassot, parcel·la 1-A del polígon Ademús, propietat de la



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, així com de l'edificació existent sobre aquesta, la concessió demanial atorgada a la citada mercantil i els projectes corresponents a la construcció en execució.

En aquest document es realitzen la manifestacions següents:

- 1ª) Sol·licitud de l'autorització per a formalitzar la cessió de la concessió demanial atorgada a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, sobre el sòl i subsòl de la Zona Verda ZV1 del Pla Parcial Ademús, on es posa de manifest la intenció que la mercantil adquirent se subroge a tots els efectes en la posició de concessionari davant l'Ajuntament
  - 2ª) Clàusula d'assumpció d'obligacions assumides per NAU, SL, en el conveni urbanístic, on el comprador accepta la seua subrogació en la posició de la citada mercantil en el conveni, per al cas que tal subrogació fóra requerida per l'Ajuntament.
  - 3ª) Clàusula de cessió de les llicències d'obres i dels drets de l'expedient d'activitat, així com de substitució de garanties
  - 4ª) Annex justificatiu del compliment del que estableix l'article 209 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, al qual s'adjunta únicament còpia de l'informe tècnic sobre l'execució de les obres.
  - 5ª) Menció a l'acreditació d'estar al corrent en el pagament del cànon corresponent a la concessió demanial, però sense aportar-ne documentació acreditativa.
  - 6ª) Sol·licitud de modificació del conveni urbanístic en relació amb el termini d'execució de les obres de construcció de l'hospital.
- Document subscrit per Hospivalencia 2008, SL, en què manifesta que el grup IMED Hospitales continua considerant la posada en marxa de l'hospital privat a la parcel·la 1-A del Pla Parcial Ademús com a objectiu prioritari.

### CONSIDERACIONS

**Primera.** Sobre la parcel·la A-1 del Pla Parcial Ademús hi ha diversos expedients administratius de rellevància a l'hora de valorar la transmissió de propietat proposada:

1) El conveni Urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Burjassot i les mercantils Nuevas Actividades Urbanas, SL, i Hospivalencia 2008, SL, subscrit el 21 de gener de 2011, l'objecte principal del qual és regular les obligacions i compromisos de les parts de cara a la implantació d'un hospital a la parcel·la 1-A del Pla Parcial Ademús, on es preveuen bàsicament tres actuacions administratives fonamentals:

- La modificació de la normativa urbanística per a permetre la instal·lació de l'hospital en la parcel·la A-1.
- La concessió demanial de la ZV-1 per a ús hospitalari.
- Les llicències d'obres i activitat per a la construcció i implantació del centre hospitalari.

2) La concessió demanial de subsòl públic de la ZV-1 del Pla Parcial Ademús per a destinar-lo a instal·lacions de l'hospital, adjudicada a la mercantil Noves Activitats Urbanes, SL, per acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 27 de desembre de 2011.

3) Les llicències d'obres per a la construcció de l'hospital.

4) La llicència d'activitat per a la posada en funcionament de l'hospital.

Tots ells porten causa en el conveni urbanístic, que engloba la totalitat de l'actuació projectada i que estableix una vinculació necessària entre ells. Per això, la transmissió de la titularitat de la parcel·la A-1 comporta, necessàriament, la subrogació de l'adquirent en totes les posicions en què es trobava la mercantil transmetent.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### Segona. Conveni urbanístic

En la clàusula quarta del conveni urbanístic subscrit entre l'Ajuntament de Burjassot i les mercantils Nuevas Actividades Urbanas, SL, i Hospivalencia 2008, SL, es preveu expressament que les citades mercantils podran cedir a tercers els compromisos adquirits per cada una d'elles amb l'Ajuntament de Burjassot, amb l'autorització prèvia d'aquest i sempre que es complisquen els requisits establits en matèria de contractació administrativa, i se subroguen els cessionaris en tots els drets i obligacions de la part cedent derivats de l'esmentat conveni.

Tenint en compte que el règim jurídic aplicable al conveni meritat, i tal com es fa constar expressament en aquest, és la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, hi és d'aplicació el que estableix l'article 209 de l'esmentat cos legal, segons el qual:

*1. Els drets i les obligacions que dimanen del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagen sigut raó determinant de l'adjudicació del contracte.*

*2. Perquè els adjudicataris puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'hauran de complir els requisits següents:*

*a) Que l'òrgan de contractació autoritze, prèviament i expressa, la cessió.*

*b) Que el cedent tinga executat almenys un 20% de l'import del contracte o, quan es tracte de la gestió d'un servei públic, que n'haja efectuat l'explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte. No s'aplicarà aquest requisit si la cessió es produeix mentre l'adjudicatari està en concurs, encara que s'haja obert la fase de liquidació.*

*c) Que el cessionari tinga capacitat per a contractar amb l'administració i la solvència exigible; si tal requisit ha sigut exigít al cedent ha d'estar degudament classificat, i no estar sotmés en una causa de prohibició de contractar.*

*d) Que la cessió entre l'adjudicatari i el cessionari es formalitze en escriptura pública.*

*3. El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.*

A aquest respecte, si bé s'ha acreditat mitjançant l'aportació d'un certificat tècnic que l'execució de les obres objecte del conveni superen el 20% de la totalitat, no consta acreditada la capacitat i solvència de la mercantil adquirent, així com la declaració de no estar sotmés en causa de prohibició de contractar.

Per això, i atès que pel contingut de les obligacions assumides en el conveni per la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, no requereixen la classificació de la citada mercantil, es considera suficient l'acreditació dels esmentats requisits mitjançant l'aportació de la documentació següent, tota ella referida a la mercantil adquirent:

1. La justificació acreditativa d'estar al corrent en les obligacions tributàries:

- amb la Seguretat Social
- amb l'Agència Tributària

Cal ressenyar que, d'acord amb la informació remesa pel departament de Recaptació Municipal, hi ha deutes pendents amb l'Ajuntament que hagueren de regularitzar-se amb anterioritat a la subrogació efectiva en el conveni.

2. Declaració de no estar sotmés a causa de prohibició de contractar.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

En conseqüència, es pot autoritzar la cessió, i consegüent subrogació, en el conveni urbanístic de la mercantil Bacoreta Investments, SL, condicionada a l'aportació prèvia de la documentació detallada en el paràgraf anterior.

### **Tercera. Concessió demanial**

Si bé la possibilitat de la cessió a un tercer no consta expressament en el document subscrit per a la formalització de la concessió demanial, cal tindre en compte el que disposen els articles 92 i 93 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, que en permet la transmissibilitat sempre que s'acredite no estar sotmés a prohibicions per a ser titular de concessions demanials, tal com prescriu l'article 94 de l'esmentat cos legal, que remet expressament a la normativa sobre contractació de les administracions públiques a la qual ja s'ha fet esment en l'apartat anterior.

Cal tindre en compte, així mateix, que per aplicació del que estableix l'article 90 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, el concessionari, abans de la formalització de la concessió demanial, ha d'haver dipositat la garantia definitiva, que en aquest cas està establida en 12.391'94 €

Quant al cànon, i tal com estableix el document de formalització de la concessió, es va fixar inicialment en la quantitat de 8.261,30 € més l'IVA corresponent, revisable anualment segons les variacions de l'IPC. Feta la consulta al departament de Recaptació Municipal, està pendent d'abonament el cànon corresponent a l'anualitat vigent.

Per tot això, es pot autoritzar la cessió de la concessió demanial sobre la parcel·la ZV1 del Pla Parcial Ademús, condicionada al compliment previ dels requisits següents:

- Cessió i subrogació de la mercantil Bacoreta Investments, SL, en la posició del cedent, Nuevas Actividades Urbanas, SL, en el conveni urbanístic subscrit en data 21 de gener de 2011, amb l'aportació prèvia de la documentació requerida en l'apartat anterior.
- Declaració de la mercantil Bacoreta Investments, SL, de no estar sotmesa a prohibició per a ser titular de concessions demanials.
- Acreditació d'estar el corrent en el pagament del cànon corresponent a l'anualitat vigent.
- Substitució de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva.

### **Quarta. Cessió de llicències i modificació del conveni**

Res no obsta a la cessió de les llicències corresponents a les obres i activitat necessàries per a la implantació efectiva de l'hospital privat una vegada s'hagen formalitzat les cessions corresponents a la posició de NAU, SL, en el conveni urbanístic i en la concessió demanial.

Quant a la modificació dels terminis d'execució establits en el conveni, no hi ha inconvenient en això, donada la situació real produïda i el desfasament dels terminis inicialment establits, una vegada s'haja formalitzat la subrogació en el conveni, i amb l'anuència de la mercantil Hospivalencia 2008, SL, objecte d'un acord independent.

Vist l'informe jurídic, de data 13/07/2015.

En consideració a tot el que s'ha exposat, es formula al Ple la proposta següent:

### **ACORD**

**Primer.** Autoritzar, prèviament, la cessió a la mercantil Bacoreta Investments, SL, de la concessió demanial atorgada sobre la parcel·la ZV1 del Pla Parcial Ademús, formalitzada en escriptura pública atorgada pel notari



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

de València César Belda Casanova el 15/05/2012, amb núm. de protocol 743, amb subjecció a les condicions següents:

- Cessió i subrogació de la mercantil Bacoreta Investments, SL, en la posició del cedent, Nuevas Actividades Urbanas, SL, en el conveni urbanístic subscrit en data 21 de gener de 2011, prèvia l'aportació de la documentació requerida en l'apartat anterior.
- Declaració de la mercantil Bacoreta Investments, SL, de no estar sotmesa a prohibició per a ser titular de concessions demaniales.
- Acreditació d'estar el corrent en el pagament del cànon corresponent a l'annualitat vigent.
- Substitució de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva.

**Segon.** Autoritzar prèviament la cessió i subrogació de la mercantil Bacoreta Investments, SL, en la posició del cedent, Nuevas Actividades Urbanas, SL, en el conveni urbanístic subscrit en data 21 de gener de 2011, amb subjecció a les condicions següents:

1. La justificació acreditativa d'estar al corrent en les obligacions tributàries:

- amb la Seguretat Social
- amb l'Agència Tributària

Cal ressenyar que, d'acord amb la informació remesa pel departament de Recaptació Municipal, hi ha deutes pendents amb l'Ajuntament que s'hagueren de regularitzar abans de la subrogació efectiva en el conveni.

2. Declaració de no estar sotmés a causa de prohibició de contractar.

**Tercer.** Notificar aquest acord a les mercantils interessades».

Obert el torn d'intervencions, es produeixen les següents:

**Pel grup EUPV, José A. López** manifesta que des del seu grup hi ha molta desconfiança envers la sanitat privada perquè en el seu pensament la sanitat no ha de ser mai un motiu de negoci, però tenint en compte el marc actual, econòmic, polític i legal en què ens trobem, no troben causes per a impedir-ho. Per tant, la seua decisió és l'abstenció.

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** manifesta que el seu grup votarà a favor perquè es puguen realitzar com més prompte millor les obres de l'hospital privat i poder donar llum verd a un projecte tan important com aquest, que porta tants anys parat. Reclama molta prudència i transparència en tot el procés perquè ja han sorgit els primers dubtes amb la detenció d'algun empresari, encara que en reunions prèvies que s'han mantingut ja s'ha traslladat que són socis minoritaris i que s'ha fet un estudi de valoració i no s'han trobat inconvenients.

**Pel grup Compromís, Emili Altur** manifesta que hi ha uns titulars de la propietat i del negoci d'aquest hospital privat i un fons d'inversió vol subrogar-se en el dret a construir-lo. Es va mantindre una reunió prèvia amb els inversors, a la qual van assistir tots els portaveus, amb la finalitat de preguntar i resoldre qualsevol dubte que es tinguera. Amb molta cautela, votaren a favor perquè consideraren que seria una inversió que beneficiarà la població i les persones que estan en l'atur. Diu que comparteixen la prudència que ha demanat la portaveu de Ciutadans i que traslladen a l'equip de govern perquè estiga molt damunt dels nous gestors i constructors de l'hospital.

**Pel grup PP, Sonia Casaus** manifesta que donaran suport a aquest projecte perquè creuen que és beneficiós per a la població de Burjassot, i així ho han estat fent des de l'any 2010 en què tots els grups polítics ho consensuaren en un conveni entre totes les parts, constructors, gestors i la mateixa administració, on es van incloure totes les millores proposades pel Partit Popular.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Diu que aquesta és una obra de propietat privada i consideren que ha de finalitzar-se en les millors condicions per poble de Burjassot. Hi ha hagut dues reunions de portaveus i una comissió informativa. Els propietaris i els gestors de l'hospital han vingut dues vegades a explicar i respondre a tot el que cada grup ha volgut preguntar. En concret, al Partit Popular li preocupava molt millorar el conveni fent en 2010. Aleshores es va proposar que un 40% dels llocs de treball de personal no sanitari fóra de Burjassot i ara es proposa ampliar aquest percentatge i que no sols siga personal no sanitari sinó que, a més, a l'hora de construir-lo, que es tinga en compte un percentatge de persones aturades de Burjassot de l'ofici de la construcció. Diu que el tècnic municipal ho va plantejar a aquestes empreses i va comunicar la seua bona intenció a acceptar les condicions. En la segona reunió ja es va dir obertament que aquesta voluntat es quedaria en ferm. A l'hora de tancar aquest conveni entenen que hi ha voluntat per part de l'equip de govern i de les empreses d'acceptar el que ha proposat el Partit Popular. Per tot això, votaran a favor d'aquest punt.

**Pel grup PSOE, Manuel Lozano** manifesta que durant la tramitació han quedat aclarides tots els dubtes que han pogut sorgir. Ha sigut un procés molt transparent en el qual han participat totes les forces polítiques i en què s'ha estat d'acord a incorporar clàusules socials. En definitiva, la proposta que es pretén aprovar és molt bona per al poble, perquè aquest hospital privat que es pretén acabar estimularà no sols l'ocupació sinó també el teixit empresarial de la zona. Agraeix a tots els grups el suport a aquest proposta.

Finalitzat el torn d'intervencions, el Ple, per dèsset vots a favor (7 PSOE, 4 PP, 4 Compromís i 2 S) i tres abstencions (2 EUPV i 1 Totes), acorda aprovar, en els termes exactes, la proposta anteriorment transcrita, que ha rebut el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme de 15 de juliol de 2015.

### 13. PRECS I PREGUNTES

**Pel grup C's, Tatiana Sanchis** formula els següents:

1. Prega neteja democràtica, exigint transparència i l'aplicació de la legislació vigent perquè s'agilitze l'aplicació de la Llei de Transparència; que el portal web siga útil; que es publiquen els contractes i els processos duts a terme, que la informació siga accessible, reutilitzable i que tot el món la puga entendre sense ser economista.
2. Prega neteja als carrers, sobretot després d'alguna festa, perquè el passat dia 9 de juliol va haver-hi un concert i fins passades les 14 hores encara estava l'aparcament de l'ambulatori ple de restes i botelles de vidre, a més seria convenient que alguna patrulla controlara el botellot.

**Pel grup Totes, Adrián Juste** formula els següents:

1. Com va la negociació que manté l'alcalde amb els bancs sobre els desallotjaments de les vivendes? S'han tingut en compte les peticions de la Plataforma dels Afectats per les Hipoteques? Hi ha algun pla previst per a evitar els desallotjaments que es faran al setembre?
2. Per què els precs i preguntes que la gent formula en els plens no es passen per ràdio ni consten en acta? Es poden incloure?
3. De quines qüestions s'ha parlat en la reunió mantinguda entre l'alcalde i l'alcalde de València? S'ha desenvolupat alguna de les mesures de què van parlar? Hi ha hagut altres reunions posteriors? Prega transparència en aquesta qüestió, més que res per saber si s'aconseguiran algunes coses o com va desenvolupant-se la qüestió.
4. Com va l'autorització de la matrícula de 0 a 3 anys per a l'aula mixta del col·legi Sant Joan de Ribera que pareix que encara no ha arribat?.
5. Hi ha un decret en què es destina un import de 50.000 euros per a posar parcs nous en algunes zones de Burjassot. Encara que li pareix molt bé aquesta iniciativa, hi ha algun parc, com el de la Ronda del Castell, que té un manteniment deficitari: van fer alguna cosa en aquests parcs encara que siga en una segona etapa o van a deixar-los com estan per a fer-ho en un futur?
6. Si s'aprova el Consell Agrari, els Horts Socials continuaran sent administrats per l'Oficina de Sostenibilitat com fins ara, passaran a dependre del Consell Agrari o com s'administraran?



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

**Pel grup Compromís, Emili Altur formula els següents:**

En relació amb els decrets d'Alcaldia de què s'ha donat compte en aquest ple i a una moció aprovada pel Ple al gener, i que va presentar el seu grup, sobre transparència en els processos dels tribunals d'oposicions, vol formular un prec i dues preguntes:

1. Prega resposta a un escrit presentat per registre d'entrada el dia 23 de juliol en què sol·licita còpia del contenciós administratiu i de l'expedient, per a poder-lo consultar.
2. Sobre dos decrets de l'Alcaldia de data 13 de juliol, un sobre canvi d'advocat i un altre sobre nomenament d'un nou equip d'advocats, respecte del citat contenciós administratiu, quins són els motius del canvi d'advocats? El primer advocat ha generat algun cost? En el cas que així fóra, quin és el cost generat per aquest advocat respecte a les seues actuacions en aquest procediment?

**Pel grup Compromís, Lluna Arias formula els següents:**

1. El passat 28 d'abril del 2015, el Ple va aprovar una moció on el seu grup sol·licitava que els plens es traduïren al llenguatge de signes perquè les persones sordes pogueren participar-hi i només s'ha tingut l'intendent el dia del Ple de 13 de juny. Com estem al mes de juliol, formula les preguntes següents: encara no s'ha aplicat aquest servei?, hi ha algun problema en l'aplicació o és que s'està tramitant encara?
2. En el Ple de desembre de 2014 es va aprovar una moció a instància del seu grup en què se sol·licitava l'adhesió al **Pacte d'Alcaldes** (iniciativa europea perquè els pobles es comprometen a reduir l'emissió de CO<sub>2</sub>, per mitjà d'una sèrie de polítiques d'eficiència energètica). En l'anterior legislatura va quedar bloquejada una partida pressupostària destinada a executar aquesta iniciativa. La pregunta que formula és: Ja s'ha firmat el conveni del **Pacte d'Alcaldes**? S'està avançant per a complir l'acord del Ple? Quan es tindrà la notícia que Burjassot és membre del **Pacte d'Alcaldes** de manera efectiva?
3. Fa un any que es va aprovar per Junta de Govern la retirada d'uns contenidors de roba usada i la denúncia, per incompliment del conveni, a l'empresa Jóvenes Unidos para el Desarrollo Medioambiental En quin punt del tràmit es troba la retirada dels contenidors de roba i la denúncia del conveni amb aquesta empresa?

**Pel grup PP, Sonia Casaus formula els següents:**

1. Sobre el pas subterrani de Lauri Volpi hi ha veïns que han transmés la seua queixa per la forta olor de rovell que desprén; per tant, prega al regidor de Serveis Municipals que esmene aquest problema.
2. Prega major vigilància en l'horta perquè els agricultors han manifestat la seua queixa per l'augment del nombre de robatoris i vandalisme.
3. Prega que li faciliten còpia de la relació comptable de les obligacions següents:

NUMERE	DATA	IMPORT
201500000385	16/06/2015	59.896,84
201500000420	02/07/2015	48.876,75
201500021435	06/07/2015	3.000
201500000441	08/07/2015	41.608,85
201500000445	10/07/2015	17.282,06
201500000442	09/07/2015	5.130
201500000443	09/07/2015	21.250,22
201500000452	17/07/2015	93.934,68

4. Reitera la pregunta que acaba de fer la regidora de Compromís: fa més d'un any que el seu grup preguntà pel conveni dels contenidors de roba usada i encara que han observat que se n'haja retirat cap; no saben el que havia acordat la Junta de Govern. La pregunta que es formula és si aquesta retirada de contenidors ha sigut a petició del grup Popular o per què s'ha denunciat el conveni?





# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Manuel Lozano respon a les següents:

- **A la pregunta núm. 3, formulada per Lluna Arias, i a la núm. 4, formulada per Sonia Casaus,** sobre els contenidors de roba usada, respon que si no s'han retirat deuen estar a punt de ser retirats en la seua totalitat. El tècnic de l'Ajuntament ho ha requerit a l'empresa en diverses ocasions i ja estan buscant ONG o entitats sense ànim de lucre que tinguen una trajectòria al respecte i que siguen empreses reconegudes, perquè les veïnes i veïns de Burjassot estan demanant aquest servei.
- **A la pregunta núm. 1, formulada per Sonia Casaus,** contesta que s'acaba de fer un neteja a fons d'aquesta zona, però com aquestes molèsties persisteixen, faran una actuació específica per a aquestes zones.

L'alcalde respon a les següents:

- **A la pregunta núm. 1, formulada per Tatiana Sanchis,** contesta que tots els partits portaven el tema de la transparència en els seus programes electorals. En l'actualitat, s'estan adoptant mesures per a complir la llei i una prova d'això és, que com a alcalde, ha proposat que es graven les sessions de la Mesa de Contractació.
- **A la pregunta núm. 3, formulada per Adrián Juste,** contesta que van parlar del manteniment de les Sitges, que cal que s'impliquen altres administracions, perquè encara que és propietat de l'Ajuntament de València, fins ara l'únic que hi ha invertit ha sigut l'Ajuntament de Burjassot. L'alcalde de València es va comprometre a fer una visita al monument al mes de setembre i, per un altre costat, es va mostrar pròxim a la proposta que la propietat fóra de Burjassot, encara que havia d'estudiar en quina situació estava.

També van parlar del transport de l'EMT, de la baixada de la freqüència de l'autobús que arriba a les universitats quan no hi ha període de classes i de la possibilitat que la línia 62 arribe al municipi.

Quant a les bicicletes, fins a la data havia sigut impossible posar-se d'acord amb l'Ajuntament de València i només s'havia aconseguit amb Godella i Paterna, però gràcies a les gestions realitzades per la regidora Lluna Arias, fou possible la inauguració d'una bancada compatible, però en espai privat, en Nuevo Centro.

Van parlar també sobre el cost del metro, perquè a Burjassot hi ha dues zones, la A i la AB i en funció del seu ús la diferència entre una i l'altra és important; per això distintes formacions polítiques han plantejat per al llarg del temps que açò tinguera una lògica. En aquest sentit, es van comprometre a estudiar-ho a fi de poder solucionar-ho.

I sobre unes al·legacions al PGOU en relació amb la instal·lació d'un ecoparc, ens va derivar al regidor responsable de l'àrea.

- **A la pregunta núm. 1, formulada per Adrián Juste,** fins al moment han mantingut reunions amb Bankia, Caja Mar i Sabadell, entitats bancàries a les quals han traslladat dues qüestions fonamentals, perquè a Burjassot s'està rebent la gent quan ja seran desnonats a pesar de tindre un servei jurídic gratuït posat al servei dels ciutadans en coordinació amb la Plataforma Antidesnonaments per a assessorar totes aquelles persones que corren risc de perdre les seues vivendes. El resum de les reunions és que les entitats bancàries han manifestat la seua col·laboració comunicant-nos que bé les persones afectades o el mateix gabinet jurídic d'assessorament podien dirigir-se al banc per a tractar els temes i fer el treball de mediació. Una altra qüestió era disposar d'un bloc de vivendes de caràcter social per a aquestes persones víctimes de desnonaments, i totes les entitats bancàries es van comprometre a contestar tan



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

ràpidament com siga possible, tot i que encara no ho han fet, però és voluntat d'aquest equip de govern, i així ho han comentat amb EU, posar en marxa aquest parc de vivendes sobretot per a aquestes situacions d'extrema gravetat.

- **A la pregunta núm. 4, formulada per Adrián Juste**, s'han mantingut conversacions que s'han traslladat a les adreces de l'AMPA i del Centre en què hi ha un compromís de no tancar aqueixa línia, encara que ho plantejaven com una actuació de caràcter global i havien de tractar-ho en una comissió amb tots els centres que tenien el mateix problema i és per això que fins al moment no s'ha rebut aqueixa notificació.
- **A la pregunta núm. 5, formulada per Adrián Juste** sobre l'adequació de parcs i jardins és cert que no s'ha arribat a tots, és una ajuda de la Diputació i s'han tingut en compte els que els tècnics han considerat més deteriorats.
- **A la pregunta núm. 1, formulada per Emili Altur**, li comunica que no s'ha formulat encara la demanda, només s'ha anunciat la interposició.

Sobre el cost dels advocats, han canviat en dues ocasions de lletrats: una vegada perquè ja havia defensat l'Ajuntament i entenia que això d'alguna manera podia plantejar algun tipus de conflicte; i la segona vegada perquè havia treballat portant assumptes d'una formació política i va considerar que no era convenient actuar en aquell cas.

- **A la pregunta núm. 1, formulada per Lluna Arias**, respon que s'ha habilitat un espai en la pàgina web on els interessats poden sol·licitar l'assistència d'una intèrpret del llenguatge de signes, sempre que vaja a anar al Ple alguna persona que necessite aquest servei.
- **A la pregunta núm. 2, formulada per Adrián Juste**, el ple finalitza quan acaben les intervencions dels regidors.

I no havent-hi altres assumptes per tractar, el president alça la sessió, la qual, com a secretari, certifique i signe junt amb l'alcalde.

El secretari



V. i pl.  
L'alcalde





## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO Nº 2015000014, CELEBRADA EL DÍA 28 DE JULIO DE 2015

**Alcalde-presidente**  
Rafael García García

**Concejales:**  
Olga Camps Contreras  
Estefanía Ballesteros Martínez  
Manuel Pérez Menero  
M<sup>a</sup> Carmen Hortelano Gómez  
Manuel Lozano Relaño  
Laura Espinosa Pérez

Sonia Casaus Lara  
Antonio J. Mir Ballester  
M<sup>a</sup> José Bartual Martínez  
Vicente Valero Hernández

Emili Altur Mena  
Lluna Arias i Cortina  
Roc Lluís Senent Sánchez  
Maria Viu Rodríguez

Tatiana Sanchis Romeu  
David Sánchez Pérez

José A. López Camarillas  
Alicia Moreno Martínez

Adrián Juste Agulló

**Secretario**  
J. Rafael Arrebola Sanz

**Interventora**  
M<sup>a</sup> Dolores Miralles Ricós

**No asiste:**

José Ruiz Cervera, concejal, quien excusa su asistencia.

**Comienzo:** 20.03 h

**Finalización:** 21.18 h

**Lugar:** Salón de Sesiones

#### DESARROLLO DE LA SESIÓN

En la ciudad de Burjassot, en la fecha y a la hora indicada, se reúnen en la Sala de Sesiones de este Ayuntamiento los concejales antes mencionados, bajo la presidencia del alcalde-presidente del Ayuntamiento, para celebrar la **sesión ordinaria** del Pleno, en primera convocatoria. Actúa como secretario el que lo es de la corporación.

Comprobada la asistencia de miembros suficientes para constituirse válidamente el Pleno, el **alcalde** declara abierta la sesión y entra, seguidamente, a tratar los asuntos que componen el orden del día.



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

## ASUNTOS TRATADOS

### SECRETARÍA

#### 1. SECRETARÍA. LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES Nº 11, 12 Y 13, DE FECHAS 13, 22 Y 30 DE JUNIO DE 2015, RESPECTIVAMENTE (EXpte. 000093/2015-00)

Vista la propuesta del delegado del área, que a continuación se transcribe:

Dada cuenta de los borradores de acta de las sesiones anteriores nº 11, 12 y 13, celebradas respectivamente los días 13, 22 y 30 de junio de 2015.

Respecto a la sesión nº 11, de 13 de junio de 2015, se producen las siguientes intervenciones:

**Por el grupo EUPV, José A. López** manifiesta que en el Pleno nº 13, en la intervención de su compañera Alicia Moreno, no sólo dijo «Sí prometo», por lo que solicita que se incluya el texto íntegro que leyó cuando tomó posesión.

Comprobada la grabación por el **secretario**, se subsana, en los siguientes términos, el contenido de dicha intervención en la página 5 del borrador del acta, y dónde dice:

**Alicia Moreno Martínez** «Sí, prometo».

Debe decir:

**Alicia Moreno Martínez:**

«Prometo, por mi conciencia y honor cumplir fielmente las obligaciones del cargo de concejal del Ayuntamiento de Burjassot, por imperativo legal, con lealtad al pueblo, y guardar y hacer guardar la Constitución como norma fundamental del Estado, así como el Estatuto de Autonomía».

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por unanimidad, aprueba las actas de las sesiones anteriores nº 11, 12 y 13, celebradas los días 13, 22 y 30 de junio de 2015, respectivamente, tal y como han sido redactadas por el **secretario**, con la rectificación anterior.

#### 2. SECRETARÍA. CORRESPONDENCIA Y PUBLICACIONES LEGALES (EXpte. 000094/2015-00)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«El **secretario** da cuenta de la siguiente correspondencia y publicaciones:

- Ley 17/2015, de 9 de julio, del Sistema Nacional de Protección Civil (BOE nº 164, de 10/07/2015).
- Ley 18/2015, de 9 de julio, por la que se modifica la Ley 37/2007, de 16 de noviembre, sobre Reutilización de la Información del Sector Público (BOE nº 164, de 10/07/2015).
- Real Decreto-ley 9/2015, de 10 de julio, de medidas urgentes para reducir la carga tributaria soportada por los contribuyentes del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y otras medidas de carácter económico (BOE nº 165, de 11/07/2015).

Por lo que los miembros del Pleno quedan enterados».



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### **3. SECRETARÍA. CONTROL Y FISCALIZACIÓN POR EL PLENO DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA-PRESIDENCIA Y DE LOS DELEGADOS DE ÁREA, ASÍ COMO DE LOS ACUERDOS DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (EXPTE. 000095/2015-00)**

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 42 del ROFRJ de las entidades locales, aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, se da cuenta de las resoluciones dictadas por la Alcaldía y por los concejales delegados de áreas en materia de su competencia, desde la nº 1729, del 16/06/2015, a la nº 2113, de fecha 15/07/2015, ambas inclusive; así como de los acuerdos de la Junta de Gobierno Local nº 20, de 29 de junio de 2015; nº 21, 22 y 23 de 6, 13 y 20 de julio de 2015, respectivamente, a los efectos de control y fiscalización de los órganos de gobierno municipal por el Pleno, competencia atribuida por el artículo 22.a) y 46.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y por el artículo 104 del ROF.

El Pleno queda enterado».

### **4. SECRETARÍA 0.06. DAR CUENTA DE LOS ESCRITOS PRESENTADOS POR LOS CONCEJALES SONIA CASAUS LARA Y ROC L. SENENT SÁNCHEZ POR LOS QUE OPTAN POR SER CONCEJALES ANTE LA DECLARACIÓN DE INCOMPATIBILIDAD (EXPTE. 000080/2015-00)**

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«Visto el acuerdo de Pleno de fecha 13 de junio de 2015 en el que se reconoce la incompatibilidad de siguientes concejales, pro los motivos que se indican:

- Sonia Casaus Lara, trabajadora del Consorcio Pactem-Nord entidad que en la actualidad depende del Ayuntamiento de Burjassot.
- Roc L. Senent Sánchez, gerente de la mercantil CEMEF, SLU, empresa pública dependiente del Ayuntamiento de Burjassot.

Vistas las notificaciones realizadas a ambos concejales en las que se les concede un plazo de diez días para que opten, entre la renuncia a la condición de concejal o al abandono de la situación que de origen a la referida incompatibilidad

Se da cuenta de los escritos presentados por los mismos:

- Escrito presentado por Sonia Casaus Lara (reg. de entrada nº 12325, de fecha 2/07/2015), en el que manifiesta su intención de continuar ejerciendo las labores de cargo público representativo del Ayuntamiento, acompañando a dicho escrito la concesión de una excelencia forzosa en el Consorcio Pactem-Nord.
- Escrito presentado por Roc L. Senent Sánchez (reg. de entrada nº 12288, de fecha 02/07/2015), en el que comunica su opción por la toma de posesión y aceptación del cargo de concejal.

Quedando los miembros del Pleno enterado».

## **BIENESTAR SOCIAL**

### **5. BIENESTAR SOCIAL. RATIFICACIÓN DEL DECRETO DE ALCALDÍA SOBRE LA APROBACIÓN DEL NUEVO TEXTO DEL BORRADOR DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN A SUSCRIBIR ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE BURJASSOT Y LA CONSELLERIA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE, PARA LA FINANCIACIÓN DEL CENTRO DOCENTE DE EDUCACIÓN DE PERSONAS ADULTAS PARA EL EJERCICIO 2015 (EXPTE. 000031/2015-02)**

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

«Visto el Decreto de Alcaldía nº 2015002034, de fecha 8 de julio de 2015, sobre la aprobación del nuevo texto del borrador del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Burjassot y la Conselleria de Educación, Cultura y Deporte, para la financiación del Centro Docente de Educación de Personas Adultas para el ejercicio 2015.

Por lo que antecede se propone que el Pleno municipal adopte el siguiente

### ACUERDO

**Único.** Ratificar el Decreto de Alcaldía arriba referenciado, cuyo texto se transcribe literalmente a continuación:

*Decreto: 2015002034*

*Fecha: 8 de julio de 2015*

*Expediente: BIENESTAR SOCIAL - 000031/2015-02*

*Rafael García García, alcalde-presidente del Ayuntamiento de Burjassot, en virtud de las atribuciones conferidas en el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y demás disposiciones que la complementan y desarrollan.*

*Visto que en fecha 28 de abril de 2015, el Pleno municipal aprobó el borrador del convenio de colaboración a suscribir entre el Ayuntamiento de Burjassot y la Conselleria de Educación, Cultura y Deporte, para la financiación del Centro Docente de Educación de Personas Adultas para el ejercicio 2015.*

*Visto que en fecha 12 de mayo de 2015 se presentó en la Conselleria de Educación la documentación requerida para la suscripción del citado convenio.*

*Visto el correo electrónico recibido de la Conselleria de Educación, en fecha 22 de junio de 2015, mediante el cual remitía el nuevo texto del proyecto del convenio de colaboración, a los efectos de su nueva aprobación por este Ayuntamiento, en el que se había introducido una nueva cláusula (12) sobre la garantía del pago, en cumplimiento del artículo 57 bis de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.*

*Vista la propuesta de la concejala de Educación, de fecha 8 de julio de 2015.*

### RESUELVO

**Primero.** *Aprobar el nuevo texto del borrador del convenio entre la Conselleria de Educación, Cultura y Deporte de la Generalitat y el Ayuntamiento de Burjassot, destinado a la financiación del Centro de Educación de Personas Adultas, de titularidad municipal, para el ejercicio 2015, cuyo importe global máximo de ayuda asciende a ciento treinta y ocho mil euros (138.000 €).*

**Segundo.** *Facultar al alcalde-presidente para la firma del convenio y de cuantos documentos sean necesarios para la tramitación del mismo.*

**Tercero.** *Remitir el certificado del presente acuerdo a la Conselleria de Educación, Cultura y Deporte para su conocimiento y a los efectos oportunos.*

**Cuarto.** *Ratificar el presente acuerdo por el Pleno municipal.»*

Sin intervenciones, el Pleno acuerda, por unanimidad, aprobar la propuesta anteriormente transcrita en sus propios términos, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Bienestar Social de fecha 23 de julio de 2015.



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

## GOBERNACIÓN

### 6. GOBERNACIÓN. MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL ESQUERRA UNIDA DE BURJASSOT SOBRE LA SOLICITUD AL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA DE LA PROPIEDAD DE LOS SILOS DE BURJASSOT (EXPTE. 000007/2015-01)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«José A. López Camarillas, portaveu del GM d'Esquerra Unida a Burjassot, exposa

#### MOCIÓ

Els canvis impulsats per la situació política sorgida després de les Eleccions Locals i Autonòmiques celebrades el passat dia 24 de maig, han fet possible que els Ajuntaments de Burjassot i València, i inclús la Generalitat Valenciana, estiguen en sintonia, la qual cosa permet mantindre unes relacions molt més fluïdes.

Com és ben sabut, les Sitges de Burjassot estan situades en el cor del municipi de Burjassot, junt a l'edifici de l'Ajuntament, a més de ser el símbol més emblemàtic de la nostra ciutat, a la que es coneix precisament com "la ciutat de Les Sitges". Però a pesar d'això, l'Ajuntament de València seguia negant-se a cedir la propietat de l'immoble, per quant que van ser els jurats d'eixa ciutat els que van impulsar la seua construcció al 1573.

A pesar de les múltiples gestions que s'han dut a terme al llarg del temps, l'Ajuntament de València s'ha negat en tot moment a reconèixer que les circumstàncies que van impulsar la construcció d'este conjunt en el segle XVI, com a graner de la ciutat de València, no tenen res a veure amb les que concorren en l'actualitat, cinc segles més tard, i que en este moment este conjunt monumental, reconegut com a Monument Històric de Caràcter Nacional en 1982, és part intrínseca de l'acerv cultural i patrimonial de Burjassot.

A pesar del constant clamor popular dels veïns de Burjassot, que han reivindicat en tot moment la titularitat d'este conjunt monumental, tan sols va obtindre de València la cessió d'ús en favor de l'Ajuntament de Burjassot, mitjançant un acord del 7 de febrer de 1975, si bé en unes condicions que han fet inviable al nostre Ajuntament escometre les necessàries obres de consolidació i rehabilitació, imprescindibles per a assegurar el seu manteniment i escometre la posada en valor d'este valuós conjunt monumental.

Per tot això, este grup polític d'Esquerra Unida (EUPV) eleva al Ple la proposta següent:

#### ACORDS

**Primer.** Sol·licitar formalment a l'Ajuntament de València la cessió de la propietat del conjunt monumental de les Sitges en favor de l'Ajuntament de Burjassot.

**Segon.** Traslladar, l'Ajuntament de Burjassot, l'acord a tot el teixit associatiu del municipi».

Abierto el turno de intervenciones, se producen las siguientes:

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que Burjassot tiene la suerte de contar con Los Silos, un monumento histórico, precioso, que es referencia en la comarca. Desde hace años, y a pesar de que las instituciones municipales son las que se hacen cargo de la mayor parte de su mantenimiento, la titularidad es de la ciudad de Valencia y esto ha dificultado históricamente el hecho de que la gente de Burjassot pueda disfrutar del mismo. Que su grupo llevaba en su programa, reclamar la titularidad de Los Silos para que precisamente desde el Ayuntamiento se pudiera tener la capacidad de hacer más asequible el lugar y dar una mayor oferta cultural y turística. Por lo tanto aplaude la iniciativa, por un parte del equipo de gobierno, pues el Alcalde se entrevistó con el Alcalde de Valencia para tratar este asunto, y por otra parte por esta propuesta de EU que piensan que dará más fuerza y más sentido a una reivindicación que consideran lógica y legítima. Por ello, su grupo votará a favor.





## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

**Por el grupo EUPV, José A. López** manifiesta que esta propuesta es una vieja reivindicación de todo el pueblo de Burjassot. Que ha sido mucha gente la que ha luchado para que se haga justicia y para que después de 600 años, el monumento vuelva a ser de esta ciudad. Que al decir hacer justicia, se refiere a que no es lógico que el monumento que mejor representa nuestra ciudad, sea parte de otra ciudad y además, porque es una forma de poner en valor nuestro pueblo, nuestro patrimonio y cambiar el modelo productivo que como se sabe, esta muy mal y con altas tasas de paro. Que con la recuperación de Los Silos se quiere, continuando con la línea de la última legislatura, apostar por un turismo cultural y sostenible para que además de dar más valor a nuestra ciudad y a nuestro patrimonio, se creen más puestos de trabajo.

**Por el grupo C's, Tatiana Sanchis** manifiesta que su grupo va a votar a favor de este moción porque considera que es el monumento más emblemático de Burjassot y debe ser propiedad del pueblo, no obstante quieren hacer hincapié en que habrá que dotarlo de actividad, y eso requerirá una partida presupuestaria concreta, habrá que analizar cuanto va a costar y como se va a poder financiar en una situación tan delicada como la actual.

**Por el grupo Compromís, Emili Altur** manifiesta que su grupo también va a apoyar la moción. Que efectivamente, en la reunión que tuvo el Alcalde, como representante del Ayuntamiento, con el Alcalde de Valencia, le hizo llegar este sentimiento sobre el monumento, que previamente había consensuado con los portavoces de todas la fuerzas políticas aquí representadas, por ello su grupo votará a favor porque quieren que el edificio sea de este pueblo, independientemente que en todas las legislaturas se haya hecho esta petición a Valencia.

**Por el grupo PP, Sonia Casaus** manifiesta que desde su grupo también van a apoyar esta moción, pero su posicionamiento con este tema, desde siempre, ha sido que toda la ciudadanía pueda disfrutarlo con la mejores condiciones posibles y que para ello, la administración ha de tener un plan de mantenimiento y conservación, y proponen, como siempre año tras año, unir voluntades de todas las administraciones posibles para hacer posible este mantenimiento de un monumento que debería ser municipal.

**Por el grupo PSOE, Manuel Lozano** manifiesta que desde su grupo se va a apoyar la moción, pues siempre se ha manifestado por parte de todos los aquí presentes en un momento dado, el deseo de que Los Silos sea propiedad del pueblo. En Junta de Portavoces, el 16 de junio, el Alcalde anunció que iba a pedir la titularidad al Alcalde de Valencia y en principio se ha mostrado muy receptivo a desarrollar esta propuesta y concederla. Que se ha echado de menos que esta moción no haya sido conjunta con todos los grupos y espera que así se haga con las siguientes, porque considera que harían más fuerza de cara al Ayuntamiento de Valencia.

Finalizado el turno de intervenciones el Pleno acuerda, por unanimidad, aprobar la propuesta anteriormente transcrita en sus propios términos, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Gobernación de fecha 23 de julio de 2015.

### 7. GOBERNACIÓN. MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL ESQUERRA UNIDA SOBRE LA CELEBRACIÓN DEL CENTENARIO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA CONSISTORIAL Y LAS ESCUELAS (EXPTE. 000009/2015-01)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«José A. López Camarillas, portavoz del grupo municipal de EU en el Ayuntamiento de Burjassot, en nombre y representación del mismo y al amparo de lo que establece la normativa aplicable eleva al Pleno de la corporación para su debate la siguiente

#### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Este año se celebra el primer centenario de la finalización de las obras del edificio que alberga la actual casa consistorial.





## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

El edificio, de nueva planta, se proyectó para albergar las escuelas municipales y la casa consistorial. La iniciativa fue impulsada por el Ayuntamiento (de mayoría republicana) con su alcalde, Roque Riera Juan, a la cabeza, si bien contó con el apoyo y la participación de todos los vecinos y vecinas, que incluso aportaron fondos para este fin. Fue un proyecto de todas y para todas.

El proyecto, obra del arquitecto municipal Francisco Almenar, es de fecha 16 de julio de 1914, y las obras dieron comienzo en noviembre de ese mismo año, finalizando al año siguiente. La corporación municipal celebró su primera sesión plenaria en este edificio el día 14 de agosto de 1915.

La localización elegida fue la cabecera de la plaza resultante del ensanche del municipio, al pie de los Silos. Con este ensanche se pretendía revitalizar el municipio y atender la creciente demanda de viviendas, a la vez que dotar a Burjassot de unos servicios públicos dignos.

Con el paso del tiempo, las escuelas se trasladaron a otros emplazamientos más adecuados, dedicándose la totalidad del edificio a casa consistorial. Tras sucesivas reformas hemos llegado al edificio actual, que aún conserva la fachada original.

Se da la circunstancia de que este año se conmemora también el 150 aniversario de la adquisición al Real Colegio del Corpus Christi del edificio que albergaba la anterior casa consistorial, localizado en la plaza de San Juan de Ribera.

Una fecha tan señalada no puede pasar inadvertida. Los vecinos y vecinas que habitan este municipio deben compartir un sentimiento de identidad y, precisamente, la historia y las tradiciones de un pueblo son uno de los principales aglutinantes de ese sentimiento, fundamental para plantear un futuro en común.

Por todo ello, planteamos los siguientes

### ACUERDOS

**Primero.** Conmemorar con un acto solemne el centenario de la puesta en funcionamiento de la actual casa consistorial, a ser posible coincidiendo con fechas cercanas a las del primer pleno municipal.

**Segundo.** Rendir homenaje a los vecinos y vecinas que, hace cien años, hicieron posible que Burjassot tuviera escuelas municipales y una casa consistorial.

**Tercero.** Dar traslado, el Ayuntamiento de Burjassot, de sus acuerdos al tejido asociativo de Burjassot».

El **alcalde** manifiesta que en primer lugar se debe debatir la enmienda, abriendo a tal efecto un turno de intervenciones en las que se producen las siguientes:

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que tiene una duda porque no ha entendido bien si el 14 de agosto se celebraría el pleno extraordinario o la fiesta (el alcalde le aclara que lo que entiende es que ese día se quiere celebrar un pleno, al margen de las actuaciones que posteriormente se puedan hacer).

Que su grupo, al no haber tenido la posibilidad de estudiar la enmienda, se abstendrá y optará por referirse únicamente a la moción original de Esquerra Unida.

**Por el grupo EUPV, José Alberto López** manifiesta que le agradece a la portavoz de C's que hayan hecho una enmienda a su moción, pero que echa en falta un poco de consideración por no haberle facilitado una copia de la enmienda para poderla tratar antes. Que la enmienda no se separa mucho de la línea de su moción en su punto primero que es conmemorar con un acto solemne el centenario de la puesta en funcionamiento de la actual casa consistorial, a ser posible, haciéndolo coincidir con fechas cercanas a las del primer pleno municipal.

Que su grupo entiende que como es una fiesta de todo el pueblo de Burjassot y ante una fecha tan señalada no debería restringirse ni limitarse. La moción en este sentido es abierta sin restringir ni limitar las personas invitadas y la forma de celebrarse, por lo tanto el voto de su grupo va a ser en contra de la enmienda.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

**Por el grupo Compromís, Emili Altur** manifiesta que le ha sorprendido un dato de la enmienda que puede desvirtuar la conmemoración que solicita Esquerra Unida. Que de todos es sabido que cuando se construyó esta casa consistorial, en el gobierno español estaba instaurada la república y en Burjassot el alcalde, Roc Riera Juan, era republicano. Por ello, su grupo considera que no procede la invitación a entidades religiosas y hacerlas partícipes de un acto que responde al centenario de una institución que nace en un momento determinado y con una filosofía determinada, por eso votarán en contra de la enmienda.

**Por el grupo PP, Sonia Casaus** manifiesta que esta enmienda tampoco se ha facilitado a su grupo, ni estaba en el expediente. Que no se debería mezclar esta conmemoración tan importante con la celebración de las fiestas patronales, aunque no les parecería mal que se hiciese partícipe a todo el tejido asociativo, clavarías y demás, no cree que debiera cerrarse la fecha de la celebración, por lo tanto se abstendrán en la votación de esta enmienda.

**Por el grupo C's, Tatiana Sanchis** manifiesta que se trata del día 14 de agosto, fecha en la que estamos celebrando las fiestas patronales y el motivo de invitar a las clavarías y demás, es porque en esas fechas puede haber menos público y es una forma de dar más entidad a esa fecha en la que se celebró el primer pleno que se hizo en este Ayuntamiento. Que su grupo considera que este acto se tiene que celebrar en esa fecha y no se puede aplazar. Para ello, y como estamos en fiestas se podría invitar a las clavarías, no por ser una entidad religiosa sino por ser los festeros de los patronos del pueblo, es una forma de dar más categoría a esta celebración. Da igual quien venga, se debe llenar el salón de plenos y hacer un acto institucional.

**Por el grupo PSOE, Manuel Lozano** manifiesta que no pasa nada por hacer enmiendas *in voce*, porque han sido habituales en todas las legislaturas. Su grupo se va a abstener porque el PSOE ya ha publicado que está planteando algunos actos conmemorativos para la celebración del centenario. Que la idea original era desarrollarlos durante el mes de septiembre e incluso realizar un pleno simbólico en reconocimiento a todas las personas del pueblo que hicieron aportaciones económicamente para que se construyera esta casa.

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que su grupo está de acuerdo con las mociones *in voce*, pero opina que el caso de la celebración de una fiesta para el pueblo, por el centenario, hubiese sido mejor aprobar la moción y en vez de acotar, ver las posibles aportaciones y tener la capacidad para que todas y todos puedan participar.

**Por el grupo C's, Tatiana Sanchis** manifiesta que su grupo está de acuerdo con la moción de EU y la apoyarán, pero les parecería correcto que se hiciera un Pleno extraordinario el día 14 de agosto, aunque posteriormente se realicen otros actos.

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno por dos votos a favor (2 C's), seis votos en contra (2 EUPV y 4 Compromís) y doce abstenciones (7 PSOE, 4 PP y 1 Totes), acuerda rechazar la enmienda *in voce* presentada por el grupo municipal Ciudadanos a la moción del grupo EUPV.

A continuación se procede a debatir la moción inicialmente presentada por el grupo municipal EUPV. Abierto el turno de intervenciones se producen las siguientes:

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que su grupo considera que Burjassot es un pueblo con mucha historia y que la conmemoración del centenario es una buena ocasión para dar a conocer el patrimonio histórico-cultural del pueblo y hacer un evento con austeridad que cuente con la participación de la gente y de los colectivos y que no sea solamente una cena y un discurso. Que hay muchas cosas del pueblo que la gente desconoce y este momento es muy importante y se podría aprovechar para dar a conocer la historia y el patrimonio de nuestro pueblo y aprovechar para recordar que su grupo está aquí porque quiere a Burjassot y quiere que sea cada vez una ciudad mejor, por lo tanto apoyaran la moción.

**Por el grupo EUPV, José A. López** manifiesta que como bien ha dicho la compañera de C's, el día 14 de agosto se celebra el centenario del primer pleno que se celebró en este edificio, edificio que diseñó, Francisco Almenar bajo el mandato del alcalde republicano, Roque Riera, el cual puso parte de su patrimonio, al igual que muchas otras personas del pueblo, para que esta ciudad tuviera por fin una casa consistorial y escuelas. Su grupo opina, al igual que el compañero de Totes, que es una oportunidad para promocionar el gran patrimonio cultural, histórico y arquitectónico que tiene Burjassot y para apostar por llevar a cabo un plan de



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

turismo cultural y sostenible que ayude a desarrollar el empleo en nuestro pueblo. En definitiva consideran que es una buena oportunidad. Que no hay que precipitarse, porque se tiene todo lo que queda de año para poder hacer actos y homenajes a todas las personas que participaron en la construcción y especialmente al alcalde y promocionar nuestro pueblo.

**Por el grupo Compromís, Emili Altur** manifiesta que su grupo también apoyará la moción. Que no solo se han de valorar las propiedades y el patrimonio de nuestro pueblo sino también a las personas que en un momento determinado hicieron un esfuerzo y una apuesta con el entonces alcalde, Roc Riera Juan, que fue el primero en pedir al alcalde de Valencia la titularidad del Patio de Los Silos. Que por lo tanto, consideran que la figura de este primer alcalde tiene que tener una especial relevancia en los actos que se celebren en la conmemoración del centenario. Por ello, ruega al equipo de gobierno que en la Comisión que se pueda hacer para esta conmemoración estuvieran representadas todas las fuerzas políticas del ayuntamiento de Burjassot.

**Por el grupo PP, Sonia Casaus** manifiesta que su grupo también apoyará la moción y puesto que el alcalde ya había transmitido su idea de llevar a cabo unos actos conmemorativos para celebrar el centenario, quieren apoyar la propuesta del compañero de Compromís y crear una comisión de trabajo para poder participar en las propuestas.

**Por el grupo PSOE, Manuel Lozano** manifiesta que su propuesta era una propuesta de consenso y tal como ya ha dicho al portavoz de EU, tanto esta moción como la de Los Silos, ya que tratan temas tan importantes para el pueblo de Burjassot, deberían presentarse siempre de una forma conjunta, de ese modo todos pueden hacer aportaciones para enriquecerla como por ejemplo, hacer un reconocimiento especial a las vecinas y vecinos que hicieron aportaciones económicas o a José Carsí, que sin la aportación de su parcela no se hubiese podido construir el Ayuntamiento. Que su grupo aunque apoye esta moción, considera que es mejorable porque todos los partidos políticos podían haber aportado información a la misma. En cuanto a la creación de una comisión, es lo que se había planteado desde un principio, crearla con todos los grupos políticos para todos puedan aportar propuestas.

**Por el grupo EUPV, José Alberto López** manifiesta que quiere agradecer a todos los grupos políticos el apoyo a su moción e invitarles para que cuando haya mociones semejantes, aprovechen las comisiones informativas para hacer sus aportaciones.

Finalizado el turno de intervenciones el Pleno acuerda, por unanimidad, aprobar la propuesta anteriormente transcrita en sus propios términos, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Gobernación de fecha 23 de julio de 2015.

### 8. GOBERNACIÓN. ELECCIÓN DEL JUEZ DE PAZ TITULAR Y SUSTITUTO (EXpte. 000087/2015-01.02.02)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«A propuesta del alcalde, y por unanimidad, se acuerda dejar sobre la mesa este punto, porque en el expediente se ha incorporado documentación con posterioridad a la celebración de la Comisión Informativa de Gobernación de fecha 23 de julio de 2015».

El secretario da cuenta de la propuesta de dejar este punto sobre la mesa porque se ha incorporado documentación con posterioridad a la celebración de la comisión informativa y, por lo tanto, se considera conveniente que este asunto vuelva a pasar por comisión. Que no había dictamen de la comisión al faltar documentación que se ha añadido con posterioridad. Que como hay una prórroga en el mandato del juez de paz y su sustituta, se ha considerado dejarlo para septiembre debido a que el Juzgado de Paz seguiría funcionando como hasta ahora.

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que le gustaría que se recordase cuál es la documentación que faltaba y qué personas son las que se han presentado.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

El alcalde responde que, en principio, sólo se han presentado dos personas, que además son las mismas que han desempeñado el cargo en los dos últimos años. Que en el momento de la comisión faltaba el currículum de una de las personas y, como pueden continuar su mandato porque lo han prorrogado, es por lo que se ha propuesto dejarlo sobre la mesa y verlo en septiembre.

A propuesta del alcalde, y por unanimidad, se acuerda dejar sobre la mesa este punto, porque en el expediente se ha incorporado documentación con posterioridad a la celebración de la Comisión Informativa de Gobernación de fecha 23 de julio de 2015.

### 9. GOBERNACIÓN. MODIFICACIÓN DE LA RELACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO Y DE LA PLANTILLA DE FUNCIONARIOS, PERSONAL LABORAL Y EVENTUALES, EN RELACIÓN CON LA MODIFICACIÓN DEL NÚMERO DE ASESORES (EXPTE. 000139/2015-01.02.24)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«Visto que, en sesión celebrada el 22 de junio de 2015, el Pleno acordó el número de personal eventual tras las elecciones municipales de 24 de mayo de 2015, ordenando que para la efectividad de dicho acuerdo y en caso de ser necesario, se realizaran los trámites oportunos para modificar la plantilla y dotar de crédito suficiente a la aplicación presupuestaria correspondiente.

Visto que en la Relación de Puestos de Trabajo y la Plantilla de funcionarios y personal laboral fijo actualmente en vigor sólo figuran 4 puestos de asesores reservados a personal eventual, lo que hace necesaria una modificación de la RPT y de la Plantilla para 2015, para ajustarlas a los términos del acuerdo plenario.

Visto el informe de la técnica de Recursos Humanos, de fecha 24 de junio de 2015, y el de Intervención, de fecha 7 de julio de 2015, sobre la existencia de consignación presupuestaria.

Este concejal, previo dictamen de la Comisión Informativa de Gobernación, eleva al Pleno la siguiente propuesta:

#### ACUERDOS

**Primero.** Aprobar, inicialmente, la modificación de la Relación de Puestos de Trabajo y de la Plantilla de Funcionarios y Personal Laboral Fijo y Eventual de este Ayuntamiento, de 4 puestos a 5,75 puestos con las mismas retribuciones de 37.008,74 euros/año.

**Segundo.** Someter el expediente a un periodo de información pública mediante anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia* por plazo de quince días, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno.

**Tercero.** La modificación de la Relación de Puestos de Trabajo se considerará definitivamente aprobada si, durante el citado plazo, no se hubiesen presentado reclamaciones. En caso contrario, el Pleno dispondrá de un plazo de un mes para resolverlas.

**Cuarto.** Una vez aprobada definitivamente la modificación de la Relación de Puestos de Trabajo, se publicará el contenido de la misma en el *Boletín Oficial de la Provincia*.

**Quinto.** Remitir copia de la modificación de la Relación de Puestos de Trabajo a la Administración del Estado y a la Comunidad Autónoma».

Sin intervenciones, el Pleno, por diecinueve votos a favor (7 PSOE, 4 PP, 4 Compromís, 2 C's y 2 EUPV) y una abstención (1 Totes), acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Gobernación de 23 de julio de 2015.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### 10. GOBERNACIÓN. SOLICITUD DE DELEGACIÓN DE COMPETENCIAS AUTONÓMICAS EN EL MUNICIPIO DE BURJASSOT (EXPTE. 000154/2015-01.02.02)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«El ayuntamiento de Burjassot viene prestando desde hace años las siguientes competencias:

1. Prevención de la violencia contra la mujer.
2. Mantenimiento y gestión de dos escuelas infantiles de educación de titularidad pública de primer ciclo de Educación Infantil en el Barrio de las 613 viviendas (plaza Nou d'Octubre) y en la calle Isabel la Católica, nº 42.
3. Y realiza las siguientes actividades complementarias en los centros docentes:
  - Ayudas para la adquisición de material escolar.
  - Ayudas a la escolarización.
  - Gabinete Psicopedagógico.
  - Centro Docente de Educación de Personas Adultas.
  - Huertos escolares.
  - Nutricionista.
  - Proyectos educativos medioambientales,.
  - Campañas de matriculación en centros de Primaria y Secundaria.

La Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local (LRSAL) ha introducido, en materia de competencias, importantes modificaciones en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local (LRBRL).

Así, la nueva redacción del artículo 7.1 de la LRBRL establece que las competencias de las entidades locales son propias o atribuidas por delegación.

**Las competencias propias** se relacionan en el artículo 25.2 de la LRBRL. No obstante, la Circular de 18 de junio de 2014 de la Dirección General de Administración Local, sobre el nuevo régimen competencial contemplado en la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local (DOCV nº 7300, de 20 de junio de 2014), en relación con las competencias propias, establecía que:

*Podemos concluir, por tanto, que los municipios de la Comunidad Valenciana que venían ejerciendo como propias a la entrada en vigor de la LRSAL competencias atribuidas tanto por el artículo 33 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, como por la legislación sectorial autonómica en vigor, continuaran haciéndolo, con independencia de que se refieran o no a materias incluidas en el listado del artículo 25.2.*

Debe tenerse en cuenta que, recientemente, esta Circular ha sido derogada por la disposición derogatoria única la Orden 1/2015 de 26 de mayo, conjunta de la Conselleria de Presidencia, y Agricultura, Pesca, Alimentación y Agua y la Conselleria de Hacienda y Administración Pública, por la que se regula el procedimiento para la obtención de los informes preceptivos previstos en el artículo 7.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, para el ejercicio de las competencias de los entes locales distintas de las propias y de las atribuidas por delegación (DOCV nº 7545 de 11 de junio de 2015).

**Las competencias delegadas** se ejercerán según el artículo 27 de la LRBRL, en los términos establecidos en la disposición o en el acuerdo de delegación, según corresponda, con sujeción a las reglas establecidas en esta disposición, y preverán técnicas de dirección y control de oportunidad y eficiencia. Las competencias que pueden ser delegadas por la Administración del Estado o por la comunidad autónoma se relacionan en el artículo 27.3 de la LRBRL.

Respecto a la financiación de las competencias delegadas, el artículo 27.6 de la LRBRL añade que la delegación habrá de ir acompañada en todo caso de la correspondiente financiación, para lo cual será necesaria la existencia de dotación presupuestaria adecuada y suficiente en los presupuestos de la administración delegante para cada ejercicio económico, siendo nula sin dicha dotación.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

El incumplimiento de las obligaciones financieras por parte de la administración autonómica delegante facultará a la entidad local delegada para compensarlas automáticamente con otras obligaciones financieras que ésta tenga con aquélla.

A su vez, el artículo 146 a 149 de la Ley 8/2010, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana, al regular la delegación de competencias en ayuntamientos exige que esta delegación de funciones y competencias se realice mediante ley de Les Corts.

Por todo ello, y de conformidad con el informe de Secretaría nº 31/2015, de 20 de julio de 2015, propone al Pleno, previo dictamen de la Comisión Informativa de Gobernación, la adopción del siguiente

### ACUERDO

**Único.** Solicitar a la Comunidad Valenciana la delegación de las siguientes competencias:

- **Prevención de la violencia contra la mujer** (artículo 27.3.c) LRBRL), competencia que se viene prestando por el Ayuntamiento de Burjassot.
- **Mantenimiento y gestión de las dos escuelas infantiles de educación de titularidad pública de primer ciclo de Educación Infantil** (artículo 27.3.e) LRBRL), actualmente en funcionamiento en el Barrio de las 613 viviendas (plaza Nou d'Octubre) y en la calle Isabel la Católica, nº 42.
- **Realización de las siguientes actividades complementarias en los centros docentes** (artículo 27.3.f) de la LRBRL):
  - Ayudas para la adquisición de material escolar.
  - Ayudas a la escolarización.
  - Gabinete Psicopedagógico.
  - Centro Docente de Educación de Personas Adultas.
  - Huertos escolares.
  - Nutricionista.
  - Proyectos educativos medioambientales.
  - Campañas de matriculación en centros de Primaria y Secundaria».

Abierto el turno de intervenciones, se producen las siguientes:

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que su grupo, como plataforma municipalista, está de acuerdo con las delegaciones de competencias al Ayuntamiento, que en este caso son la prevención y lucha, la gestión de las escuelas de 0 a 3 años de las 613 viviendas y de Isabel la Católica y toda una lista de actividades complementarias a centros educativos como son los servicios psicopedagógicos etc. Por lo tanto, votarán a favor y esperan que en un futuro sea posible que haya más competencias en el Ayuntamiento.

**Por el grupo C's, Tatiana Sanchis** manifiesta que aquí se está hablando sobre las competencias de prevención contra la violencia de género, mantenimiento de las dos guarderías públicas y de otros aspectos relacionados con la educación, como las ayudas de libros, que ahora son competencia autonómica aunque el servicio lo estaba prestando el Ayuntamiento. Con la nueva Ley de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local, deberían gestionarse desde la Generalitat, sino se reclaman, por lo tanto su grupo está a favor de la municipalización de los servicios y por lo tanto votarán a favor.

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por unanimidad, acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Gobernación de 23 de julio de 2015.

### HACIENDA

#### 11. RENTAS Y EXACCIONES. MODIFICACIÓN POR SUPLEMENTO DE CRÉDITO FINANCIADO CON BAJA POR ANULACIÓN (EXPTE. 000007/2015-07.02.02)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

«A la vista de la propuesta de esta Alcaldía sobre la aprobación de un suplemento de crédito nº 000007/2015-07.02.02 a la partida presupuestaria siguiente:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
151 60000	Expropiaciones e intereses justiprecios	30.099,24 €

Visto el auto de la Sentencia de ejecución definitiva nº 2/000656/2007-ELI, donde se condena al Ayuntamiento de Burjassot al pago de intereses por expropiaciones por importe de **treinta y cinco mil noventa y nueve euros con veinticuatro céntimos** (35.099,24 €).

Visto que el Ayuntamiento no va a interponer recurso, a pesar de que la sentencia que no es firme y cabe recurso de súplica, acepta la liquidación de intereses propuesta.

Visto el informe de la Intervención nº 289/2015, de fecha 29 de junio de 2015.

Vista la propuesta de la Oficina Presupuestaria, de modificación presupuestaria para habilitar crédito suficiente para hacer frente a lo establecido en el auto de sentencia.

Visto el informe de Intervención nº 297/2015, que figura en el expediente, favorable al suplemento de crédito de la partida presupuestaria arriba relacionada por un importe de **treinta y cinco mil noventa y nueve euros con veinticuatro céntimos** (30.099,24 €), financiando esta modificación con la baja por anulación de las siguientes partidas presupuestarias:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
011 35900	Gastos comisiones e intereses de cuentas bancarias	30.099,24 €

Considerando lo dispuesto en los artículos 177 y 169 del RDL2/2004, 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en los que se regulan los trámites a seguir para la aprobación de este expediente.

Por todo ello, eleva al Pleno la siguiente propuesta:

### ACUERDO

**Primero.** Aprobar inicialmente el expediente de modificación presupuestaria por suplemento de crédito nº 000007/2015-07.02.02 a la partida presupuestaria siguiente:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
151 60000	"Expropiaciones e intereses justiprecios"	30.099,24 €

financiando esta modificación con la baja por anulación de las siguientes partidas presupuestarias:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	IMPORTE
011 35900	"Gastos comisiones e intereses cuentas bancarias"	30.099,24 €

**Segundo.** Someter a información pública el expediente, mediante anuncio publicado en el BOP, durante un plazo de quince días hábiles a fin de que puedan presentarse contra el mismo las reclamaciones que se estimen pertinentes por los interesados. Si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones se entenderá aprobada definitivamente.

**Tercero.** Publicar la aprobación definitiva en el *Boletín Oficial de la Provincia*, resumido a nivel de capítulos.

**Cuarto.** Proceder a incorporar la modificación en el Presupuesto del ejercicio 2015».

Sin intervenciones, el Pleno, por unanimidad, acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Hacienda y Economía, de 23 de julio de 2015.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### 12. RENTAS Y EXACCIONES. PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE LAS BASES DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO 2015. BASE 26 ASIGNACIONES A LOS MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN (EXPTE. 000015/2015-07)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«En virtud del acuerdo de Pleno de fecha 22 de junio de 2015 en el que se acordó la asignación a los miembros de la corporación. Considerando que las Bases de Ejecución del Presupuesto deben recoger dichas asignaciones, es necesario modificar la base 26 de las Bases de Ejecución del Presupuesto en vigor, en los siguientes términos;

Base 26, redactada según el acuerdo de aprobación del Presupuesto General de 2015, en el Pleno de 28 de abril de 2015.

#### **BASE 26. ASIGNACIONES A MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN**

*De conformidad con lo establecido en los artículos 75 y 75 bis de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local (en su nueva redacción dada por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local), y 13 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/86 de 28 de noviembre, esta entidad local establece las siguientes retribuciones e indemnizaciones a sus miembros, que serán fijadas en función del Salario Mínimo Interprofesional (SMI) en los términos acordados en la Moción de Austeridad Municipal.*

#### **1. PERCEPCIONES DE LOS MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN CON DEDICACIÓN EXCLUSIVA TOTAL O PARCIAL**

- Alcalde 7 veces el SMIP
- Concejales de área 6,5 veces el SMIP
- Concejales con delegación 6 veces el SMIP
- Concejales sin delegación 5 veces el SMIP

*Las presentes retribuciones e indemnizaciones de los miembros de la corporación con dedicación exclusiva, se percibirán en doce mensualidades siendo las de junio y diciembre dobles.*

*Las retribuciones para la dedicación parcial serán proporcionales a las anteriores.*

#### **2. INDEMNIZACIONES A LOS MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN**

- Alcalde 2,5 veces el SMIP
- Concejales de área 2,25 veces el SMIP
- Concejales con delegación 2 veces el SMIP
- Concejales sin delegación 1,25 vez el SMIP

*Los miembros adscritos a las diferentes comisiones informativas que no asistan a dichas sesiones y en caso que no se cubran por un suplente tendrán una penalización de 0,10 SMIP por sesión, penalización que se hará efectiva en todo caso independientemente de la dedicación exclusiva o no del concejal.*

*Los descuentos por penalizaciones a los miembros de las comisiones informativas se practicarán a partir de la segunda sesión de la comisión del área a la que no asistan.*

*Dado que las indemnizaciones previstas en esta base de ejecución, se corresponden con la indemnización por asistencia a órganos colegiados, con una periodicidad mensual, siendo previsible que se produzcan más asistencias, además de las derivadas de las convocatorias ordinarias, estas concurrencias efectivas se compensarán con una indemnización adicional que se hará efectiva con cargo al mes de agosto.*





## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

*El pago de indemnizaciones durante el mes de agosto tendrá la naturaleza jurídica de abonos a cuenta, dada la fijación de las retribuciones de estos concejales en cómputo anual mediante una indemnización global, prorrateada en 12 meses, que comprende la totalidad de las asistencias necesarias en función de los requerimientos del cargo, con el fin de adecuar los actos administrativos conducentes a la ordenación del pago al principio presupuestario del "servicio hecho", regulado en el art. 21 de la Ley 47/2003, General Presupuestaria.*

*Se habrá de tener en cuenta las incompatibilidades reguladas en los apartados 1, 2 y 3 del artículo 75, de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, así como el artículo 5 de la Ley 53/84 de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración Pública.*

### 3. FONDOS DE GRUPO

1. *En ejercicio de la facultad establecida en el artículo 73.3 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, según redacción dada por la Ley 11/1999 de 21 de abril, se establece el siguiente régimen de asignaciones a los grupos políticos municipales para atender las finalidades y con las limitaciones que el propio texto legal indica.*
  - *0,25 veces el SMIP por concejal perteneciente al grupo político al mes*
  - *0,25 veces el SMIP por grupo político al mes.*
2. *A los efectos de la liquidación del importe en función del número de miembros del grupo político se tomará el certificado del resultado de las elecciones locales.*
3. *Los importes indicados se liquidarán y abonarán por doceavas partes los días 1 de cada mes a los grupos políticos municipales.*
4. *Las asignaciones obtenidas no podrán destinarse al pago de remuneraciones de personal de cualquier tipo al servicio de la corporación o a la adquisición de bienes que puedan constituir activos fijos de carácter patrimonial.*
5. *Los grupos políticos deberán llevar una contabilidad específica de la dotación asignada, que deberán poner a disposición del Pleno de la Corporación siempre que este lo pida.*

*En virtud de la moción aprobada por el Pleno de la corporación en sesión de 1 de octubre de 2008, sobre austeridad municipal, las referencias al SMIP (Salario Mínimo Interprofesional), se entenderán hechas al vigente en el año 2008, sin que los gastos a los que se refiere la presente base tengan incremento alguno.*

Nueva base 26, redactada según acuerdo plenario del 22 de junio de 2015:

#### **BASE 26. ASIGNACIONES A MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN**

De conformidad con lo establecido en los artículos 75 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y 13 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/86 de 28 de noviembre, se proponen al Pleno las siguientes, retribuciones, indemnizaciones y asistencias a los miembros de la Corporación, que serán fijadas en función del Salario Mínimo Interprofesional (SMI) en la cuantía que se determina a continuación.

Por todo ello, propongo al Pleno la adopción del siguiente acuerdo:

**Primero.** Fijar las siguientes retribuciones, indemnizaciones y asistencias.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

### A) RETRIBUCIONES DE LOS MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN CON DEDICACIÓN EXCLUSIVA TOTAL Y PARCIAL

Alcalde: .....	7,0 veces el SMI
Concejal de área:.....	6,5 veces el SMI
Concejal con delegación:.....	6,0 veces el SMI
Concejal sin delegación: .....	5,0 veces el SMI

Estas retribuciones a los miembros de la Corporación con dedicación exclusiva y parcial se percibirán en doce mensualidades siendo las de junio y diciembre dobles.

### B) INDEMNIZACIONES A LOS MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN

Por los gastos efectivos ocasionados en el ejercicio de su cargo se retribuirán de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 462/2002, de 24 de mayo, de indemnizaciones por razón del servicio y las que en su desarrollo apruebe el pleno en un acuerdo específico o a través de la bases de ejecución del presupuesto.

### C) ASISTENCIAS DE LOS MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN SIN DEDICACIÓN EXCLUSIVA NI PARCIAL

Alcalde: .....	2,50 veces el SMI
Concejal de área.....	2,25 veces el SMI
Concejal con delegación.....	2,00 veces el SMI
Concejal sin delegación.....	1,25 veces el SMI

Estos importes tienen un carácter de máximos de forma que con independencia de las sesiones del pleno, de la junta de gobierno local, de las comisiones informativas permanentes o especiales y de la mesa de contratación, que se celebren y efectivamente asistan, el Alcalde y concejales que no tengan dedicación exclusiva o parcial no podrán percibir más que estos importes. No obstante, los excesos de asistencias que se produzcan se percibirán en el mes de agosto, sin que tampoco se puedan exceder de estos límites.

Las diferencias entre los importes se ha fijado teniendo en cuenta como antecedente que en el propio Real Decreto 462/2002, de 24 de mayo, de indemnizaciones por razón del servicio, en su anexo IV, se establecen unos importes por asistencias por la participación en tribunales de oposición o concurso u otros órganos encargados de personal, cuyas cuantías por sesión son distintas para el presidente y los vocales.

La penalización por no asistir a los órganos colegiados de los que formen parte se fija en el 0'10 SMI por sesión.

### D) FONDO DE GRUPO

Por cada grupo político 0,175 veces el SMI al mes.

Por cada concejal perteneciente al grupo político 0,175 veces el SMI al mes.

El importe del SMI que se tendrá en cuenta a estos efectos es el fijado en el Real Decreto 1763/2007, de 28 de diciembre, por el que se fija el salario mínimo interprofesional para 2008, que lo estableció en 600 euros.

Por todo ello, se eleva al Pleno la siguiente propuesta:

### ACUERDO

Único. Modificar la Base 26. Asignaciones a los miembros de la corporación de las Bases de Ejecución del ejercicio 2015, en los términos acordados en el acuerdo plenario de 22 de junio de 2015».



# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Sin intervenciones, el Pleno, por diecinueve votos a favor (7 PSOE, 4 PP, 4 Compromís, 2 C's y 2 EUPV) y una abstención (1 Totes), acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Promoción Económica de 23 de julio de 2015.

## PROMOCIÓN ECONÓMICA

### 13. PROMOCIÓN ECONÓMICA. MOCIÓN DEL PARTIDO POPULAR DE PROPUESTA DE CREACIÓN DEL CONSEJO AGRARIO MUNICIPAL (EXP. 000017/2015-05.60.01)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

«Sonia Casaus Lara, portavoz del grupo municipal del Partido Popular, al amparo del artículo 97 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta, para su debate y, en su caso, aprobación por el Pleno de la Corporación la siguiente

#### MOCIÓN

La defensa de la huerta de Burjassot debe de ser una prioridad para nuestro municipio por el gran valor patrimonial, cultural y ambiental que supone para Burjassot el mantener la huerta, a la que tenemos que proteger para que no desaparezca.

En los últimos años ha descendido la cantidad de terreno de huerta en nuestro pueblo y se ha producido un abandono por parte de los agricultores que trabajan los campos por la mala situación económica por la que atraviesa el sector primario.

Desde el grupo Popular pensamos que es necesaria la creación de un Consejo Agrario Municipal en Burjassot que asuma las relaciones con el sector agrario, desarrolle funciones de información, asesoramiento y propuesta de iniciativas municipales relacionadas con el sector, así como canalizar la participación de los agricultores en los asuntos municipales relacionados con las actividades agrarias.

Los consejos agrarios municipales están regulados mediante la Ley 5/1995 de 20 de marzo de Consejos Agrarios Municipales, que en su Artículo 2º determina que:

*Estarán representados todos los grupos políticos integrantes de la corporación; los presidirá el alcalde o el concejal en quien delegue.*

Y en el artículo 3 establece que:

*(...) formarán parte de los consejos agrarios municipales representantes de las organizaciones profesionales agrarias más representativas, de cámaras agrarias y representantes de las organizaciones sindicales de trabajadores agrarios más representativas en el ámbito de la Comunidad Valenciana. Asimismo, también podrá preverse la participación de otras organizaciones agrarias implantadas en el municipio.*

Debemos dar todo el apoyo institucional posible por parte de la corporación municipal a los agricultores de Burjassot para que continúen con su labor y el sector agrícola en Burjassot disponga de un órgano de soporte, que evalúe los problemas y las necesidades del sector, y proponga medidas que mejoren las condiciones de los agricultores y propicien el desarrollo local de Burjassot.

Por todo ello, el grupo Popular propone al Pleno de la corporación la adopción de los siguientes

#### ACUERDOS

**Primero.** Instar al equipo de gobierno municipal a la creación de un consejo agrario municipal y su reglamento de funcionamiento, según lo establecido en la Ley 5/1995, de 20 de marzo, de Consejos Agrarios Municipales, con el objetivo de mejorar las necesidades del sector agrícola y proteger mejor nuestra huerta.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

**Segundo.** Dar traslado del presente acuerdo a todo el tejido asociativo de Burjassot.

**Tercero.** Dar cuenta de la presente moción en el próximo boletín municipal, así como en cualquiera de los medios de comunicación públicos.

**Cuarto.** Dar traslado del expediente a la Oficina de Sostenibilidad para que realice las gestiones necesarias para la creación del Consejo Agrario Municipal».

Abierto el turno de intervenciones, se produjeron las siguientes:

**Por el grupo Totes, Adrián Juste** manifiesta que un consejo agrario es un órgano contemplado en la legislación y que está compuesto por todas las fuerzas políticas representantes en el municipio, que sirve para dar apoyo y administración al sector agrario y a todas sus necesidades, entre las que piensa que está la protección de la huerta como patrimonio municipal.

Desde Totes amb Burjassot han de confesar su sorpresa con esta moción del Partido Popular, pues en su opinión en los últimos años en la provincia de Valencia no ha sido un abanderado en este asunto, y aunque desconocen el motivo del cambio, lo aplauden y apoyan y por lo tanto votarán a favor.

También les agrada la propuesta del equipo de gobierno de que la gestión la lleve la Oficina de Sostenibilidad. Que espera que entre todos y todas se tenga la oportunidad de crear un nuevo espacio de participación y transparencia para poder dar un servicio al pueblo, que consideran esencial como es la protección de nuestro patrimonio natural y el soporte y reconocimiento del sector agrario. Por todo ello, votaran a favor.

**Por el grupo EUPV, José A. López** saludan la propuesta del Partido Popular de crear un consejo agrario ya que Burjassot no puede entenderse sin la huerta. La huerta, la agricultura, ha de ser una opción de futuro, no solo para Burjassot, sino también para el País Valenciano y para el Estado español si se quiere recuperar la soberanía alimentaria. Es un sector de nuestra economía muy importante y todavía debiera serlo más y piensa que son los profesionales, los que trabajan la tierra, los que mejor lo conocen y es seguro que con esta propuesta en nuestro pueblo harán un buen trabajo.

**Por el grupo C's, Tatiana Sanchis** manifiesta que siempre que se apueste por un organismo para que haya más coordinación, más comunicación, más participación y más transparencia y sobre todo que no cueste dinero a los vecinos y vecinas, Ciudadanos va a estar a favor, no obstante cuando se reunieron con los agricultores y agricultoras de Burjassot no les trasladaron muchas preocupaciones en este sentido, de hecho tenían problemas más graves como los precios tan bajos que no llegan a cubrir los costes o la producción, sin embargo van a apoyar esta moción si el Partido Popular cree que es necesario este consejo y con la condición que no cueste dinero a los vecinos de Burjassot.

**Por el grupo Compromís, Emili Altur** manifiesta que desde que su grupo ha tenido representación en este consistorio desde el año 2003, siempre han defendido la huerta, en diferentes mociones, propuestas, etc., porque creen que es una entidad viva y, por lo tanto, organismos como el Consejo Agrario pueden favorecer esa riqueza del patrimonio natural y ecológico que tiene el pueblo de Burjassot. Por lo tanto, votarán a favor de esta moción.

**Por el grupo PP, Sonia Casaus** manifiesta que no comparte la opinión del portavoz de Totes, pues al Partido Popular le preocupa mucho el sector agrícola porque entienden que es un sector que puede ser generador de empleo en el municipio y por lo tanto se le debe apoyar y promocionar. Que su grupo entendía que esta moción iba a ser votada a favor por todos los grupos políticos pues es fruto de un trabajo coordinado con los agricultores de Burjassot y en su equipo de trabajo cuenta con un joven agricultor, por ello sabe que está bien asesorada en este tema. Que este Consejo es un punto de partida para que las personas que estén trabajando en el sector agrícola estén en primera línea con el equipo de gobierno para poder hacer sus propias propuestas y que estas sean escuchadas por la administración local.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Por el grupo PSOE, Manuel Lozano manifiesta que agradece al Partido Popular esta moción porque la creación del Consejo Agrario no es opcional, pues por ley del año 1995 debía haberse creado en el año 1996 porque la ley daba un año de plazo. Que la creación de este Consejo es necesaria porque en Burjassot hay 52 hectáreas de huerta, la mayoría de ella está cultivada. El 79% de esas parcelas son hortícolas; el 11% cítrica; el 3% para el uso de caballería. Y solo un 7% de parcelas están abandonadas. Por ello, es necesario este Consejo Agrario y articularlo a través de la Oficina de Sostenibilidad, porque es necesario hacer un reglamento que lo articule y llevarlo al Consejo de Participación Ciudadana e incluso crear el Consejo Agrario a través del Consejo General de Participación Ciudadana, con la finalidad de aprovechar para ello el nivel técnico de los profesionales que dirigen la Oficina de Sostenibilidad. Con este concejo sectorial se potenciaría la participación de todo el pueblo y no solo de los agricultores, aunque evidentemente son los principales protagonistas.

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por unanimidad, acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Promoción Económica de 23 de julio de 2015.

### URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

#### 14. URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE. AUTORIZACIÓN PREVIA DE LA CESIÓN Y SUBROGACIÓN DE LA MERCANTIL BACORETA INVESTMENTS, SL, EN LA POSICIÓN DE LA MERCANTIL NUEVAS ACTIVIDADES URBANAS, SL, EN EL CONVENIO URBANÍSTICO SOBRE LA PARCELA DEL PLAN PARCIAL SECTOR ADEMUZ Y LA CONCESIÓN DEMANIAL SOBRE EL ZV 1 PP ADEMUZ (EXPTE. 000002/2010-03.24.01)

Vista la propuesta del delegado del área, que se transcribe a continuación:

#### «ANTECEDENTES

1. En fecha 21 de enero de 2011 se suscribió Convenio Urbanístico entre el Ayuntamiento de Burjassot y las mercantiles Nuevas Actividades Urbanas, SL, y Hospivalencia 2008, SL, cuyo objeto principal es la implantación de un hospital de titularidad privada en la parcela 1-A del Plan Parcial Ademuz.
2. En desarrollo de los compromisos asumidos en el citado convenio se han realizado las siguientes actuaciones:
  - 1) Modificación Puntual del Plan Parcial Sector Terciario Ademuz. La referida modificación puntual fue aprobada definitivamente por acuerdo del Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 8 de abril de 2011, publicándose el texto íntegro en el Boletín Oficial de la Provincia nº 107 de fecha 7 de mayo de 2011.
  - 2) Concesión demanial sobre el subsuelo de la zona verde ZV-1. Previa la tramitación del oportuno expediente, por acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 26/04/2011, se aprobó otorgar a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, la concesión demanial para la utilización privativa de una porción de subsuelo público situada en el subsuelo de la Zona Verde ZV-1 del Plan Parcial Ademuz, modificada por acuerdo plenario adoptado en sesión de fecha 27/12/2011. Formalizada en escritura pública otorgada ante el notario de Valencia Cesar Belda Casanova, en fecha 15/05/2012, con nº de protocolo 343
  - 3) Licencias de obras para la construcción del hospital, tanto en la parcela A-1 del Plan Parcial Ademuz como en la superficie objeto de concesión demanial. Corresponde a los siguientes expedientes:
    - a. Licencias de obras:
      - 000176/2011-03.05.01
      - 000037/2011-03.04.01
      - 000021/2011-03.04.01



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- b. Licencia de actividad:  
- 000015/2011-03.02.01

3. En fecha 15/05/2015, por el representante legal de la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, se presenta escrito en el que comunica la intención de la citada mercantil de transmitir la parcela A-1 del Plan Parcial Ademuz a Bacoreta Investments, SL, quien llevaría a cabo el desarrollo del proyecto de construcción y explotación del hospital privado proyectado por Nuevas Actividades Urbanas, SL, reseñando expresamente que

*(...) es condición esencial que el Ayuntamiento de Burjassot autorice la transmisión de la titularidad de la Concesión Administrativa a favor de Bacoreta Investments en los mismos términos en los que ésta fue concedida a NAU.*

4. En fecha 8 de junio de 2015 se remite requerimiento de documentación a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, necesario para tramitar lo solicitado.
5. En fecha 16/06/2015 se presenta escrito por la representación legal de Nuevas Actividades Urbanas al que adjunta la siguiente documentación:
- Escritura de protocolización de formalización de acuerdos de la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, en la que constan los poderes de representación otorgados a Manuel Setién Zuriaga.
  - Copia del certificado técnico suscrito por Francisco Nebot Miralles y Luis Rodrigo Benito, arquitectos, acreditativo de que la ejecución de las obras de construcción de edificio para uso hospitalario se encuentran ejecutadas en un 22% de la totalidad.
6. Por la mercantil Bacoreta Investments se presenta escrito, en fecha 16/06/2015, en el que manifiesta su conformidad con el contenido del escrito presentado por Nuevas Actividades Urbanas en fecha 15/05/2015
7. En fecha 08/07/2015 se presenta nuevo escrito por la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, al que se acompaña la siguiente documentación:
- Documento suscrito conjuntamente por las mercantiles Nuevas Actividades Urbanas, SL, y Bacoreta Investments, SL, al que se adjunta la siguiente documentación:
    - o Escritura de declaración de cambio de socio único, otorgada por la compañía Bacoreta Investments, SL, unipersonal, de fecha 18/05/2015, otorgada ante el Notario de Madrid Enrique R. García Romero, con nº de protocolo 873
    - o Escritura de elevación a público de decisiones de socio único otorgada en fecha 18/05/2015, ante el notario de Madrid Enrique R. García Romero, con nº de protocolo 874, en la que se modifica el domicilio social y se nombran administradores mancomunados, acordándose asimismo la adquisición de la finca sita en Burjassot, parcela 1-A del polígono Ademuz, propiedad de la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, así como de la edificación existente sobre la misma, la concesión demanial otorgada a la citada mercantil y los proyectos correspondientes a la construcción en ejecución.

En el referido documento se realizan la siguientes manifestaciones:

- Solicitud de la autorización para formalizar la cesión de la concesión demanial otorgada a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, sobre el suelo y subsuelo de la Zona Verde ZV1 del Plan Parcial Ademuz, poniendo de manifiesto la intención de que la mercantil adquirente se subroge a todos los efectos en la posición de concesionario frente al Ayuntamiento
- Cláusula de asunción de obligaciones asumidas por NAU, SL, en el convenio urbanístico, aceptando el comprador su subrogación en la posición de la citada mercantil en el mismo, para el caso de que tal subrogación fuese requerida por el Ayuntamiento.
- Cláusula de cesión de las licencias de obras y de los derechos del expediente de actividad, así como sustitución de garantías



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- Anexo justificativo del cumplimiento de lo establecido en el art. 209 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, al que se adjunta únicamente copia del informe Técnico sobre ejecución de las obras.
- Mención a la acreditación de estar al corriente en el pago del canon correspondiente a la concesión demanial, sin que se aporte documentación acreditativa del mismo.
- Solicitud de modificación del convenio urbanístico en relación con el plazo de ejecución de las obras de construcción del hospital.
- Documento suscrito por Hospivalencia 2008, SL, en el que manifiesta que el grupo IMED Hospitales sigue considerando la puesta en marcha del hospital privado en la parcela 1-A del Plan Parcial Ademuz como objetivo prioritario.

### CONSIDERACIONES

**Primera.** Sobre la parcela A-1 del Plan Parcial Ademuz existen varios expedientes administrativos de relevancia a la hora de valorar la transmisión de propiedad propuesta:

1) Convenio Urbanístico suscrito entre el Ayuntamiento de Burjassot y las mercantiles Nuevas Actividades Urbanas, SL, y Hospivalencia 2008, SL, suscrito el 21 de enero de 2011, cuyo objeto principal es regular las obligaciones y compromisos de las partes en orden a la implantación de un hospital en la parcela 1-A del Plan Parcial Ademuz, y en el que se contemplan básicamente tres actuaciones administrativas fundamentales:

- Modificación de la normativa urbanística para permitir la instalación del hospital en la parcela A-1
- Concesión demanial de la ZV-1 para uso hospitalario
- Licencias de obras y actividad para la construcción e implantación del centro hospitalario

2) Concesión demanial de subsuelo público de la ZV-1 del Plan Parcial Ademuz para destinarlo a instalaciones del hospital, adjudicada a la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, por acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 27 de diciembre de 2011

3) Licencias de obras para la construcción del hospital

4) Licencia de Actividad para la puesta en funcionamiento del hospital

Todos ellos traen causa en el convenio urbanístico, que engloba la totalidad de la actuación proyectada, y que establece una vinculación necesaria entre los mismos. Por ello, la transmisión de la titularidad de la parcela A-1 conlleva, necesariamente, la subrogación del adquirente en todas las posiciones en las que se encontraba la mercantil transmitente.

### Segunda. Convenio urbanístico

En la cláusula cuarta del convenio urbanístico suscrito entre el Ayuntamiento de Burjassot y las mercantiles Nuevas Actividades Urbanas, SL, y Hospivalencia 2008, SL, se prevé expresamente que las citadas mercantiles podrán ceder a terceros los compromisos adquiridos por cada una de ellas ante el Ayuntamiento de Burjassot, previa autorización de éste, y siempre que se cumplan los requisitos establecidos en materia de contratación administrativa, subrogándose los cesionarios en todos los derechos y obligaciones de la parte cedente derivados del citado convenio.

Teniendo en cuenta que el régimen jurídico aplicable al meritado convenio, y tal y como se hace constar expresamente en el mismo, es la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, es de aplicación lo establecido en el artículo 209 del citado cuerpo legal, según el cual:



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

1. Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato.

2. Para que los adjudicatarios puedan ceder sus derechos y obligaciones a terceros deberán cumplirse los siguientes requisitos:

a) Que el órgano de contratación autorice, de forma previa y expresa, la cesión.

b) Que el cedente tenga ejecutado al menos un 20 por 100 del importe del contrato o, cuando se trate de la gestión de servicio público, que haya efectuado su explotación durante al menos una quinta parte del plazo de duración del contrato. No será de aplicación este requisito si la cesión se produce encontrándose el adjudicatario en concurso aunque se haya abierto la fase de liquidación.

c) Que el cesionario tenga capacidad para contratar con la administración y la solvencia que resulte exigible, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar.

d) Que la cesión se formalice, entre el adjudicatario y el cesionario, en escritura pública.

3. El cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.

A este respecto, si bien se ha acreditado mediante la aportación de certificación técnica, que la ejecución de las obras objeto del convenio superan el 20% de la totalidad de las mismas, no consta acreditada la capacidad y solvencia de la mercantil adquirente, así como la declaración de no estar incurso en causa de prohibición de contratar.

Para ello, y dado que por el contenido de las obligaciones asumidas en el Convenio por la mercantil Nuevas Actividades Urbanas, SL, no requieren de la clasificación de la citada mercantil, se estima suficiente la acreditación de los citados requisitos mediante la aportación de la siguiente documentación, toda ella referida a la mercantil adquirente:

- Justificación acreditativa de estar al corriente en las obligaciones tributarias:
  1. ante la Seguridad Social
  2. Ante la Agencia Tributaria
  3. Debe reseñarse que, según información remitida por el departamento de Recaudación Municipal, existen deudas pendientes con el Ayuntamiento que debieran regularizarse con anterioridad a la efectiva subrogación en el convenio.
- Declaración de no estar incurso en causa de prohibición de contratar

En consecuencia, puede autorizarse la cesión y consiguiente subrogación en el convenio urbanístico de la mercantil Bacoreta Investments, SL, condicionada a la previa aportación de la documentación relacionada en el párrafo anterior.

### Tercera. Concesión demanial

Si bien no consta expresamente en el documento suscrito para la formalización de la concesión demanial la posibilidad de su cesión a un tercero, debe tenerse en cuenta lo dispuesto en los artículos 92 y 93 de la Ley 33/2003, de Patrimonio de las Administraciones Públicas, que permite su transmisibilidad, siempre que se acredite no estar incurso en prohibiciones para ser titular de concesiones demaniales, tal y como prescribe el art. 94 del citado cuerpo legal, remitiendo expresamente a la normativa sobre contratación de las Administraciones Públicas, a la que ya se ha hecho mención en el apartado anterior.





# AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Debe asimismo tenerse en cuenta que, por aplicación de lo establecido en el artículo 90 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, el concesionario, con carácter previo a la formalización de la concesión demanial, deberá haber depositado la garantía definitiva, que en el presente caso está establecida en 12.391'94 €

En cuanto al canon, y según se establece en el documento de formalización de la concesión, se estableció inicialmente en la cantidad de 8.261,30 € más el IVA correspondiente, siendo revisable anualmente según las variaciones del IPC. Consultado con el departamento de Recaudación Municipal, está pendiente de abono el canon correspondiente a la anualidad vigente.

Por todo ello, puede autorizarse la cesión de la concesión demanial sobre la parcela ZV1 del Plan Parcial Ademuz, condicionada al previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Cesión y subrogación de la mercantil Bacoreta Investments, SL, en la posición del cedente, Nuevas Actividades Urbanas, SL, en el convenio urbanístico suscrito en fecha 21 de enero de 2011, previa la aportación de la documentación requerida en el apartado anterior.
- Declaración de la mercantil Bacoreta Investments, SL, de no estar incurso en prohibición para ser titular de concesiones demaniales
- Acreditación de estar la corriente en el pago del canon correspondiente a la vigente anualidad
- Sustitución del aval depositado en concepto de garantía definitiva

## Cuarta. Cesión de licencias y modificación del convenio

Nada obsta a la cesión de las licencias correspondientes a las obras y actividad necesarias para la efectiva implantación del hospital privado una vez se hayan formalizado las cesiones correspondientes a la posición de NAU, SL: en el convenio urbanístico y en la concesión demanial.

En cuanto a la modificación de los plazos de ejecución establecidos en el Convenio, no se aprecia inconveniente en ello, dada la situación real producida y el desfase de los plazos inicialmente establecidos, una vez se haya formalizado la subrogación en el mismo, y con la anuencia de la mercantil Hospivalencia 2008, SL, siendo objeto de un acuerdo independiente.

Visto el informe jurídico, de fecha 13/07/2015.

En consideración a cuanto se ha expuesto, se formula al Pleno la siguiente propuesta:

## ACUERDO

**Primero.** Autorizar, con carácter previo, la cesión a la mercantil Bacoreta Investments, SL, de la concesión demanial otorgada sobre la parcela ZV1 del Plan Parcial Ademuz, formalizada en escritura pública otorgada ante el Notario de Valencia César Belda Casanova el 15/05/2012, con nº de protocolo 743, con sujeción a las siguientes condiciones:

- Cesión y subrogación de la mercantil Bacoreta Investments, SL, en la posición del cedente, Nuevas Actividades Urbanas, SL, en el convenio urbanístico suscrito en fecha 21 de enero de 2011, previa la aportación de la documentación requerida en el apartado anterior.
- Declaración de la mercantil Bacoreta Investments, SL, de no estar incurso en prohibición para ser titular de concesiones demaniales.
- Acreditación de estar la corriente en el pago del canon correspondiente a la vigente anualidad
- Sustitución del aval depositado en concepto de garantía definitiva.

**Segundo.** Autorizar con carácter previo la cesión y subrogación de la mercantil Bacoreta Investments, SL, en la posición del cedente, Nuevas Actividades Urbanas, SL, en el convenio urbanístico suscrito en fecha 21 de enero de 2011, con sujeción a las siguientes condiciones:



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- Justificación acreditativa de estar al corriente en las obligaciones tributarias
  1. Ante la Seguridad Social
  2. Ante la Agencia Tributaria
  3. Debe reseñarse que, según información remitida por el departamento de Recaudación Municipal, existen deudas pendientes con el Ayuntamiento que debieran regularizarse con anterioridad a la efectiva subrogación en el convenio.
- Declaración de no estar incurso en causa de prohibición de contratar

**Tercero.** Notificar el presente acuerdo a las mercantiles interesadas».

Abierto el turno de intervenciones, se producen las siguientes:

**Por el grupo EUPV, José A. López** manifiesta que desde su grupo hay mucha desconfianza hacia la sanidad privada pues su pensamiento la sanidad no ha de ser nunca un motivo de negocio, pero teniendo en cuenta el marco actual, económico, político y legal en el que nos encontramos, no encuentran causas para impedirlo, por lo tanto su decisión será la abstención.

**Por el grupo C's, Tatiana Sanchis** manifiesta que su grupo va a votar a favor, para que se puedan realizar cuanto antes las obras del hospital privado y poder dar luz verde a un proyecto tan importante como este, que lleva tantos años parado. Reclama mucha prudencia y transparencia en todo el proceso porque ya han surgido las primeras dudas con la detención de algún empresario, aunque en reuniones previas que se han mantenido, ya se ha trasladado que son socios minoritarios y que se ha hecho un estudio de valoración y no se han encontrado inconvenientes.

**Por el grupo Compromís, Emili Altur** manifiesta que existen unos titulares de la propiedad y del negocio de este hospital privado y un fondo de inversión quiere subrogarse en el derecho a construirlo. Se mantuvo una reunión previa con los inversores, a la que asistieron todos los portavoces, con la finalidad de poder preguntar y resolver cualquier duda que se tuviera. Que con mucha cautela, votaran a favor porque consideran que será una inversión que beneficiará a la población y a las personas que están en paro. Que comparten la prudencia que ha pedido la portavoz de Ciudadanos y que trasladan al equipo de gobierno para que esté muy encima de los nuevos gestores y constructores del hospital.

**Por el grupo PP, Sonia Casaus** manifiesta que van a apoyar este proyecto, porque creen que es beneficioso para la población de Burjassot, y así lo han venido haciendo desde el año 2010 en el que se consensuó por todos los grupos políticos un convenio entre todas las partes, constructores; gestores y la propia administración, en el que se incluyeron todas las mejoras que propuso el Partido Popular. Que esta es una obra de propiedad privada y consideran que debe finalizarse en las mejores condiciones para el pueblo de Burjassot. Que ha habido dos reuniones de portavoces y una comisión informativa. Los propietarios y los gestores del hospital han venido dos veces para explicar y responder a todo lo que cada uno de los grupos ha querido preguntar. Que en concreto, al Partido Popular le preocupaba mucho mejorar el convenio que se hizo en 2010. Entonces se propuso que un 40% de los puestos de trabajo de personal no sanitario fuese de Burjassot y ahora se propone ampliar ese porcentaje y que no solo sea personal no sanitario sino que además, a la hora de construirlo, que se tenga en cuenta un porcentaje de personas desempleadas de Burjassot del oficio de la construcción. Que el técnico municipal lo planteó a estas empresas y comunicó su buena intención en aceptar las condiciones. Que en una segunda reunión ya se dijo abiertamente que esa voluntad iba a quedarse firme. Que a la hora de cerrar este convenio entienden que existe voluntad por parte del equipo de gobierno y de la empresas en aceptar lo propuesto por el Partido Popular. Por todo ello, votarán a favor de este punto.

**Por el grupo PSOE, Manuel Lozano** manifiesta que durante la tramitación han quedado aclaradas todas las dudas que han podido surgir. Ha sido un proceso muy transparente en el que han participado todas las fuerzas políticas y en el que se ha estado de acuerdo en incorporar cláusulas sociales. Que en definitiva, la propuesta que se pretende aprobar es muy buena para el pueblo, pues este hospital privado que se pretende terminar, va a estimular no solo el empleo sino también el tejido empresarial de la zona. Agradece a todos los grupos el apoyo a este propuesta.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por diecisiete votos a favor (7 PSOE, 4 PP, 4 Compromís y 2 C's) y tres abstenciones (2 EUPV y 1 Totes), acuerda aprobar, en sus propios términos, la propuesta anteriormente transcrita, que ha sido dictaminada por la Comisión Informativa de Urbanismo de 15 de julio de 2015.

### 15. RUEGOS Y PREGUNTAS

Por el grupo C's, Tatiana Sanchis formula los siguientes:

1. Ruego limpieza democrática, exigiendo transparencia y la aplicación de la legislación vigente para que se agilice la aplicación de la Ley de Transparencia, que el portal de la web sea útil, que se publiquen los contratos y procesos llevados a cabo, que la información sea accesible; reutilizable y que todo el mundo la pueda entender sin ser economista.
2. Ruego limpieza en las calles, sobre todo después de alguna fiesta, pues el pasado día 9 de julio hubo un concierto y hasta pasadas las 14 horas todavía estaba el parking del ambulatorio lleno de restos y botellas de cristal, además sería conveniente que alguna patrulla controlara los botellones.

Por el grupo Totes, Adrián Juste formula los siguientes:

1. ¿Como va la negociación que mantiene el Alcalde con los bancos sobre los desalojos de las viviendas? ¿Se ha tenido en cuenta las peticiones de la plataforma de los afectados por las hipotecas? ¿Hay algún plan previsto para evitar los desalojos que se van a efectuar en septiembre?
2. ¿Por qué los ruegos y preguntas que la gente formula en los plenos, no se pasan por radio ni constan en acta? ¿pueden incluirse?
3. ¿De qué cuestiones se ha hablado en la reunión mantenida por el Alcalde con el Alcalde de Valencia? ¿Se ha desarrollado alguna de las medidas de las que hablaron? ¿Ha habido otras reuniones posteriores? Ruego transparencia en esta cuestión, más que nada por saber si van a conseguirse algunas cosas o como va desarrollándose la cuestión.
4. ¿Como va la autorización de la matrícula de 0 a 3 años, para el aula mixta del Colegio San Juan de Ribera, que parece ser que aún no ha llegado?.
5. Hay un decreto en el que se destina un importe de 50.000 euros para poner parques nuevos en algunas zonas de Burjassot. Que aunque le parece muy bien esta iniciativa, hay algún parque, como el de la Ronda del Castell, que tienen un mantenimiento deficitario ¿se va a hacer algo en estos parques aunque sea en una segunda etapa o se van a dejar como están para hacerlo en un futuro?
6. Si se aprueba el Consejo Agrario, ¿los Huertos Sociales van a seguir siendo administrados por la Oficina de Sostenibilidad como hasta ahora, van a pasar a depender del Consejo Agrario o como se van a administrar?

Por el grupo Compromís, Emili Altur formula los siguientes:

1. En relación con los decretos de Alcaldía de los que se ha dado cuenta en este pleno y a una moción que se aprobó por el pleno en enero que presentó su grupo, sobre transparencia en los procesos de los tribunales de oposiciones, quiere formular un ruego y dos preguntas:
  - Ruego respuesta a un escrito presentado por registro de entrada el día 23 de julio, solicitando copia del contencioso administrativo y del expediente, para poderlo consultar.
  - Sobre dos decretos de alcaldía de fecha 13 de julio, uno sobre cambio de abogado y otro sobre nombramiento de un nuevo equipo de abogados, respecto al citado contencioso administrativo, ¿cuáles son los motivos del cambio de abogados? ¿el primer abogado ha generado algún coste?, en caso de que así fuese ¿cuál es el coste generado por este abogado, respecto a sus actuaciones en este procedimiento?



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

Por el grupo Compromís, Lluna Arias formula los siguientes:

1. El pasado 28 de abril de 2015, se aprobó por el pleno una moción donde su grupo solicitaba que los plenos se tradujeran al lenguaje de signos para que las personas sordas pudieran participar y sólo se ha tenido el interprete el día del pleno de 13 de junio. Como estamos en el mes de julio se formulan las siguientes preguntas: ¿aún no se ha aplicado este servicio?, ¿hay algún problema en la aplicación del mismo o es que se está tramitando todavía?
2. En el pleno de diciembre de 2014 se aprobó una moción a instancia de su grupo en la que se solicitaba la adhesión al **Pacto de Alcaldes** (iniciativa europea para que los pueblos se comprometan a reducir la emisión de CO<sub>2</sub>, por medio de una serie de políticas de eficiencia energética). Que en la anterior legislatura quedó bloqueada una partida presupuestaria destinada a ejecutar esta iniciativa. La pregunta que se formula es: ¿Ya se ha firmado el convenio del "pacto de alcaldes"? ¿se está avanzando para cumplir el acuerdo del pleno? ¿cuándo se tendrá la noticia de que Burjassot es de manera efectiva, miembro del **Pacto de Alcaldes**?
3. Hace un año que se aprobó por Junta de Gobierno la retirada de unos contenedores de ropa usada y la denuncia, por incumplimiento del convenio, a la empresa **Jóvenes Unidos para el Desarrollo Medioambiental** ¿En qué punto del trámite se encuentra la retirada de los contenedores de ropa y la denuncia del convenio con esta empresa?

Por el grupo PP, Sonia Casaus formula los siguientes:

1. Sobre el paso subterráneo de Lauri Volpi, hay vecinos que han transmitido su queja por el fuerte olor a orín que desprende, por lo tanto ruega al concejal de Servicios Municipales que subsane este problema.
2. Ruega mayor vigilancia en la huerta porque los agricultores han manifestado su queja por el aumento del número de robos y vandalismo.
3. Ruega que se facilite copia de la relación contable de las siguientes obligaciones:

NUMERO	FECHA	IMPORTE
201500000385	16/06/2015	59.896,84
201500000420	02/07/2015	48.876,75
201500021435	06/07/2015	3.000
201500000441	08/07/2015	41.608,85
201500000445	10/07/2015	17.282,06
201500000442	09/07/2015	5.130
201500000443	09/07/2015	21.250,22
201500000452	17/07/2015	93.934,68

4. Reiterando la pregunta que acaba de hacer la concejala de Compromís, hace más de un año que su grupo viene preguntando por el convenio de los contenedores de ropa usada y aunque han observado que se ha retirado alguno, no sabían lo acordado por la Junta de Gobierno. La pregunta que se formula es si esta retirada de contenedores ha sido ¿a petición del grupo Popular o porque se ha denunciado el convenio?

Manuel Lozano responde a las siguientes:

- A la pregunta nº 3, formulada por Lluna Arias y a la nº 4, formulada por Sonia Casaus, sobre los contenedores de ropa usada, responde que si no se han retirado, estarán a punto de retirarse en su totalidad. El técnico del Ayuntamiento lo ha requerido a la empresa en varias ocasiones y ya se está buscando ONG o entidades sin ánimo de lucro, que tengan una trayectoria al respecto y que sean empresas reconocidas, porque las vecinas y vecinos de Burjassot, están pidiendo este servicio.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- **A la pregunta nº 1, formulada por Sonia Casaus,** contesta que se acaba de hacer un baldeo a fondo de esta zona pero como estas molestias persisten, se va a hacer una actuación específica para estas zonas.

El alcalde responde a las siguientes:

- **A la pregunta nº 1, formulada por Tatiana Sanchis,** contesta que todos los partidos llevaban el tema de la transparencia en sus programas electorales. En la actualidad se están adoptando medidas para cumplir la ley y una prueba de ello es, que como alcalde, ha propuesto que se graben las sesiones de la Mesa de Contratación.
- **A la pregunta nº 3, formulada por Adrián Juste,** contesta que se habló sobre el mantenimiento de Los Silos, que es necesario que se impliquen otras administraciones, porque aún siendo propiedad del ayuntamiento de Valencia, hasta ahora el único que ha invertido en el mismo ha sido el ayuntamiento de Burjassot. El alcalde de Valencia se comprometió a hacer una visita al monumento en el mes de septiembre y por otro lado se mostró próximo a la propuesta de que la propiedad fuese de Burjassot, aunque tenía que estudiar en que situación estaba.

También se habló del transporte de la EMT, de la bajada de la frecuencia del autobús que llega a las universidades cuando no hay período de clases y de la posibilidad que la línea 62 llegara al municipio.

En cuanto a las bicicletas, hasta la fecha había sido imposible ponerse de acuerdo con el ayuntamiento de Valencia y solo se había conseguido con Godella y Paterna, pero gracias a las gestiones realizadas por la concejala, Lluna Arias, fue posible la inauguración de una bancada compatible, pero en espacio privado, en Nuevo Centro.

Se habló también sobre el coste del metro, pues que en Burjassot hay dos zonas, la A y la AB y en función de su uso, la diferencia entre una y otra es importante, por ello se ha planteado por distintas formaciones políticas a lo largo del tiempo que esto tuviese una lógica. En este sentido, se comprometió a estudiarlo a fin de poder solucionarlo.

Y sobre unas alegaciones al PGOU en relación a la instalación de un ecoparque, nos derivó al concejal responsable del área.

- **A la pregunta nº 1, formulada por Adrián Juste,** hasta el momento se ha mantenido reuniones con Bankia, Caja Mar y Sabadell, entidades bancarias a las que se ha trasladado dos cuestiones fundamentales, porque en Burjassot se está recibiendo a la gente cuando ya van a ser desahuciados a pesar de tener un servicio jurídico gratuito puesto al servicio de los ciudadanos en coordinación con la Plataforma Antidesahucios para asesorar a todas aquellas personas que corren riesgo de perder sus viviendas. El resumen de las reuniones es que las entidades bancarias han manifestado su colaboración comunicándonos que bien las personas afectadas o el propio gabinete jurídico de asesoramiento podían dirigirse al banco para tratar los temas y hacer el trabajo de mediación. Otra cuestión era disponer de un bloque de viviendas de carácter social para estas personas víctimas de desahucios, y todas las entidades bancarias se comprometieron a contestar a la mayor brevedad posible, aunque aún no lo han hecho, pero es voluntad de este equipo de gobierno y así lo han comentado con EU, poner en marcha este parque de viviendas sobre todo para estas situaciones de extrema gravedad.
- **A la pregunta nº 4, formulada por Adrián Juste,** se han mantenido conversaciones que se han trasladado a las direcciones del AMPA y del Centro en las que hay un compromiso de no cerrar esa línea, aunque lo planteaban como una actuación de carácter global y debían tratarlo en una comisión con todos los centros que tenían el mismo problema y es por eso que hasta el momento no se ha recibido esa notificación.



## AJUNTAMENT DE BURJASSOT

- **A la pregunta nº 5, formulada por Adrián Juste** sobre la adecuación de parques y jardines es cierto que no se ha llegado a todos, es una ayuda de la Diputación y se han tenido en cuenta los que los técnicos han considerado más deteriorados.
- **A la pregunta nº 1, formulada por Emili Altur** , comunicarle que no se ha formulado todavía la demanda, sólo se ha anunciado la interposición.

Sobre el coste de los abogados, se ha cambiado en dos ocasiones de letrados, una vez porque ya había defendido al Ayuntamiento y entendía que eso de alguna manera podía plantear algún tipo de conflicto y la segunda vez, porque había trabajado llevando asunto de una formación política y consideró que no era conveniente actuar en ese caso.

- **A la pregunta nº 1, formulada por Lluna Arias**, responde que se ha habilitado un espacio en la página web, donde los interesados pueden solicitar la asistencia de una interprete del lenguaje de signos, siempre que vaya a ir al pleno alguna persona que necesite este servicio.
- **A la pregunta nº 2, formulada por Adrián Juste**, el pleno se entiende finalizado cuando terminan las intervenciones de los concejales.

Y no habiendo otros asuntos a tratar, el presidente levanta la sesión, la cual, como secretario, certifico y firmo junto con el alcalde.

El secretario



Vº bº  
El alcalde

